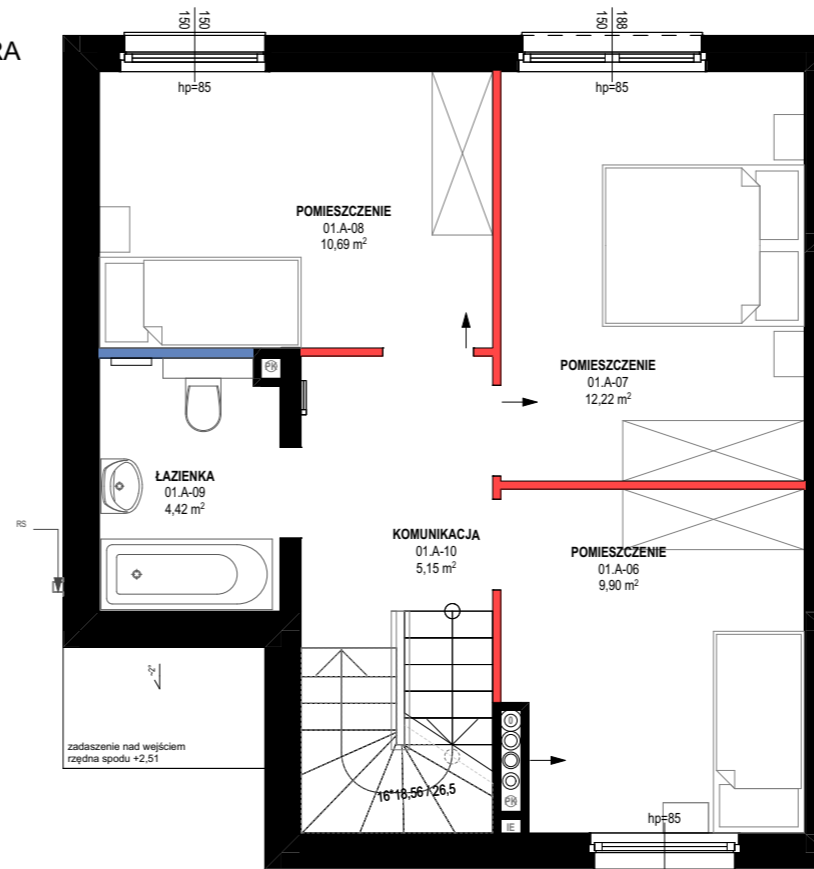
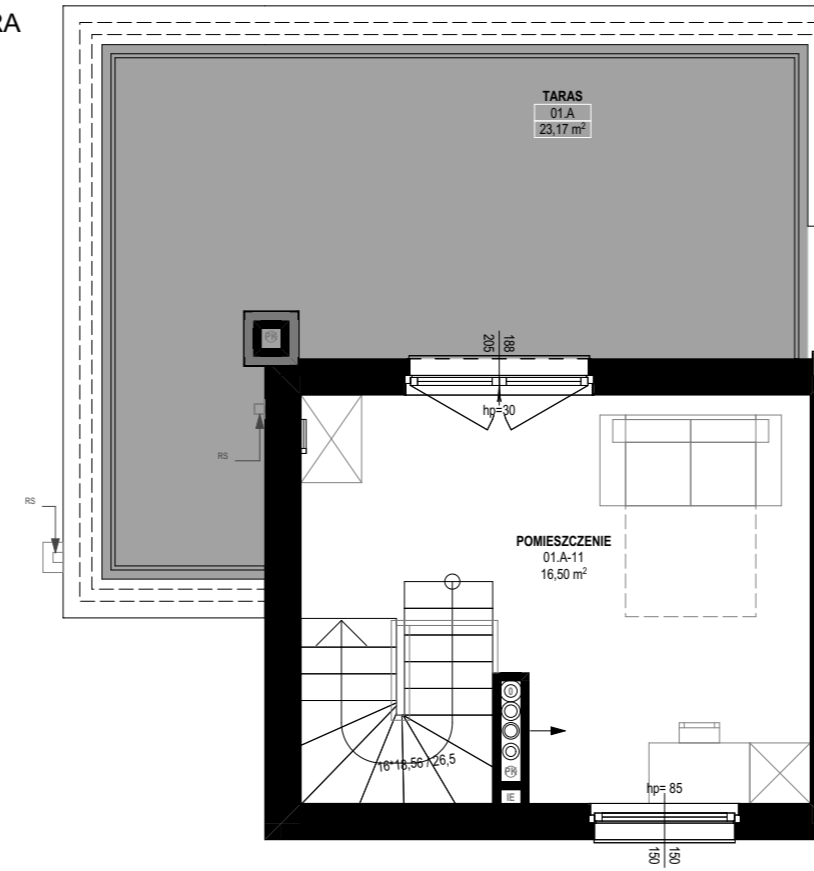


