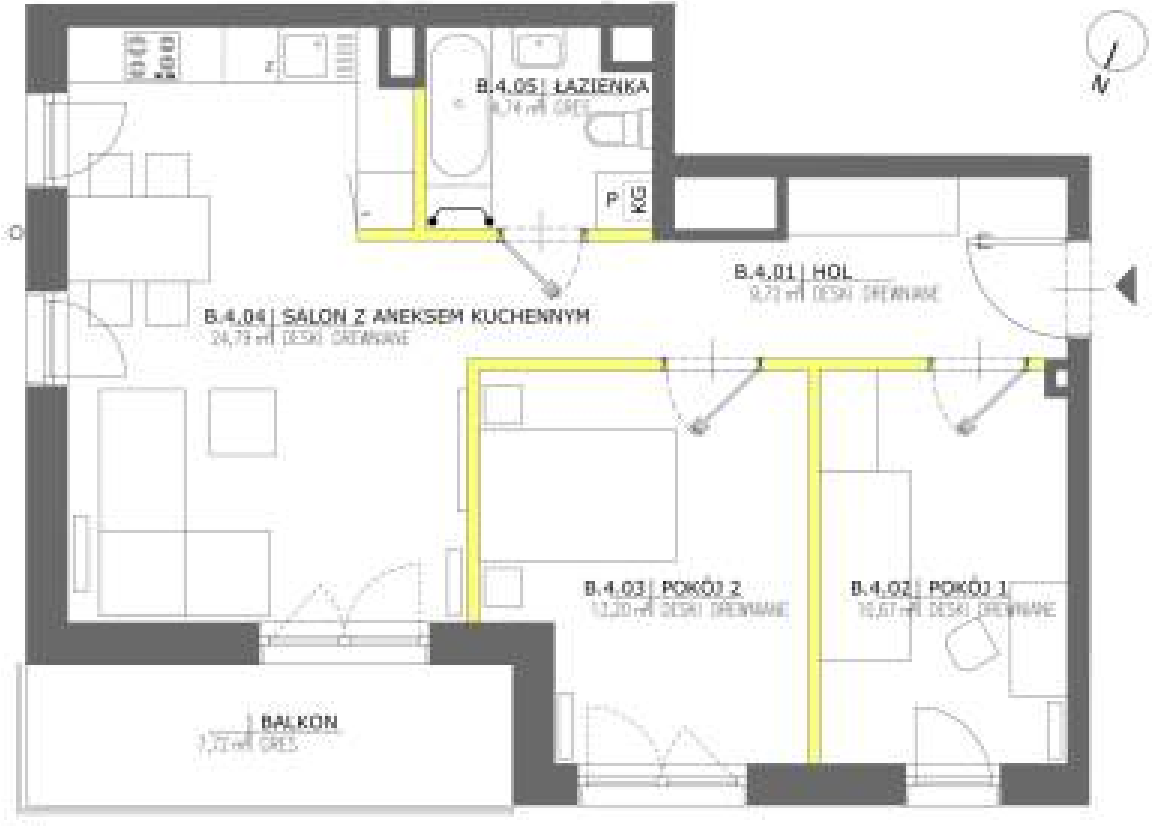
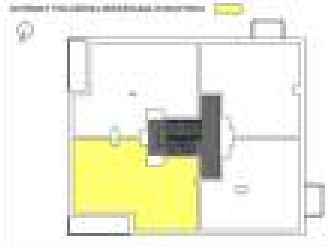


B.1.4

0 1 2m

OSIEDLE DOBRY PORANEK

BUDYNEK WIELORODZINNY MIESZKALNY
Z USŁUGAMI W PARTERZE
gm. Wągrowiec ul.Żwirki



	PIĘTRO	1

MIESZKANIE B.1.4

nr	nazwa pomieszczenia	powierzchnia (m²)
B.4.01	Hol	9,72
B.4.02	Pokój 1	10,67
B.4.03	Pokój 2	13,20
B.4.04	Salon z aneksem kuch.	34,79
B.4.05	Łazienka	4,74
	Powierzchnia pod ścianami działowymi	2,61
	POWIERZCHNIA	**68,73**
	Balkon	7,72

- Przedstawione w tym materiale elementy wyposażenia i wykończenia mają jedynie charakter poglądowy, stanowią propozycję aranżacji i nie są objęte ofertą sprzedaży lokalu mieszkalnego/usługowego przedstawianą przez INWESTORA.
- Powierzchnia użytkowa pomieszczeń obliczona jest wg normy PN, ISO 0836. "Pole powierzchni podaje się w m2 z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku". Powierzchnia użytkowa jest obliczona dla wymiarów budynku w stanie wykończonym, na poziomie podłogi nie licząc listew przypodłogowych, progów itp.* Do powierzchni użytkowej mieszkania "wliczane są także elementy znajdujące się do domontażu, takie jak: ścianki działowe, rury, kanały".
- Powierzchnie pomieszczeń zostaną pomierzone ostatecznie w dokumentacji powykonawczej na podstawie pomiarów geodezyjnych dokonanych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i w związku z tym mogą ulec nieznacznej zmianie w stosunku do podanych w tym materiale.
- Wymiary pomieszczeń, lokalizacje przyborów sanitarnych, podłączeń pod urządzenia sanitarne, tj. podłączenia z projektem budowlanym, mogą wystąpić niewielkie różnice wymiarów i użytkowania elementów powstałe w trakcie realizacji prac budowlanych.
- Pomiarów pod projekt aranżacji, zakup mebli, wczytanie i wyposażenia należy dokonać z należytą po zakończeniu realizacji.

LEGENDA:

- zmywarka
- lodówka
- P — pralka
- KG — kocioł gazowy dwufunkcyjny

- ściana działowa nadająca się do demontażu
- ściana nienośna

MDM sp. zoo.
BIURO SPRZEDAŻY
TEL: 730 01 01 51

DATA SPORZĄDZENIA RAPORTU: 13.03.2023