

lokal mieszkalny

karta informacyjna inwestycji



data sporządzenia karty 13.10.2023

LOKAL NR 85

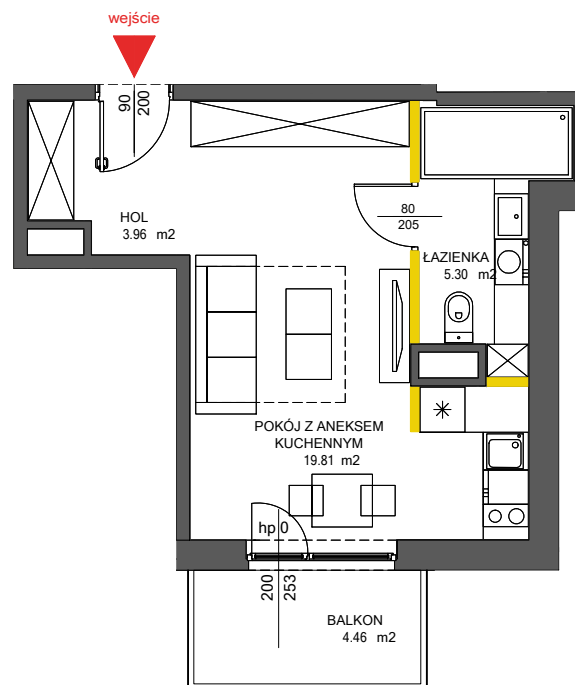
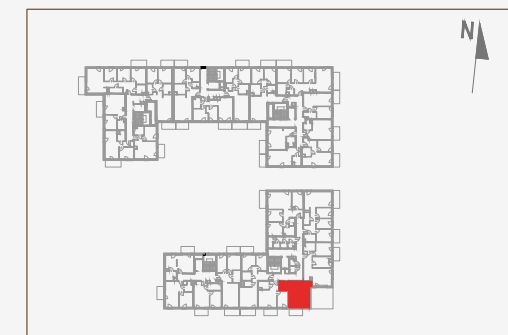
PIĘTRO	3
POKOJE	1
KLATKA	4
POWIERZCHNIA ROZLICZENIOWA	30.22 m ²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	29.07 m ²

HOL	3.96 m ²
POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	19.81 m ²
ŁAZIENKA	5.30 m ²

POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI DZIAŁOWYMI	1.15 m ²
--	---------------------

BALKON	4.46 m ²
--------	---------------------

POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU



LEGENDA

- ściany działowe
- ściany obudowy pionów instalacyjnych
- kanały instalacyjne obudowane



VICTORIA DOM

Powierzchnia lokalu obliczona została zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:2015-12, powołaną w rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Powierzchnia rozliczeniowa lokalu, uwzględniająca powierzchnię pod ściankami działowymi, służy do ustalenia ceny sprzedaży. Powierzchnia użytkowa lokalu służy do celów ewidencyjnych i wieczystoksięgowych. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie Nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa. Wymiary okienne podane są w świetle muru od strony zewnętrznej.

Adres inwestycji: Warszawa, ul. Włodkowska 9d

BIURO SPRZEDAŻY

📞 22 113 95 16