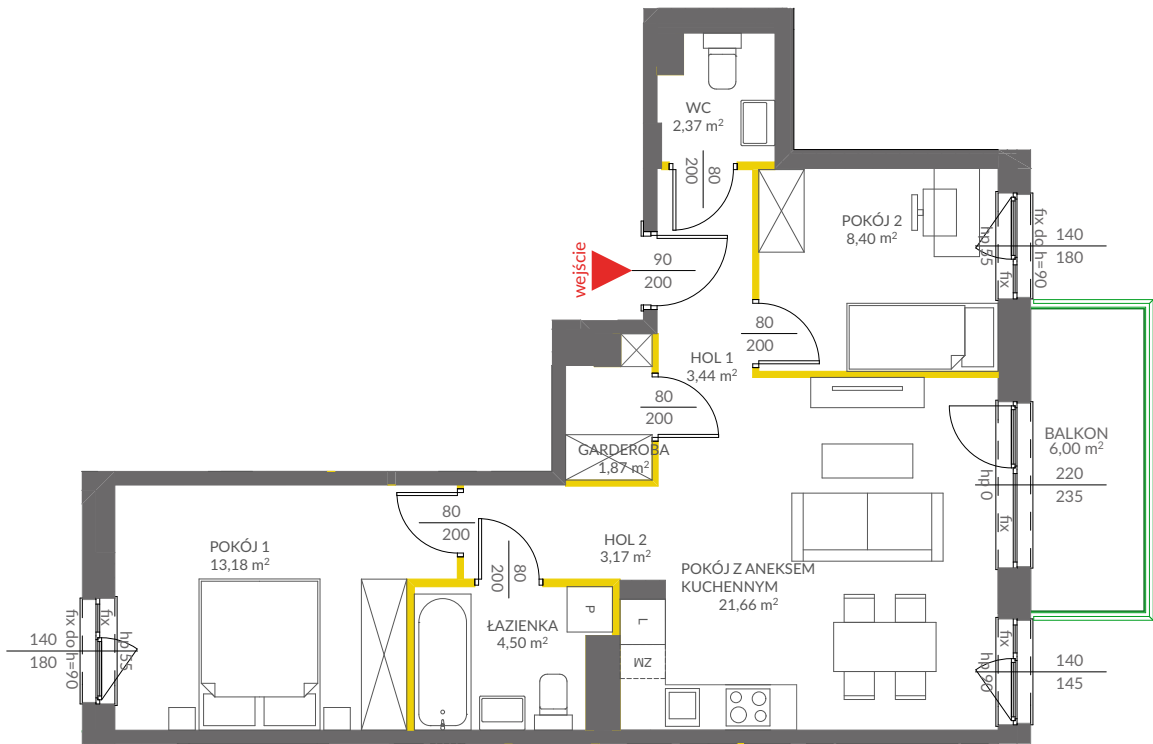


lokal mieszkalny

karta informacyjna inwestycji



LEGENDA:

- ścianki działowe nadające się do demontażu
- ściany obudowy pionów instalacyjnych



Powierzchnia lokalu obliczona została zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:2015-12, powołaną w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Powierzchnia rozliczeniowa lokalu, uwzględniająca powierzchnię pod ściankami działowymi, służy do ustalenia ceny sprzedaży. Powierzchnia użytkowa lokalu służy do celów ewidencyjnych i wieczystoksięgowych. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie Nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa. Wymiary okienne podane są w świetle muru od strony zewnętrznej.

VICTORIA 2019



data sporządzenia karty 21/10/2024

LOKAL NR 113

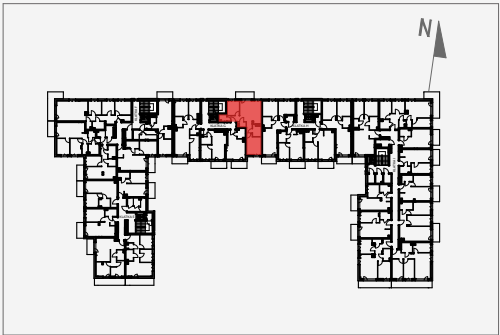
PIĘTRO	2
POKOJE	3
KLATKA	G
POWIERZCHNIA ROZLICZENIOWA	60,14 m²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	58,59 m²

HOL 1	3,44 m²
HOL 2	3,17 m²
GARDEROBA	1,87 m²
ŁAZIENKA	4,50 m²
WC	2,37 m²
POKÓJ 1	13,18 m²
POKÓJ 2	8,40 m²
POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	21,66 m²

POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI DZIAŁOWYMI	1,55 m²
---------------------------------------	---------

BALKON	6,00 m²
--------	---------

POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU A



MIESZKANIE POWTARZALNE: 109

Adres inwestycji: Warszawa, ul. Marii Callas 18A

BIURO SPRZEDAŻY

22 113 95 15