

# apartamenty Oval Sky

WARSZAWA, WOLA, UL. PRĄDZYŃSKIEGO

**lokal**

**4.23**

**pomieszczenia:**

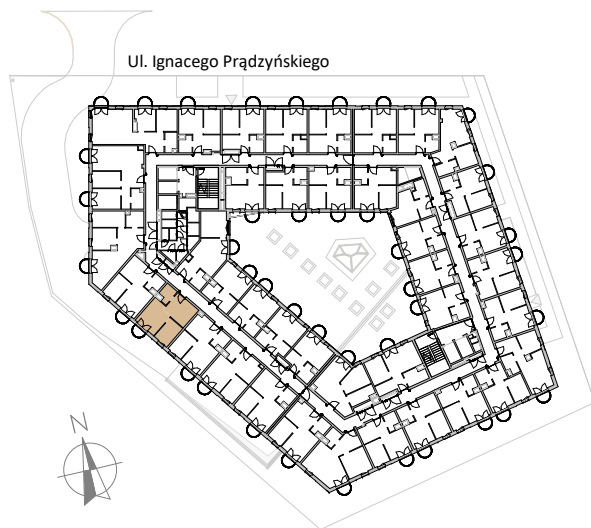
**4**

**kondygnacja:**

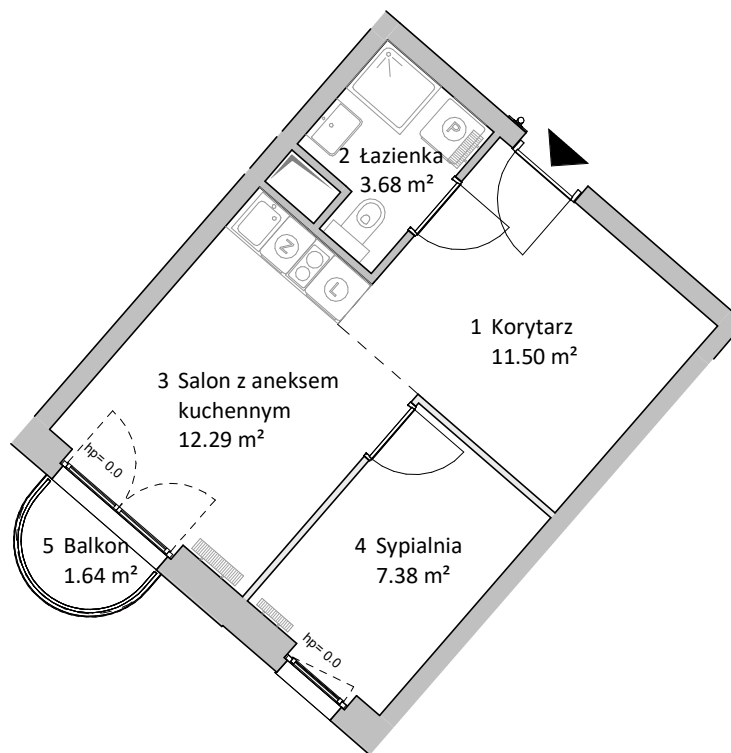
**Piętro IV**

**strona świata:**

**Południe / Zachód**



Projektowane zagospodarowanie terenu



1 Korytarz	11.50 m <sup>2</sup>
2 Łazienka	3.68 m <sup>2</sup>
3 Salon z aneksem kuchennym	12.29 m <sup>2</sup>
4 Sypialnia	7.38 m <sup>2</sup>
+ 5 Balkon***	1.64 m <sup>2</sup>

**\*\* powierzchnia użytkowa: 34.85 m<sup>2</sup>**  
**\* powierzchnia wewnętrzna lokalu: 35.30 m<sup>2</sup>**

- Ściany bez możliwości modyfikacji
- Ściany z możliwością modyfikacji
- hp=0.0 - Wysokość wyk. parapetu nad wyk. posadzką (Brak parapetów w standardzie)

\* Powierzchnia wewnętrzna lokalu obejmuje:  
 - powierzchnię użytkową lokalu zgodnie z normą PN-ISO 9836:2022-07,  
 - powierzchnię pod ściankami działowymi z możliwością modyfikacji  
 - powierzchnię pod wszystkimi otworami / przejściami.  
 \*\* Powierzchnia użytkowa lokalu obliczona zgodnie z normą PN-ISO 9836:2022-07 (pow. będzie wskazana w księdze wieczyste). Ze względu na trwające prace projektowe powierzchnie oraz lokalizacje przyborów sanitarnych mogą ulec zmianie. Wyposażenie przedstawione na karcie jest przykładem aranżacji, nie stanowi zobowiązania umownego.  
 \*\*\* Projektowana powierzchnia tarasów / balkonów / loggi może ulec zmianie. Dopuszcza się lokalizowanie elementów infrastruktury technicznej na terenie tarasów.

