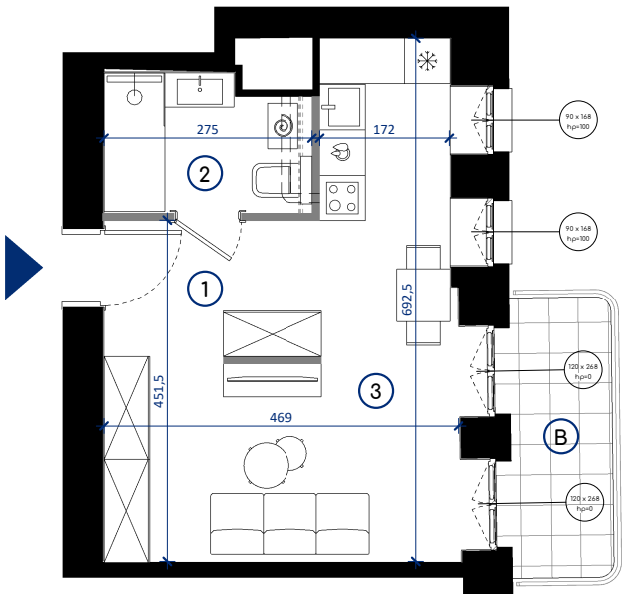


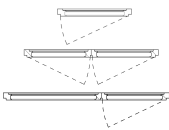


UWAGI

1. ARANŻACJA LOKALU PRZEDSTAWIONA NA RZUCIE JEST PRZYKŁADOWA. NINIEJSZA KARTA KATALOGOWA ZOSTAŁA OPRACOWANA NA PODSTAWIE PROJEKTU BUDOWLANEGO. W TOKU DALSZEGO PROJEKTOWANIA MOGĄ WYSTĄPIĆ ZMIANY W STOSUNKU DO INFORMACJI ZAWARTYCH NA KARCIE KATALOGOWEJ. URZĄDZENIA SANITARNE, KUCHENNE, DRZWI WEWNĘTRZNE I ELEMENTY ARANŻACJI NIE STANOWIĄ WYPOSAŻENIA LOKALI I MAJĄ CHARAKTER POGLĄDOWY.
2. WYMIARY POMIESZCZEŃ, LOKALIZACJE PRZYBORÓW SANITARNYCH I INNE PODANE SĄ NA PODSTAWIE PROJEKTU WYKONAWCZEGO. W TRAKCIE BUDOWY MOGĄ WYSTĄPIĆ RÓŻNICE W STOSUNKU DO STANU WYNIKAJĄCEGO Z PROJEKTU, WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKACJI PRAC BUDOWLANYCH. WYMIARY POMIESZCZEŃ PODANE W ŚWIETLE WYKOŃCZENIA ŚCIAN - TYNKÓW I OKŁADZIN. KARTA NIE POWINNA STANOWIĆ PODSTAWY DOBORU MEBLI, URZĄDZEŃ I POZOSTAŁEGO WYPOSAŻENIA. POMIARY W TYCH CELACH NALEŻY WYKONAĆ PO WYDANIU LOKALU.
3. POWIERZCHNIE ZOSTAŁY OBLICZONE W ŚWIETLE PIONOWYCH PRZEGRÓD W STANIE WYKOŃCZONYM, PRZY UWZGLĘDNIENIU TYNKÓW I OKŁADZIN, NA POZIOMIE PODŁOGI BEZ UWZGLĘDNIENIA LISTEW PRZYPODŁOGOWYCH, PROGÓW I.T.P.
4. INFORMACJE NA KARCIE NIE STANOWIĄ OFERTY HANDLOWEJ W ROZUMIENIU ART. 66 KODEKSU CYWILNEGO.
5. RZECZYWISTA WIELKOŚĆ I KSZTAŁT TARASU/LOGGI ZOSTANĄ OSTATECZNIE PODANE PO ZAKOŃCZENIU BUDOWY. POWIERZCHNIA I KSZTAŁT TARASU/LOGGI NIE MA WPŁYwu NA CENĘ LOKALU.

LEGENDA

- ŚCIANY KONSTRUKCYJNE
- ŚCIANY DZIAŁOWE
- POTENCJALNA ZABUDOWA GK DO WYKONANIA WŁASNYM ZAKRESIE W TRAKCIE PRAC ARANŻACYJNYCH PRZEZ PRZYSZŁEGO WŁAŚCICIELA
- KANAŁY WENTYLACYJNE PROWADZONE POD STROPEM



- OKNO 1-SKRZYDŁOWE ROZWIERNO-UCHYŁNE
- OKNO 2-SKRZYDŁOWE ROZWIERNO-UCHYŁNE
- OKNO 2-CZEŚCIOWE 1-SKRZYDŁO ROZWIERNO-UCHYŁNE



ul. Niedziałkowskiego



MIESZKANIE

AA0005

|                                |              |
|--------------------------------|--------------|
| Typ lokalu                     | 1 - pokojowe |
| Część budynku                  | A            |
| Klatka                         | A            |
| Piętro                         | PARTER       |
| Szacowana wysokość pomieszczeń | około 324cm  |

|                   |                      |
|-------------------|----------------------|
| 1 Korytarz        | 5,32 m <sup>2</sup>  |
| 2 Łazienka        | 4,77 m <sup>2</sup>  |
| 3 Pokój z aneksem | 19,76 m <sup>2</sup> |
| POWIERZCHNIA:     | 29,85 m <sup>2</sup> |
| B Balkon          | 5,00 m <sup>2</sup>  |