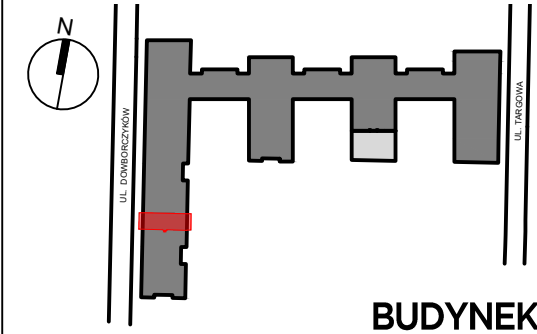


NOW

Dowborczyków 18



BUDYNEK A

PIĘTRO	NR MIESZKANIA	LICZBA POKÓJ
3	A.04.06	3

POMIESZCZENIE	POW. /m ² /
1 SALON + ANEKS	32.94m ²
2 WC	1.67m ²
3 ŁAZIENKA	4.58m ²
4 PRZEDPOKÓJ	13.51m ²
5 POKÓJ	11.67m ²
6 POKÓJ	11.67m ²
7 BALKON	8.01m ²
8 BALKON	4.79m ²

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA 76.04m²
POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI NADAJĄCYMI SIĘ DO DEMONTAŻU 0.66m²

POWIERZCHNIA LOKALU 76.70m²

1. Powierzchnia lokalu stanowić będzie powierzchnię użytkową obliczoną na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1679) oraz normy PN - ISO 9836-2022:07: powiększona o powierzchnię elementów nadających się do demontażu np. ścianek działowych.
2. Powierzchnia lokalu stanowi powierzchnię o charakterze poglądowym, niniejszym zastrzega się, że jej wymiar może ulec zmianom w związku z ponownym jej określeniem w dokumentacji powykonawczej na podstawie pomiarów geodezyjnych dokonanych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
3. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych, podłączeń pod urządzenia sanitarne, pionów instalacyjne itp., wskazano na podstawie projektu budowlanego. Zastrzega się, iż w związku z realizacją prac budowlanych mogą wystąpić różnice wymiarów względem usytuowania elementów wskazanych w niniejszym dokumencie.
4. Aranżacja ścianek działowych może podlegać zmianom na wniosek klienta zgodnie z procedurą zmian lokatorskich.
5. Przedstawione wyposażenie i wykończenie jest przykładowe i stanowi jeden z możliwych sposobów aranżacji.

DOŚWIADCZONY DEWELOPER:

OKAM®

Make living better

BIURO SPRZEDŹY: al. Tadeusza Kościuszki 132 / ul. Piotrkowska 217, 90-451 Łódź tel.: 668 445 367 / 691 644 646 / 603 951 951 e-mail: now@okam.pl www.now-lodz.pl