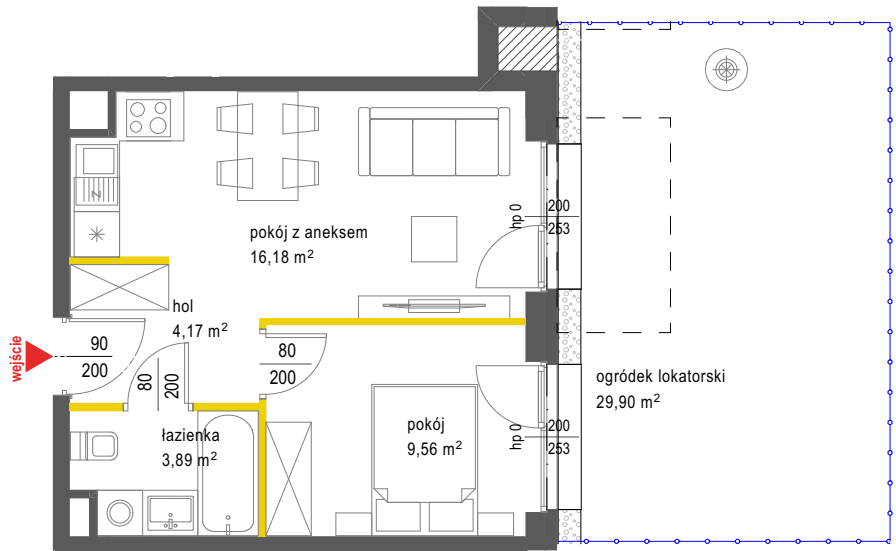


lokal mieszkalny

karta branżowa inwestycji



LEGENDA

- ścianki działowe nadające się do demontażu
- ściany i obudowy pionów instalacyjnych
- ogrodzenie ogródków-systemowe, z paneli kratowych o wysokości ok. 110 cm
- wpust odwodnienia
- czerpnia ścienna na wysokości ok. 1,90m (wentylacja pomieszczenia technicznego)



Wysokość lokalu w świetle wykończonych przegród (tynk-posadzka): h=~259-264cm

ŁOPUSZAŃSKA 235

Niniejsza Karta branżowa nie stanowi załącznika do umowy deweloperskiej. Propozycja aranżacji wnętrza lokalu jest przykładowa i ma charakter wyłącznie poglądowy. Wymiary ukazane na Karcie branżowej mogą się różnić od wymiarów wskazanych na dokumentacji powykonawczej lokalu. Przed zamówieniem materiałów wykończeniowych, konieczne jest uprzednie wykonanie pomiarów lokalu z „natury”.



data sporządzenia karty 10.06.2025

LOKAL NR 62

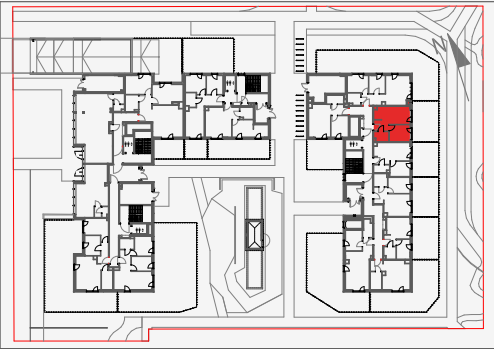
|                            |                      |
|----------------------------|----------------------|
| PIĘTRO                     | 0                    |
| POKOJE                     | 2                    |
| KLATKA                     | D                    |
| POWIERZCHNIA ROZLICZENIOWA | 34,71 m <sup>2</sup> |
| POWIERZCHNIA UŻYTKOWA      | 33,80 m <sup>2</sup> |

|                 |                      |
|-----------------|----------------------|
| hol             | 4,17 m <sup>2</sup>  |
| pokój z aneksem | 16,18 m <sup>2</sup> |
| pokój           | 9,56 m <sup>2</sup>  |
| łazienka        | 3,89 m <sup>2</sup>  |

|                                       |                     |
|---------------------------------------|---------------------|
| POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI DZIAŁOWYMI | 0,91 m <sup>2</sup> |
|---------------------------------------|---------------------|

|                    |                      |
|--------------------|----------------------|
| ogródek lokatorski | 29,90 m <sup>2</sup> |
|--------------------|----------------------|

POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU



Adres inwestycji: Warszawa, ul. Wojciecha Opackiego 4

BIURO SPRZEDAŻY

☎ 22 228 66 80