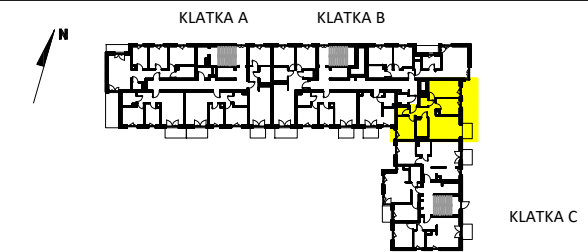


# Next Ursus.



BUDYNEK: AMBITION  
KŁATKA B  
PIĘTRO 5  
MIESZKANIE NR 56

1	HOL	10.18m <sup>2</sup>
2	SALON + ANEKS KUCHENNY	26.91m <sup>2</sup>
3	POKÓJ	9.32m <sup>2</sup>
4	POKÓJ	9.02m <sup>2</sup>
5	ŁAZIENKA	3.64m <sup>2</sup>
6	WC	2.77m <sup>2</sup>

POWIERZCHNIA MIESZKANIA 61.84m<sup>2</sup>

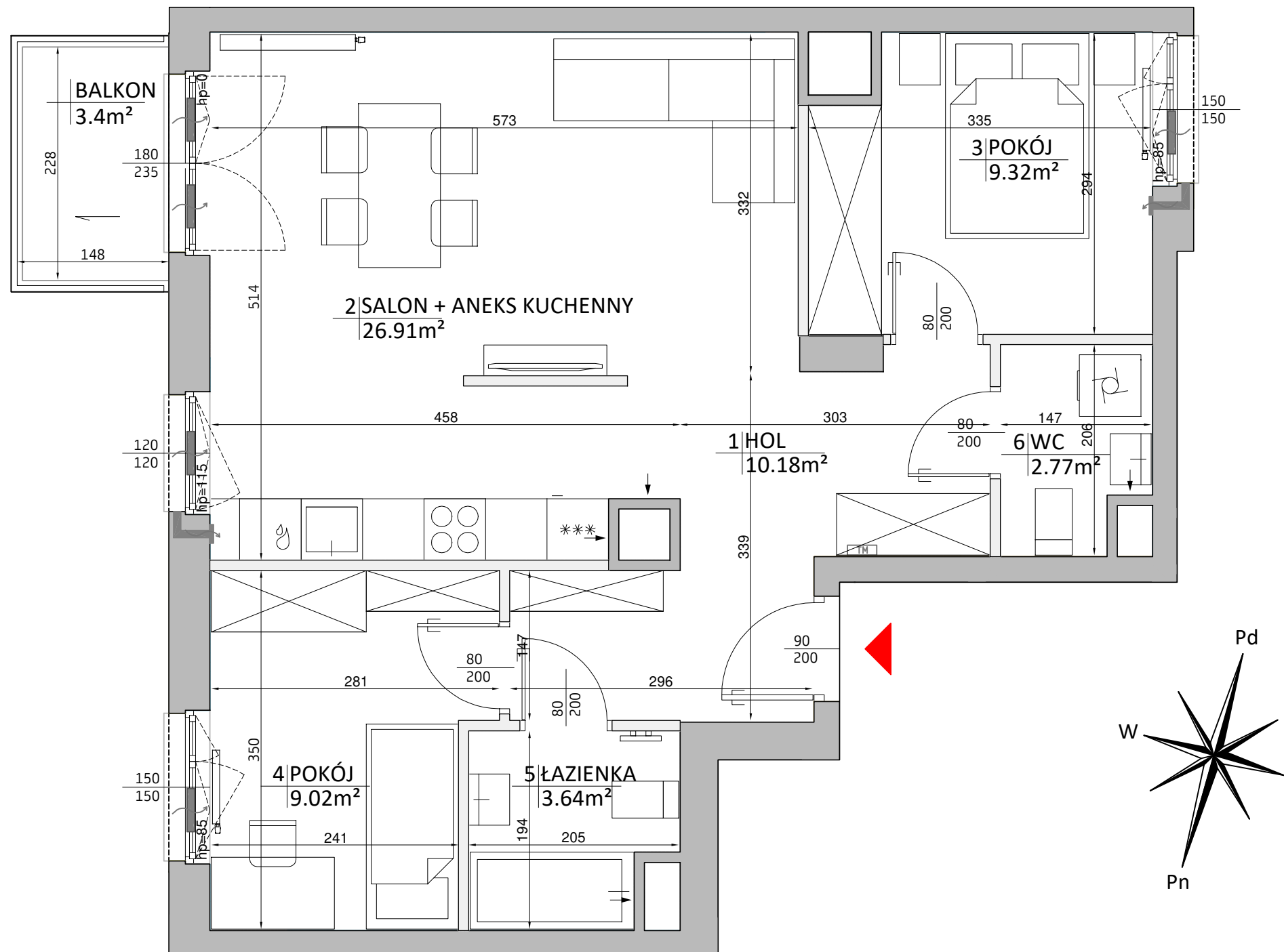
UWAGA:  
WYPOSAŻENIE I WYKOŃCZENIE LOKALU STANOWI PRZYKŁADOWĄ ARANŻACJĘ OKREŚLAJĄCĄ FUNKCJONALNOŚĆ MIESZKANIA. WYPOSAŻENIE I WIELKOŚĆ ZAPOPONOWANYCH URZĄDZEŃ MA CHARAKTER ORIENTACYJNY. LOKALIZACJA PRZYKŁADOWEGO WYPOSAŻENIA I WYKOŃCZENIA POWIĄZANA JEST Z PROJEKTOWANĄ INFRASTRUKTURĄ BUDYNKU. ZAKRES WYPOSAŻENIA I WYKOŃCZENIA LOKALU OKREŚLA UMOWA NABYCIA LOKALU.

