



# KĘPA PARK

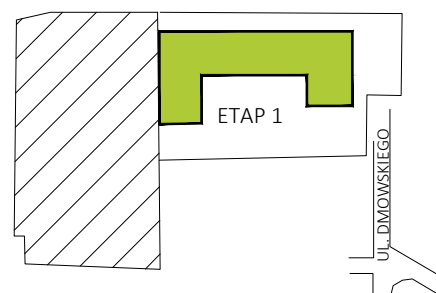
MOCNY PUNKT DO ZAMIESZKANIA



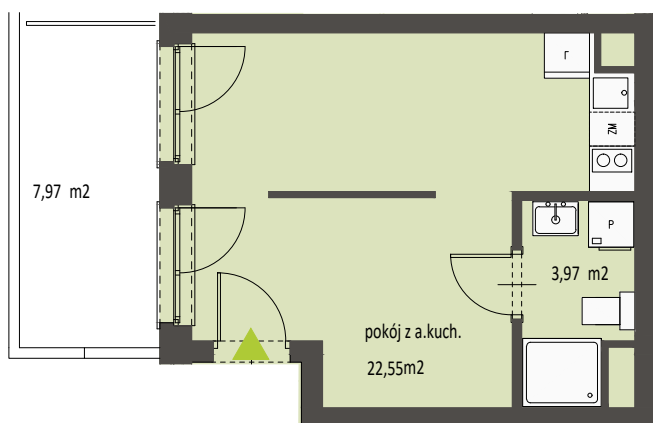
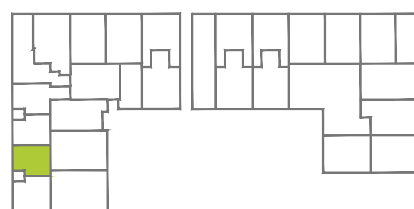
## UL. DMOWSKIEGO KĘPA MIESZCZAŃSKA WROCŁAW

MIESZKANIE	53/1
POWIERZCHNIA	26,52 m <sup>2</sup>
KONDYGNACJA	PARTER

LOKALIZACJA BUDYNKU NA DZIAŁCE



USYTUOWANIE MIESZKANIA  
NA KONDYGNACJI



pokój z aneksem kuchennym	22,55m <sup>2</sup>
łazienka	3,97m <sup>2</sup>
	26,52m <sup>2</sup>
taras	7,97m <sup>2</sup>



SKALA 1:100



ATC DEVELOPMENT Sp. z o.o. | Biuro Sprzedaży Mieszkań  
ul. Świstackiego 23/1A, 50-430 Wrocław  
tel. 71 790 11 09, e-mail: [sprzedaz@atcdevelopment.pl](mailto:sprzedaz@atcdevelopment.pl),  
[www.atcdevelopment.pl](http://www.atcdevelopment.pl)

Powierzchnia poszczególnych lokali jest powierzchnią użytkową netto w rozumieniu PN-ISO 9836:1997 rzut należy traktować poglądowo, jest on prezentowany w celu przedstawienia rozkładu funkcjonalnego pomieszczeń w obrębie lokalu

Powierzchnię podano dla budynku w stanie wykończonym, na poziomie podłogi z uwzględnieniem 1,5cm tynku na ścianach. Do powierzchni kondygnacji netto wliczane są elementy nadające się do demontażu lub przeniesienia, takie jak ścianki działowe. Do powierzchni kondygnacji netto nie są wliczane szachty instalacyjne wraz z ich obudową i wykończeniem 1,5 cm tynku, a także powierzchnie otworów przeznaczonych na drzwi i okna oraz nisze.