



## ZESPÓŁ BUDYNKÓW WIELORODZINNYCH

03-044 Warszawa,  
ul. Płochocińska 101, 101A, 101B, 101C, 101D,  
dz. nr 51, obręb; 4-16-44

[www.zakatekharmonia.pl](http://www.zakatekharmonia.pl)

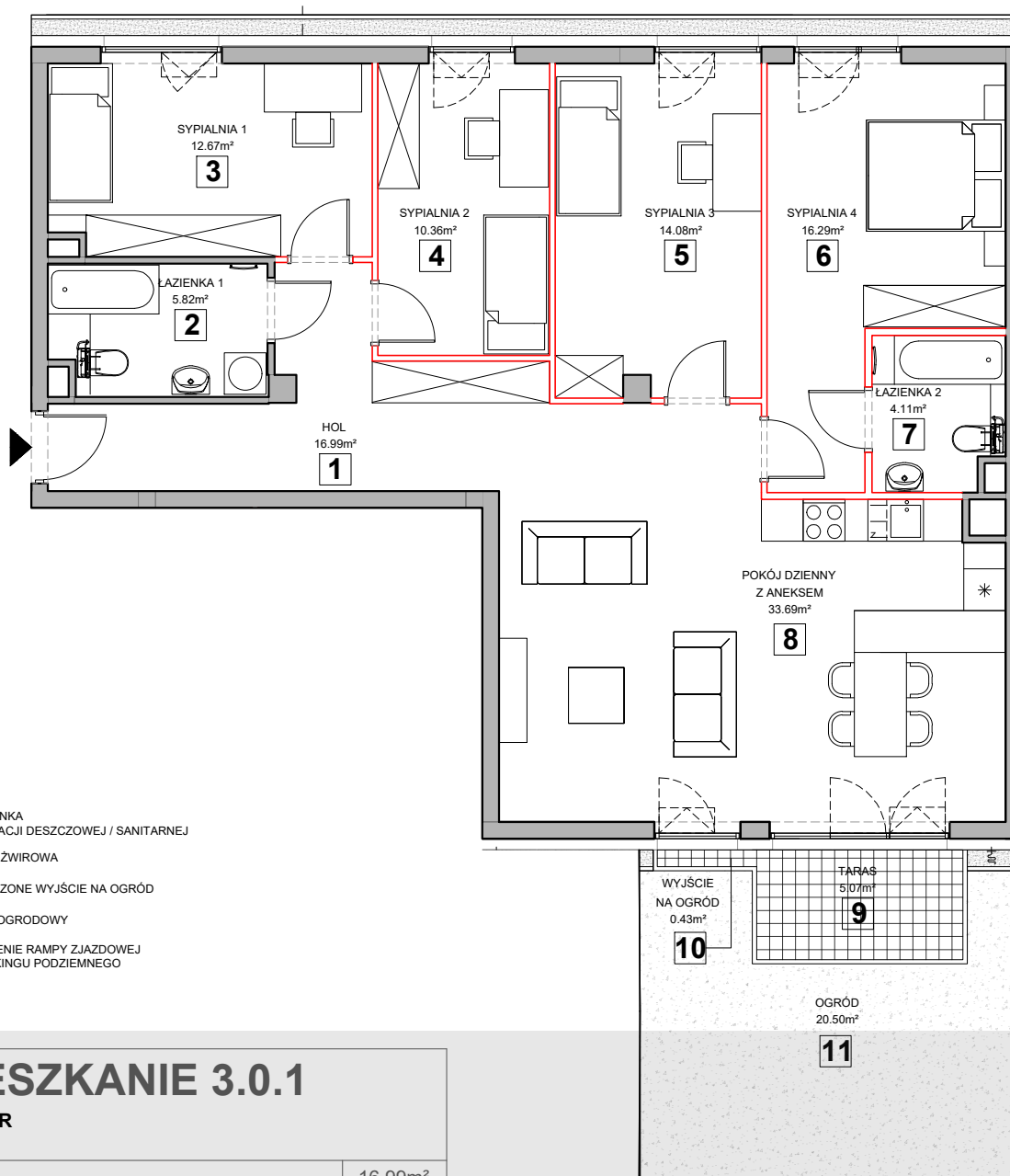
e-mail: bsmwarszawa@atal.pl

telefon: 22 614 15 13

ATAL S.A. Biuro Sprzedaży, 02-305 Warszawa, Aleje Jerozolimskie 142B; parter



ZAKATEK  
HARMONIA



### LEGENDA:

- STUDZIENKA KANALIZACJI DESZCZOWEJ / SANITARNEJ
- OPASKA ŻWIROWA
- UTWARDZONE WYJŚCIE NA OGRÓD
- ZAWÓR OGRODOWY
- ZADASZENIE RAMPY ZJAZDOWEJ DO PARKINGU PODZIEMNEGO

## MIESZKANIE 3.0.1

### PARTER

|    |                                                                        |                            |
|----|------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| 1  | Hol                                                                    | 16.99m <sup>2</sup>        |
| 2  | Łazienka 1                                                             | 5.82m <sup>2</sup>         |
| 3  | Sypialnia 1                                                            | 12.67m <sup>2</sup>        |
| 4  | Sypialnia 2                                                            | 10.36m <sup>2</sup>        |
| 5  | Sypialnia 3                                                            | 14.08m <sup>2</sup>        |
| 6  | Sypialnia 4                                                            | 16.29m <sup>2</sup>        |
| 7  | Łazienka 2                                                             | 4.11m <sup>2</sup>         |
| 8  | Pokój dzienny z aneksem                                                | 33.69m <sup>2</sup>        |
|    | Powierzchnia pod ścianami działowymi możliwymi do demontażu/wyburzenia | 2.44 m <sup>2</sup>        |
|    | <b>Maksymalna powierzchnia użytkowa</b>                                | <b>116.45m<sup>2</sup></b> |
| 9  | Taras                                                                  | 5.07m <sup>2</sup>         |
| 10 | Wyjście na ogród                                                       | 0.43m <sup>2</sup>         |
| 11 | Ogród                                                                  | 20.50m <sup>2</sup>        |



1. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych i inne podano na podstawie projektu wykonawczego. W trakcie budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do stanu wynikającego z projektu, wynikające ze specyfiki prac budowlanych.

2. Powierzchnia jest obliczona w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, na poziomie podłogi oraz bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów itp. Wymiary są podane w stanie bez wykończenia.

3. Powierzchnia lokali oraz pomieszczeń określona jest przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:1997.