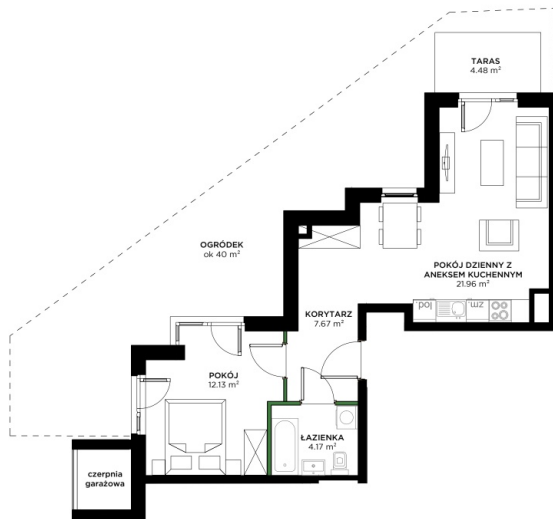




SEGMENT	C
KLATKA	1
PIĘTRO	0
MIESZKANIE	03
Korytarz	7.59 m ²
Łazienka	4.17 m ²
Pokój	11.98 m ²
Pokój z aneksem	21.81 m ²
POW. UŻYTKOWA	45.54 m²
Taras	4.48 m ²
Ogródek	ok 40 m ²

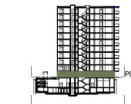
bez możliwości rozbiórki
 z możliwością rozbiórki

LOKALIZACJA MIESZKANIA

Przedstawiona na rzucie aranżacja ma charakter poglądowy



SEGMENT



PIĘTRO



RZUT

Powierzchnia użytkowa lokalu została określona w oparciu o Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szacunkowego zakresu i formy projektu budowlanego z uwzględnieniem Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07 przy założeniach: 1) powierzchnie użytkowej liczy się jest po kładzie na poziomie posadzki z odjęciem powierzchni pod ścianami działowymi nieprzeznaczonymi do demontażu i ponownego montażu (czyli mające charakter trwałego podłoża, przestrzeń jak np. ściany murowane, które zalicza się do powierzchni korozji); 2) na powierzchnie użytkowej lokalu wchodzi się wszystkie przelaziska wewnętrzne (tj. pokój / pokój, przedpokój, kuchnia, łazienka, oddzielne WC, korytarz, garderoba); 3) powierzchnie balkonów zostały zdefiniowane jako powierzchnie użytkowe pomocnicze i nie wliczane do powierzchni użytkowej podstawowej lokali mieszkalnych.

AKTUALIZACJA - 08.07.2025