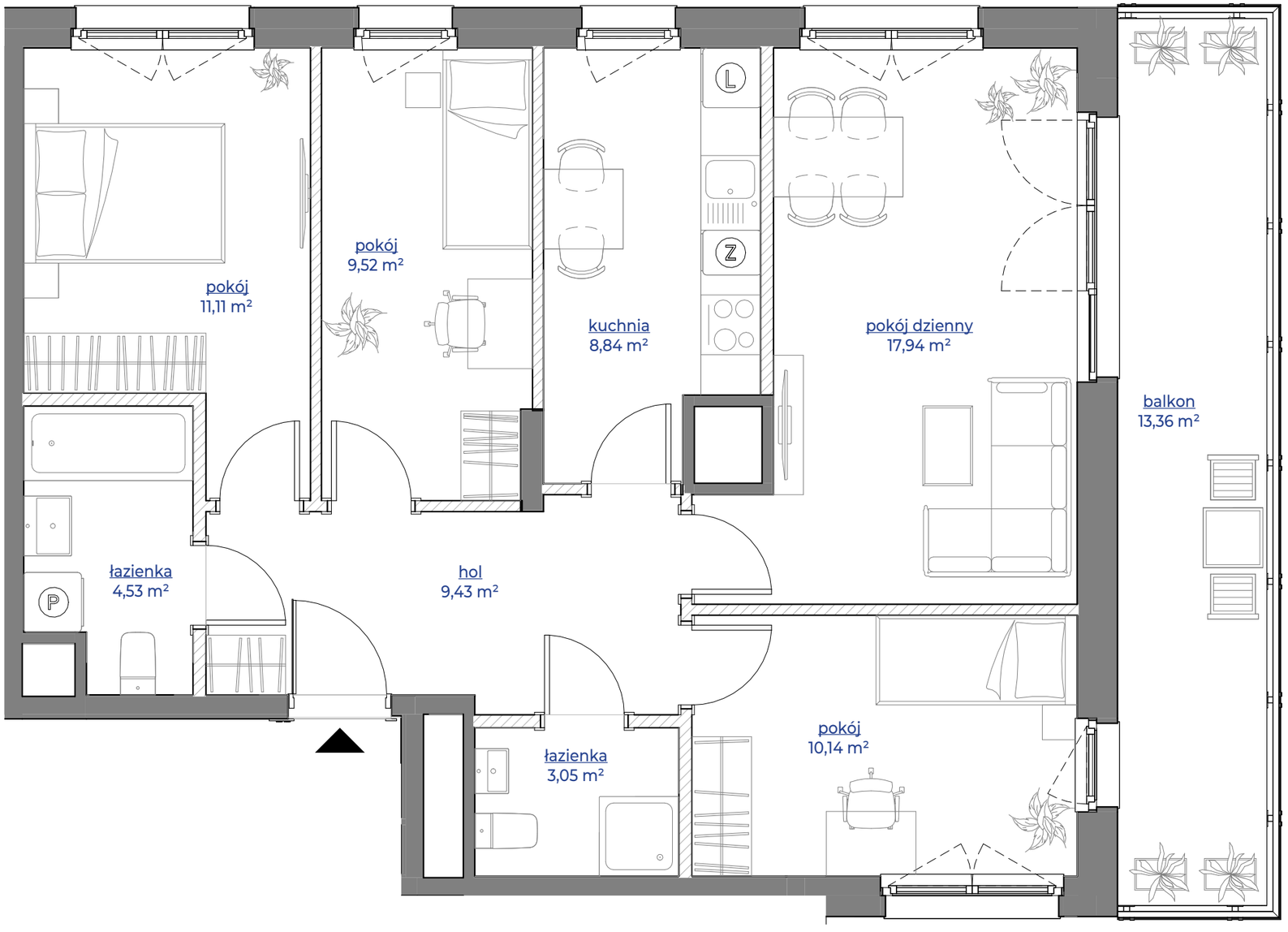
# MIESZKANIE NR 36 • 4 POKOJE • 74,56 m²




spravia

Spravia - Dmowskiego 64 Sp. z o. o.
www.64dmowskiego.pl

64 DMOWSKIEGO

Poznań
ul. R. Dmowskiego
dzielnica Łazarz

## DANE LOKALU:

| LOKAL NR | LICZBA POKOI | POW. UŻYTKOWA |
|---|---|---|
| 36 | 4 | 74,56 m² |
| **BUDYNEK NR** | **KLATKA NR** | **PIĘTRO** |
| A | A | 8 |

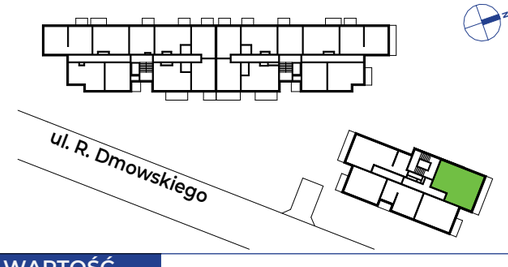
## ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

| | |
|---|---|
| pokój dzienny | 17,94 m² |
| pokój | 11,11 m² |
| pokój | 10,14 m² |
| pokój | 9,52 m² |
| hol | 9,43 m² |
| kuchnia | 8,84 m² |
| łazienka | 4,53 m² |
| łazienka | 3,05 m² |
| **Powierzchnia użytkowa** | **74,56 m²** |

Powierzchnia zajęta przez elementy nadające się do usunięcia lub innej aranżacji, w tym ścianki działowe nie będące elementem konstrukcji i nie zawierające szachtów instalacyjnych — 3,62 m²

balkon — 13,36 m²

## POŁOŻENIE MIESZKANIA W BUDYNKU




WARTOŚĆ BRUTTO (PLN)

1. Aranżacja lokalu mieszkalnego przedstawiona na rzucie jest przykładowa.
2. Powierzchnia użytkowa lokalu określona jest na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07.
3. Niniejsza karta katalogowa opracowana została na podstawie projektu wykonawczego. W toku dalszego projektowania, budowy lub zmian lokatorskich, mogą nastąpić zmiany w stosunku do informacji zawartych na karcie katalogowej, w szczególności w zakresie: powierzchni użytkowej, układu pomieszczeń oraz usytuowania lub powierzchni zajętej przez elementy nadające się do usunięcia lub innej aranżacji, takie jak np. ścianki działowe.
4. Informacje na karcie nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 kodeksu cywilnego.

PROJEKTANT

dementi

Dementi Sp. z o.o. Sp.k.