RZUT 1 PIĘTRA

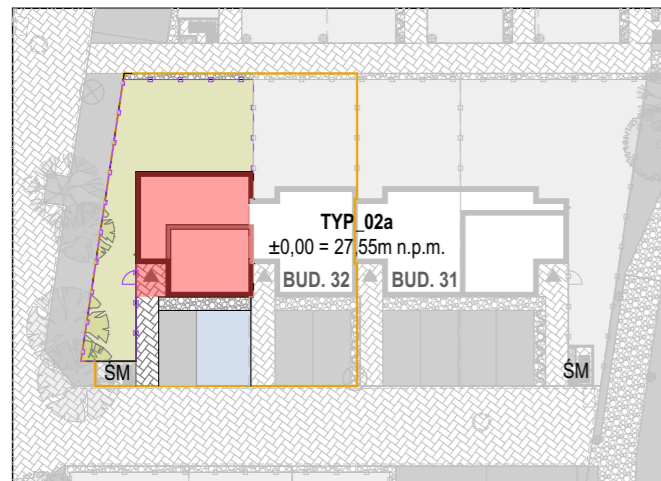


RZUT 2 PIĘTRA



ZAGOSPODAROWANIE TERENU

0 500 1000



- UWAGI:
- POWIERZCHNIA UŻYTKOWA POSZCZEGÓLNYCH POMIENIENIOWYCH OBLICZONA ZGODNIE Z ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEGO Z DNIA 11 WRZEŚNIA 2020R. W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO (DZ. U. Z DNIA 11 WRZEŚNIA 2020R.)
 - ARANŻACJA ŚCIANEK DZIAŁOWYCH MOŻE PODLEGAĆ ZMIANOM NA WNIOSEK KLIENTA.
 - WSZYSTKIE ZMIANY W UKŁADZIE PODEJŚĆ DO KANALIZACJI SANITARNEJ I WENTYLACJI, WYMAGAJĄCE NARUSZENIA OBUDOWY SZACHTU INSTALACYJNEGO W MIESZKANIU PODLEGAJĄ AKCEPTACJI PROJEKTANTA I NIE MOGĄ BYĆ DOKONYWANE SAMODZIELNIE.
 - INSTALOWANIE INDYWIDUALNYCH WENTYLATORÓW NA KANAŁACH ZBIORCZYCH, ZA WYJĄTKIEM PRZEZNACZONYCH DO TEGO CELU KANAŁÓW KUCHENNYCH JEST ZABRONIONE.
 - NARUSZENIE ELEMENTÓW KONSTRUKCJI JEST ZABRONIONE.
 - ZABUDOWA BALKONÓW, INSTALOWANIE ROLET ZEWNĘTRZNYCH, MARKIZ, KRAT, JEDNOSTEK ZEWNĘTRZNYCH KLIMATYZACJI, ITP. BEZ AKCEPTACJI GŁÓWNEGO PROJEKTANTA JEST ZABRONIONE.
 - NINIEJSZA KARTA KATALOGOWA PRZEDSTAWIA PRZYKŁADOWĄ ARANŻACJĘ MIESZKANIA.
 - ELEMENTY ARANŻACJI MIESZKANIA (MEBLE, AGD, RTV) NIE STANOWIĄ OFERTY HANDLOWEJ.
 - POMIARÓW POD ZAKUP MEBLI, URZĄDZEŃ I WYPOSAŻENIA NALEŻY DOKONAĆ Z NATURY PO ZAKOŃCZENIU REALIZACJI BUDYNKU.

