



BIURO SPRZEDAŻY:
KAMIENNA GROBLA, 30 LOK.U1
80-747, GDAŃSK
tel. +48 725 151 520



BUDYNEK: **JALMUŻNICZA 4** PIĘTRO: **0** KONDYGNACJA: **1**

LOKAL: **3**

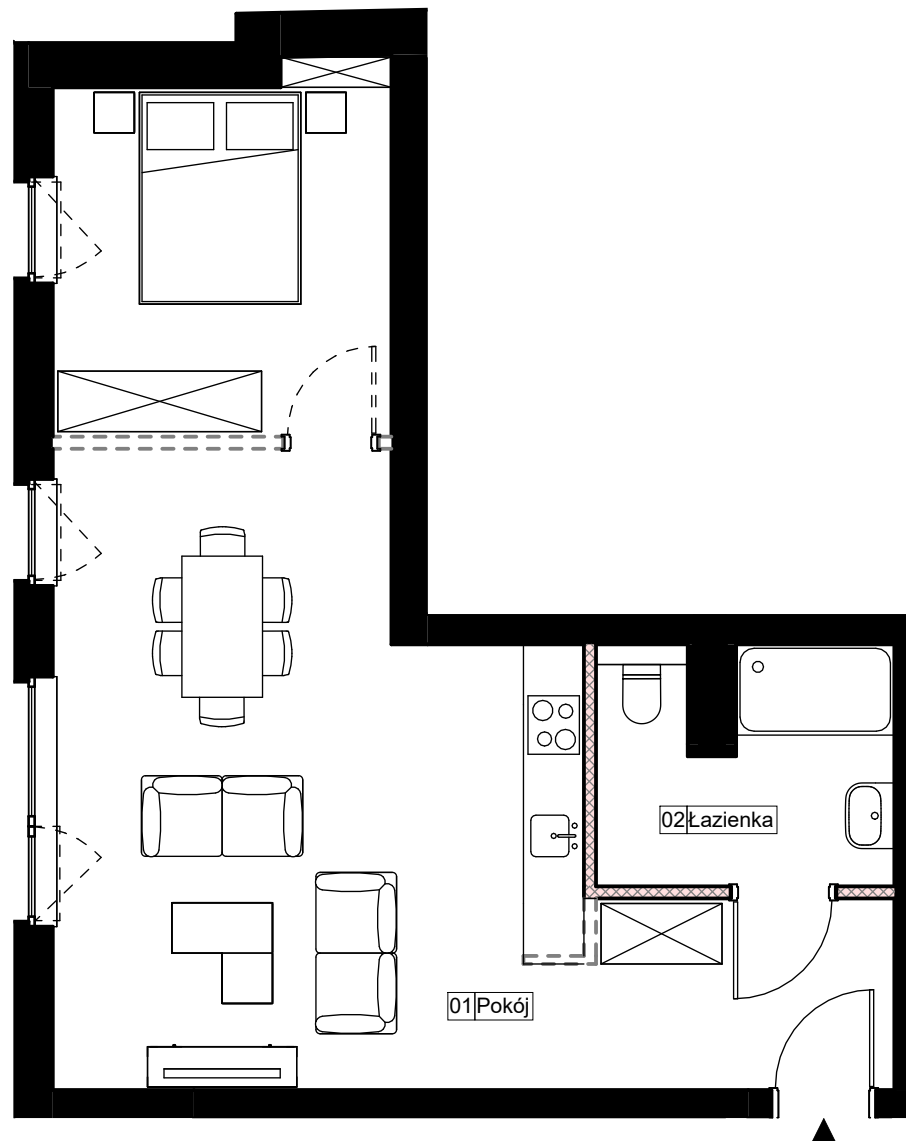
TYP LOKALU: **USŁUGOWY**

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: **53,80**

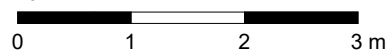
POWIERZCHNIA POD ŚCIANAMI Z MOŻLIWOŚCIĄ DEMONTAŻU: **0,00**

POWIERZCHNIA ROZLICZENIOWA: **53,80**

01	Pokój	47,49 m ²
02	Łazienka	6,31 m ²



1:75



■ ściany konstrukcyjne

▨ ściany wewnętrzne wydzielające sanitariat

— — przykładowa aranżacja

Powierzchnia użytkowa lokalu jest określona zgodnie z zasadami zawartymi w polskiej normie PN-ISO 9836:1997 z uwzględnieniem obowiązujących przepisów prawa. Szczegółowe zasady rozliczenia powierzchni użytkowej /rozliczeniowej znajdują się w umowie deweloperskiej /przedwstępnej. Przedstawiona na karcie aranżacja lokalu ma charakter przykładowy. Wrysowane wyposażenie: meble, wewnętrzna stolarka drzwiowa oraz elementy białego montażu służą celom prezentacji i nie stanowią zobowiązania umownego. Rozkład, wielkość i sposób/kierunek otwierania okien i drzwi a także położenie sanitariatów jest poglądowe i może ulegać modyfikacjom.

09.08.2023