POWIERZCHNIA MIESZKANIA 61.84m<sup>2</sup>

POWIERZCHNIA BALKONU 3.4m<sup>2</sup>

3 Pokoje 5 B 56

WARIANT 2



### LEGENDA:

- ściany z możliwością rearanżacji
- otwór / kratka wentylacyjna
- tablica mieszkaniowa
- nawiewnik okienny/ścienny
- grzejniki pokojowe / łazienkowe



\* POWIERZCHNIA POMIESZCZEŃ PODANA W ŚWIETLE WYKOŃCZONYCH ŚCIAN  
\*\* KARTA KATALOGOWA MOŻE ULEC ZMIANOM W TRAKCIE REALIZACJI INWESTYCJI  
\*\*\* OSTATECZNE OZNACZENIE LOKALU MOŻE ULEC ZMIANIE  
\*\*\*\* WYMIAR OKIEN PODANO W ŚWIETLE OTWORU W MURZE BEZ UWZGLĘDNIENIA TOLERANCJI NA MONTAŻ  
\*\*\*\*\*LOKALIZACJA I GABARYTY ELEMENTÓW INSTALACJI I WYPOSAŻENIA LOKALU (W SZCZEGÓLNOŚCI GRZEJNIKÓW, NAWIETRZAKÓW OKIENNYCH I DRZWIOWYCH, TABLICY MIESZKANIOWEJ, OTWORÓW WENTYLACYJNYCH, ITP.) PODANE NA KARCIE MAJĄ CHARAKTER ORIENTACYJNY I MOGĄ ULEC ZMIANIE W TRAKCIE REALIZACJI INWESTYCJI  
\*\*\*\*\* MOŻLIWE USYTUOWANIE ELEMENTÓW ODWODNIENIA BUDYNKU (NP. RZYGACZY, PRZELEWÓW AWARYJNYCH), KTÓRE NIE ZOSTAŁY POKAZANE NA NINIEJSZEJ KARCIE  
\*\*\*\*\* MOŻLIWE WYSTĄPIENIE RÓŻNICY POZIOMÓW PRZY WYJŚCIU Z LOKALI NA BALKON/TARAS/LOGGIĘ/OGRÓDEK  
\*\*\*\*\* WYMIARY DRZWI DO MIESZKAŃ PODANO W ŚWIETLE OŚCIEŻY, WYMIAR OKIEN I DRZWI BALKONOWYCH PODANO W ŚWIETLE MURU