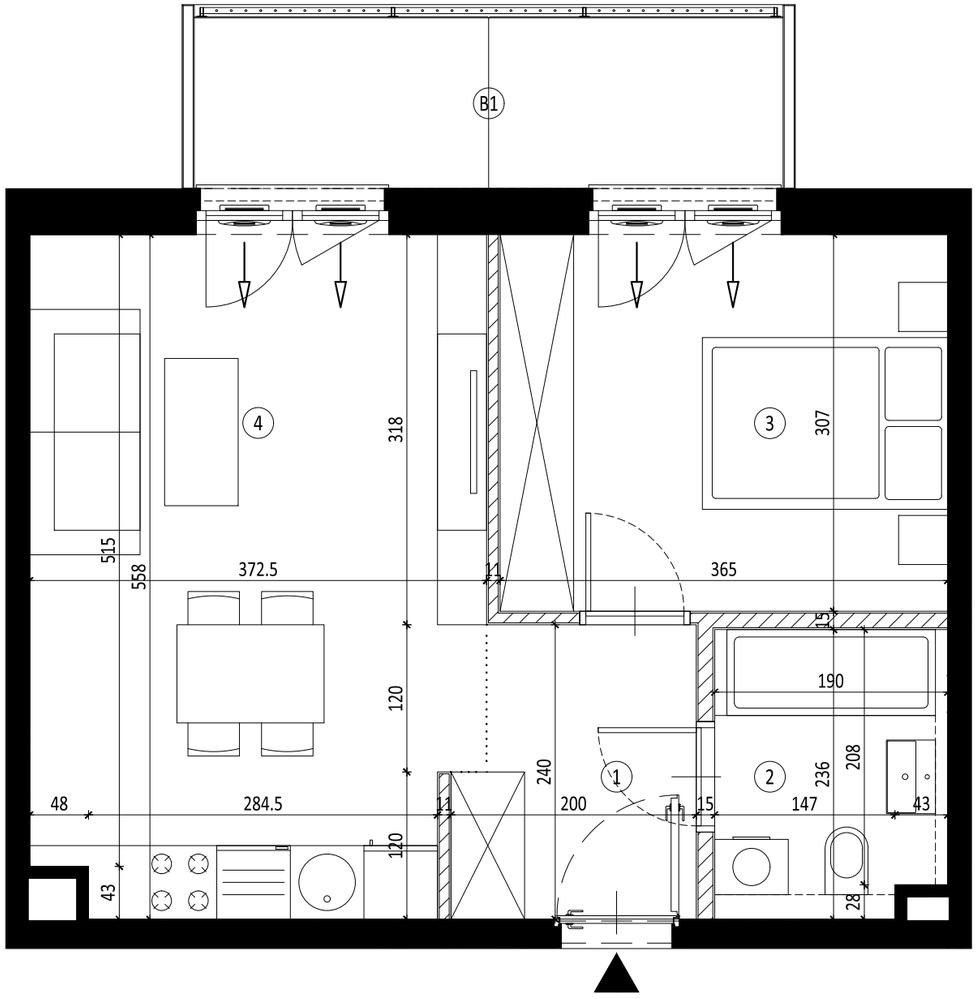
MIESZKANIE NR 11

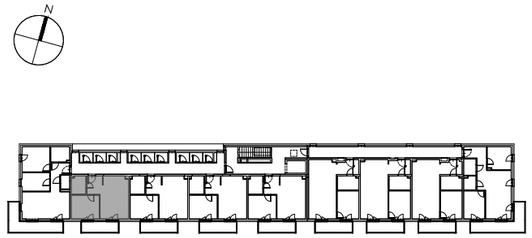
PIĘTRO:	2	LICZBA POKOI:	2	POWIERZCHNIA:	40.12m²	LOGGIA/BALKON/OGRÓD:	6.72m²



SKARBKA Z GÓR

BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY
Z LOKALAMI USŁUGOWYMI I GARAŻEM
W PARTERZE

PLAN SYTUACYJNY:



ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ W MIESZKANIU: **11**

NR	POMIESZCZENIE	POW. (m²)
1	HOL	4.45
2	ŁAZIENKA	4.36
3	POKÓJ	11.21
4	SALON Z ANEKSEM KUCHENNYM	20.10
RAZEM		**40.12**
B1	BALKON	6.72

skala 1:50 0 1 2 3m

LEGENDA OZNACZEŃ:

- ŚCIANY BEZ MOŻLIWOŚCI MODYFIKACJI
- ŚCIANY Z MOŻLIWOŚCIĄ MODYFIKACJI (MUROWANE)
- PRZEDŚCIANKA INSTALACYJNA (POZA ZAKRESEM STANU DEWELOPERSKIEGO)
- GRANICA POWIERZCHNI POMIESZCZEŃ

UWAGI:
1. PRZEDSTAWIONE URZĄDZENIA SANITARNE I KUCHENNE, DRZWI WEWNĄTRZLOKALOWE, MATERIAŁY WYKOŃCZENIOWE PODŁÓG, OKŁADZINY ŚCIENNE ORAZ ELEMENTY ARANŻACJI NIE STANOWIĄ WYPOSAŻENIA LOKALI MIESZKALNYCH, A ICH ROZMIESZCZENIE JEST PRZYKŁADOWE.
2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA POMIESZCZEŃ OBLICZONA JEST WG NORMY PN-ISO 9836:2022. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA JEST OBLICZANA DLA WYMIARÓW BUDYNKU W STANIE WYKOŃCZONYM NA POZIOMIE PODŁOGI, NIE LICZĄC LISTEW PRZYPODŁOGOWYCH, PROGÓW, ITP. POWIERZCHNIE POMIESZCZEŃ MOGĄ ULEC NIEZNACZNEJ ZMIANIE.
3. OSTATECZNE WYMIARY POWIERZCHNI ZOSTANĄ PODANE W DOKUMENTACJI POWYKONAWCZEJ. POMIARÓW POD ZAKUP MEBLI, URZĄDZEŃ I WYPOSAŻENIA NALEŻY DOKONAĆ Z NATURY, PO ZAKOŃCZENIU REALIZACJI.
4. WYSOKOŚĆ LOKALU PODANO Z UWZGLĘNIENIEM WARSTW WYKOŃCZENIOWYCH POSADZKI (2cm) ORAZ GRUBOŚCI TYNKU NA SUFICIE (1,5cm).
5. NAWIEW POWIETRZA BĘDZIE ODBYWAĆ SIĘ POPRZEZ NAWIETRZAKI OKIENNE.
6. NIEDOPUSZCZALNA JEST INGERENCJA W ELEMENTY NOŚNE BUDYNKU, ELEWACJĘ ORAZ ŚCIANY MIĘDZYLOKALOWE.

INWESTOR:

022 INVESTMENTS SG59 SP. Z O.O.

UL. MODLIŃSKA 164
03-170 WARSZAWA

022 INVESTMENTS

BIURO PROJEKTOWE:

UL. OLEANDRÓW 4/6
00-629 WARSZAWA
509.928.449 504.320.500
www.tzarch.pl biuro@tzarch.pl