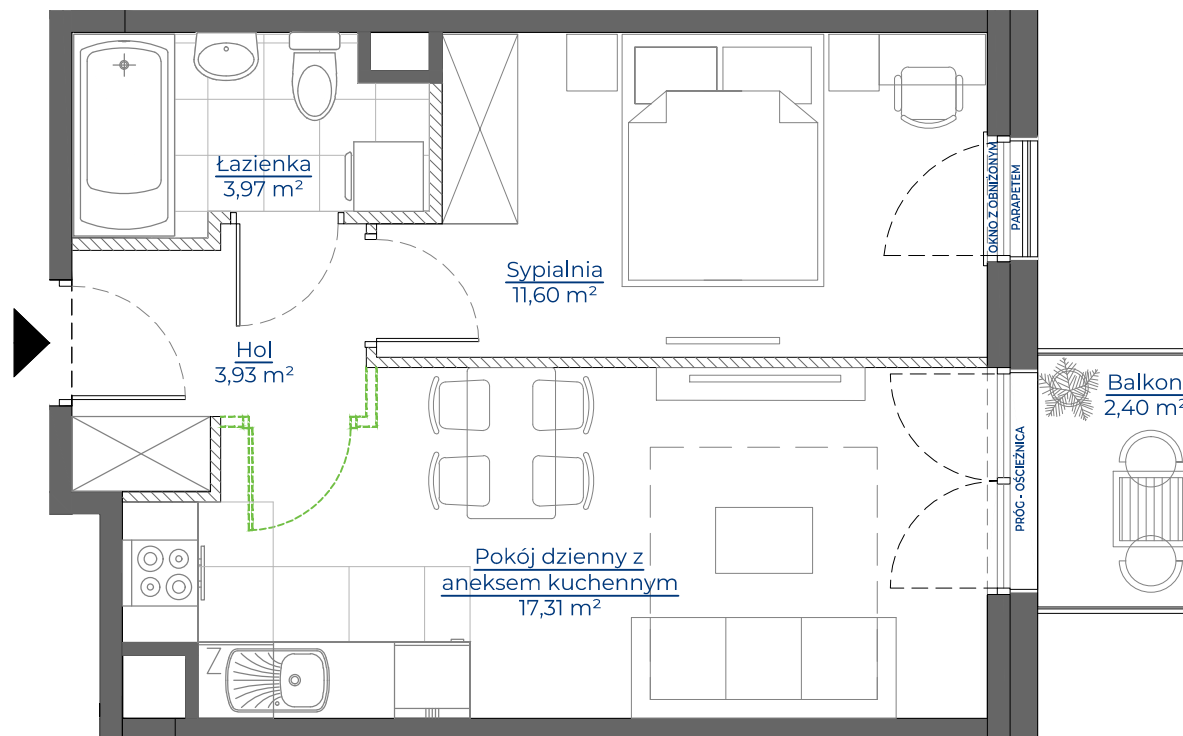


MIESZKANIE NR 38 • 2 POKOJE • 36,81 m²



Przykładowa lokalizacja dodatkowych ścianek działowych/nadproży, które deweloper może wykonać za dodatkowym wynagrodzeniem w ramach procedury zmian lokatorskich na mocy postanowień odrębnej umowy.

spravia

Spravia Glogera Sp. z o.o.
www.osiedledolinaprądnika.pl

Dolina PRĄDNİKA

Kraków,
ul. Glogera
dzielnica Prądnik Biały

DANE LOKALU:

LOKAL NR	LICZBA POKOI	POW. UŻYTKOWA
38	2	36,81 m ²
BUDYNEK NR	KLATKA NR	PIĘTRO
30A	1	3

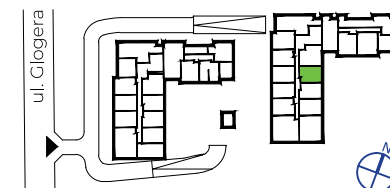
ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

Hol	3,93 m ²
Pokój dzienny z aneksem kuchennym	17,31 m ²
Sypialnia	11,60 m ²
Łazienka	3,97 m ²
Powierzchnia użytkowa	36,81 m²

Powierzchnia zajęta przez elementy nadające się do usunięcia lub innej aranżacji, w tym ścianki działowe nie będące elementem konstrukcji i nie zawierające szachtów instalacyjnych 1,00 m²

Balkon 2,40 m²

POŁOŻENIE MIESZKANIA W BUDYNKU



WARTOŚĆ
BRUTTO (PLN):

PROJEKTANT

icw architekci

0 1 2 3 4 5m

- Aranżacja lokalu mieszkalnego przedstawiona na rzucie jest przykładowa. Parapety wewnętrzne nie są objęte umową - możliwość realizacji w ramach procedury zmian lokatorskich, w terminie zależnym od zaawansowania inwestycji.
- Powierzchnia użytkowa lokalu określona jest na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07.
- Niniejsza karta katalogowa opracowana została na podstawie projektu wykonawczego. W toku dalszego projektowania, budowy lub zmian lokatorskich, mogą nastąpić zmiany w stosunku do informacji zawartych na karcie katalogowej, w szczególności w zakresie: powierzchni użytkowej, układu pomieszczeń oraz usytuowania lub powierzchni zajętej przez elementy nadające się do usunięcia lub innej aranżacji, takie jak np. ścianki działowe.
- Uwaga: wykonanie dodatkowych ścianek działowych w ramach zmian lokatorskich może spowodować zmniejszenie powierzchni użytkowej lokalu.
- Informacje na karcie nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 kodeksu cywilnego.