

lokal mieszkalny

karta informacyjna inwestycji



data sporządzenia karty 08/05/2023

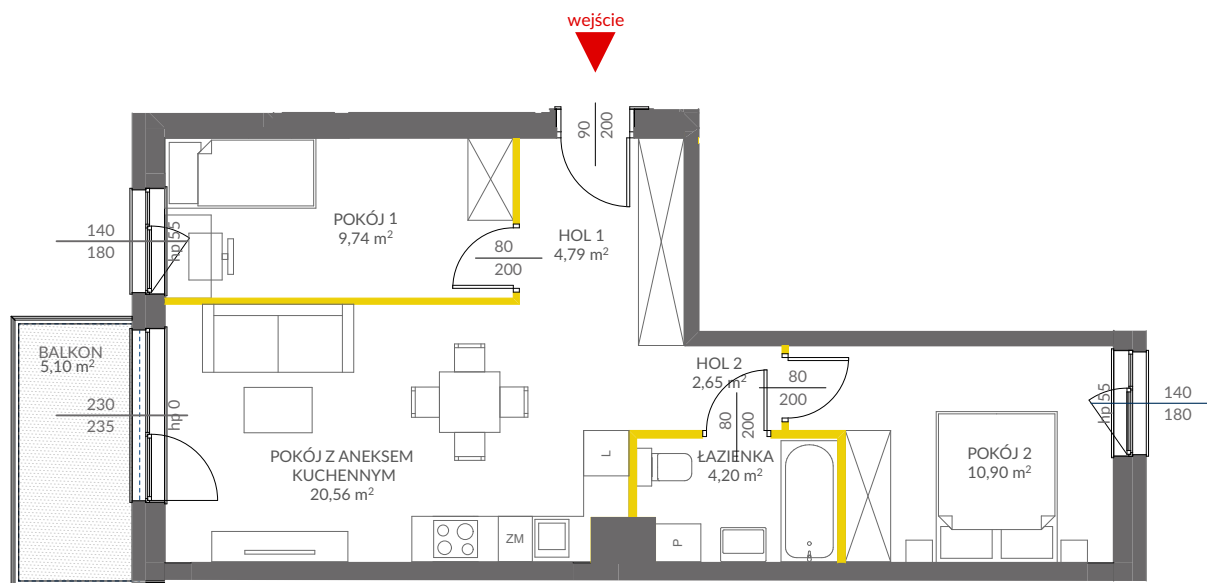
LOKAL NR 42

PIĘTRO	2
POKOJE	3
KLATKA	C
POWIERZCHNIA ROZLICZENIOWA	54,03 m ²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	52,84 m ²

HOL 1	4,79 m ²
HOL 2	2,65 m ²
ŁAZIENKA	4,20 m ²
POKÓJ 1	9,74 m ²
POKÓJ 2	10,90 m ²
POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	20,56 m ²

POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI DZIAŁOWYMI	1,19 m ²
--	---------------------

BALKON	5,10 m ²
--------	---------------------



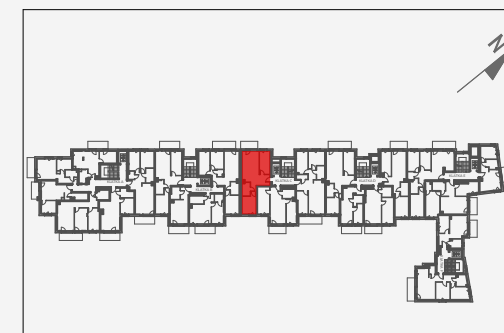
LEGENDA:

- ściany działowe
- ściany i obudowy pionów instalacyjnych



Powierzchnia lokalu obliczona została zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:2015-12, powołaną w rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Powierzchnia rozliczeniowa lokalu, uwzględniająca powierzchnie pod ściankami działowymi, służy do ustalenia ceny sprzedaży. Powierzchnia użytkowa lokalu służy do celów ewidencyjnych i wieczystoksięgowych. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie Nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa.

POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU A



MIESZKANIA POWTARZALNE: NR 39, NR 45

Adres inwestycji: Warszawa, ul. Krzewna

BIURO SPRZEDAŻY

22 123 94 01