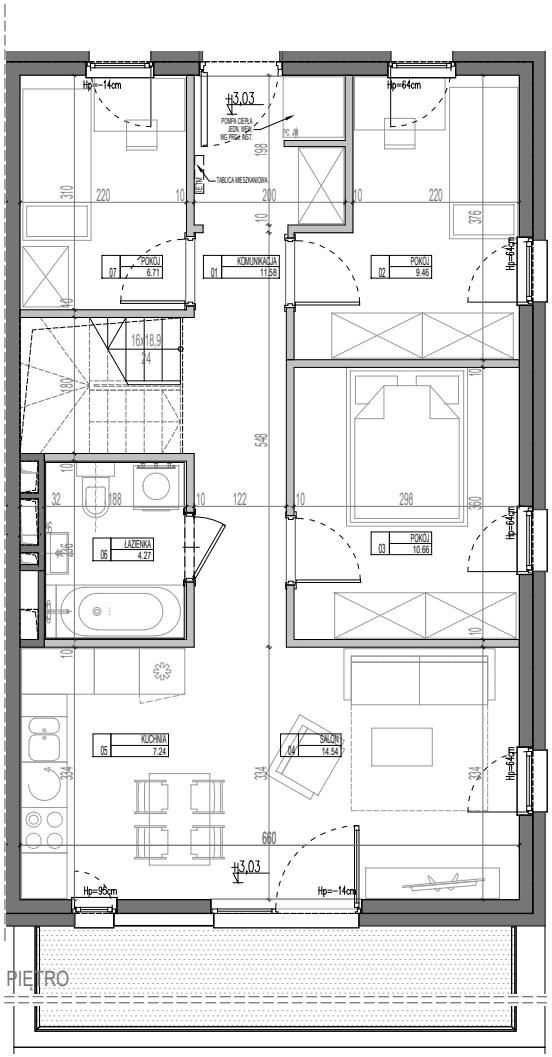
OSIEDLE NOWA WOLA PARK: ZESPÓŁ BUDYNKÓW MIESZKALNYCH JEDNORODZINNYCH DWULOKALOWYCH

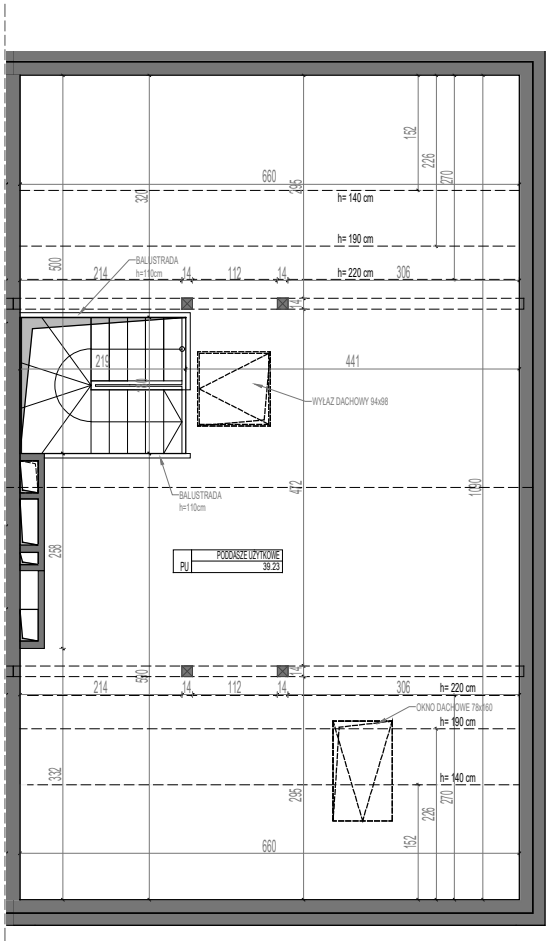
w miejscowości Nowa Wola w gminie Lesznowola w powiecie piaseczyńskim

NOVA WOLA PARK

CK Development



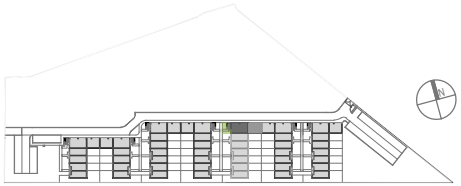
PIĘTRO



PODDASZE

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

C1		
01	KOMUNIKACJA	11.58
02	POKÓJ	9.46
03	POKÓJ	10.66
04	SALON	14.54
05	KUCHNIA	7.24
06	ŁAZIENKA	4.27
07	POKÓJ	6.71
		64.46
PU	PODDASZE UŻYTKOWE	39.23
	RAZEM POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	103.69
S2	SCHODY NA PODDASZE	3.71
SD	POW. ŚCIAN DZIAŁOWYCH	2.80
	RAZEM POW. SCHODÓW WEWN. I ŚCIAN DZIAŁ.	6.51
	TARAS	52.04
	PRZEDOGRÓDEK	21.27
	RAZEM POWIERZCHNIA ZIELENI	73.31



ściany konstrukcyjne i inne niemożliwe do usunięcia

ściany działowe możliwe do usunięcia

wejście

RD rury spustowe

... PC ... jednostki pomp ciepła

0 1 2 5m

1. Powierzchnie pomieszczeń podano z uwzględnieniem grubości tynków, zgodnie z normą PN-ISO 9836:2022.
2. Powierzchnie oraz wymiary mogą ulec niewielkim zmianom w trakcie realizacji obiektu.
3. Ostateczne wymiary oraz powierzchnie zostaną podane w dokumentacji powykonawczej.
4. Niniejsza karta katalogowa została opracowana na podstawie projektu budowlanego. Nie stanowi ona wiernego odwzorowania lokalu mieszkalnego, który powstanie w przyszłości. Karta służy wskazaniu położenia projektowanych pomieszczeń oraz usytuowania lokalu na kondygnacji.
5. Naruszanie elementów konstrukcji jest zabronione.
6. Układ ścian działowych może być zmieniony na wniosek nabywcy lokalu.
7. Zmiany związane z naruszenia obudowy szachtów instalacyjnych wymagają zgody projektanta.
8. Instalowanie indywidualnych wentylatorów, z wyjątkiem przeznaczonych do tego kanałów kuchennych jest zabronione.
9. Zabudowa tarasów, loggi, instalowanie rolet zewn., markiz, krat, jednostek zewn. klimatyzacji itp. bez akceptacji projektanta jest zabronione.
10. Przedstawione urządzenia, drzwi wewnętrzne, materiały wykończeniowe oraz elementy aranżacji nie stanowią wyposażenia lokali, a ich rozmieszczenie jest przykładowe.
11. Pomiarów związanych z zakupem mebli, urządzeń i wyposażenia należy dokonać po odbiorze lokalu.
12. Wysokość lokalu podano z uwględnieniem wykończenia posadzki o gr. 2 cm oraz tynku na suficie.

PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM

4	1	103,69	lok. C1
pokoje	piętro	m²	Z3 01 B1A

INWESTOR: NOWA WOLA Sp. z o.o.
Plac Ireneusza Gugulskiego 1, 02-661Warszawa

PROJEKTANT: AT ARCHITEKTURA I TECHNIKA
02-785 Warszawa, ul. Nutki 3/5,