WYSOKOŚĆ LOKALU: h~2,68m
bez warstw wykończeniowych posadzki

LEGENDA:

- ściana działowa nadająca się do demontażu
- ściana z możliwością zmiany aranżacji
- ściany nie podlegające modyfikacjom
- granica działki

SYMBOLE:

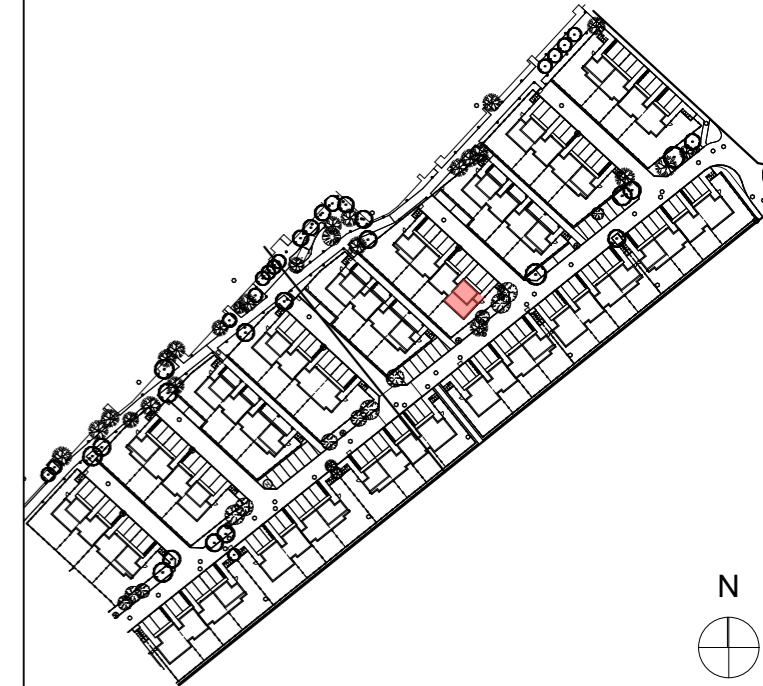
- wyiew wentylacji
- nawiew wentylacji
- piony wentylacyjne
- piony kanalizacyjne
- logoterma
- rozdzielacz

OZNACZENIA OKIEN:

- szerość + wysokość podano w świetle muru

KATALOG MIESZKAŃ
ARCHITEKTURA

NOWE
WARZYMICE



NR LOKALU
budynek 32_01A

SPIS POMIENIENIOWYCH:

Parter

01.A-01	WIATROLAP	3,24
01.A-02	ŁAZIENKA	2,50
01.A-03	POM. Z A.KUCH.	32,94
01.A-04	POMIENIENIOWYCH	1,40

1 piętro

01.A-05	POMIENIENIOWYCH	3,19
01.A-06	POMIENIENIOWYCH	9,90
01.A-07	POMIENIENIOWYCH	12,22
01.A-08	POMIENIENIOWYCH	10,69
01.A-09	ŁAZIENKA	4,42
01.A-10	KOMUNIKACJA	5,15

2 piętro

01.A-11	POMIENIENIOWYCH	16,50
TARAS		23,17
OGRÓDEK		89,09 m²

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	102,15 m²
POW. POD ŚCIANKAMI NADAJĄCYMI SIĘ DO DEMONTAŻU	1,49 m²

POWIERZCHNIA SPRZEDAŻOWA **103,64 m²**

NINIEJSZA KARTA KATALOGOWA ZOSTAŁA OPRACOWANA NA PODSTAWIE PROJEKTU BUDOWLANEGO. NIE STANOWI ONA WIERNEGO ODWZOROWANIA POWSTAŁEGO LOKALU MIESZKALNEGO. KARTY MAJĄ JEDYNE SŁUŻYĆ WSKAZANIU POŁOŻENIA PROJEKTOWANYCH POMIENIENIOWYCH LOKALI W WYRSOWANYCH NA PODSTAWIE PROJEKTU BUDOWLANEGO. W TOKU DALSZEGO PROJEKTOWANIA MOGĄ WYSTĄPIĆ NIEWIELKIE ZMIANY W STOSUNKU DO INFORMACJI ZAWARTYCH NA KARCIE KATALOGOWEJ. NINIEJSZA KARTA NIE STANOWI WIĄZĄCEGO OPISU PREZENTOWANEGO LOKALU. PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM. NIE PRZEZNACZONY DO CEŁÓW WYKONAWCZYCH.

Investor:
RONSON Development Partner 3 Sp. z o. o.
"Nowe Warzymice" spółka komandytowa
AL. Komisji Edukacji Narodowej 57
02-797 Warszawa
tel. (22) 823-97-98
www.ronson.pl

