



NOVA KULIGOWSKA II

NOVA KULIGOWSKA SP. Z O.O.
ul. Powązkowska 15, 01-797 Warszawa
e-mail: sprzedaz@flashdevelopment.pl
www.flashdevelopment.pl
ul. Kuligowska, Warszawa

NR EW. DZIAŁEK 30/13, 30/14, 30/15, 30/16, 30/21, 30/22, 30/23, 30/24, z obrębu 3-13-51



BUDYNEK 4 LOKAL NR 4B

1	PRZEDPOKÓJ	1,58 m ²
2	WC	0,98 m ²
3	HALL	1,04 m ²
4	SALON Z ANEKSEM KUCHENNYM	19,70 m ²
5	HALL	5,31 m ²
6	ŁAZIENKA	7,37 m ²
7	POKÓJ	11,00 m ²
8	POKÓJ	15,60 m ²
9	POKÓJ	9,06 m ²
POWIERZCHNIA OGRÓDKA		63,00 m ²

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA 71,64 m²

KOMUNIKACJA	4,47 m ²
POWIERZCHNIA POD ŚCIANAMI NADAJĄCYMI SIĘ DO DEMONTAŻU	4,51 m ²

POWIERZCHNIA ROZLICZENIOWA 80,62 m²

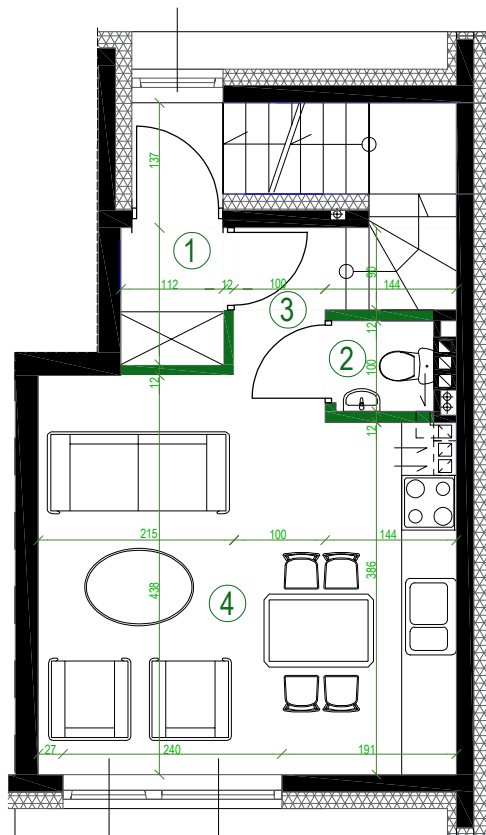
Powierzchnia użytkowa lokalu jest obliczona zgodnie z normą PN-ISO 9836:2022-07 - w metrach kwadratowych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, dla wymiarów w stanie wykończonym, na poziomie podłogi, nie licząc listew przypodłogowych, progów, cokółów, bez powierzchni pod ścianami działowymi. Wielkość pomieszczeń, usytuowanie przyborów sanitarnych i rozmieszczenie punktów instalacyjnych może ulec niewielkim zmianom w trakcie prac budowlanych, co jest naturalną konsekwencją specyfiki procesu budowlanego. Przedstawiona aranżacja ma charakter przykładowy, a urządzenia sanitarne, meblowanie oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią wyposażenia lokalu.

 ŚCIANY NADAJĄCE SIĘ DO DEMONTAŻU

 ŚCIANY KONSTRUKCYJNE

I PIĘTRO

wejście do lokalu



II PIĘTRO

