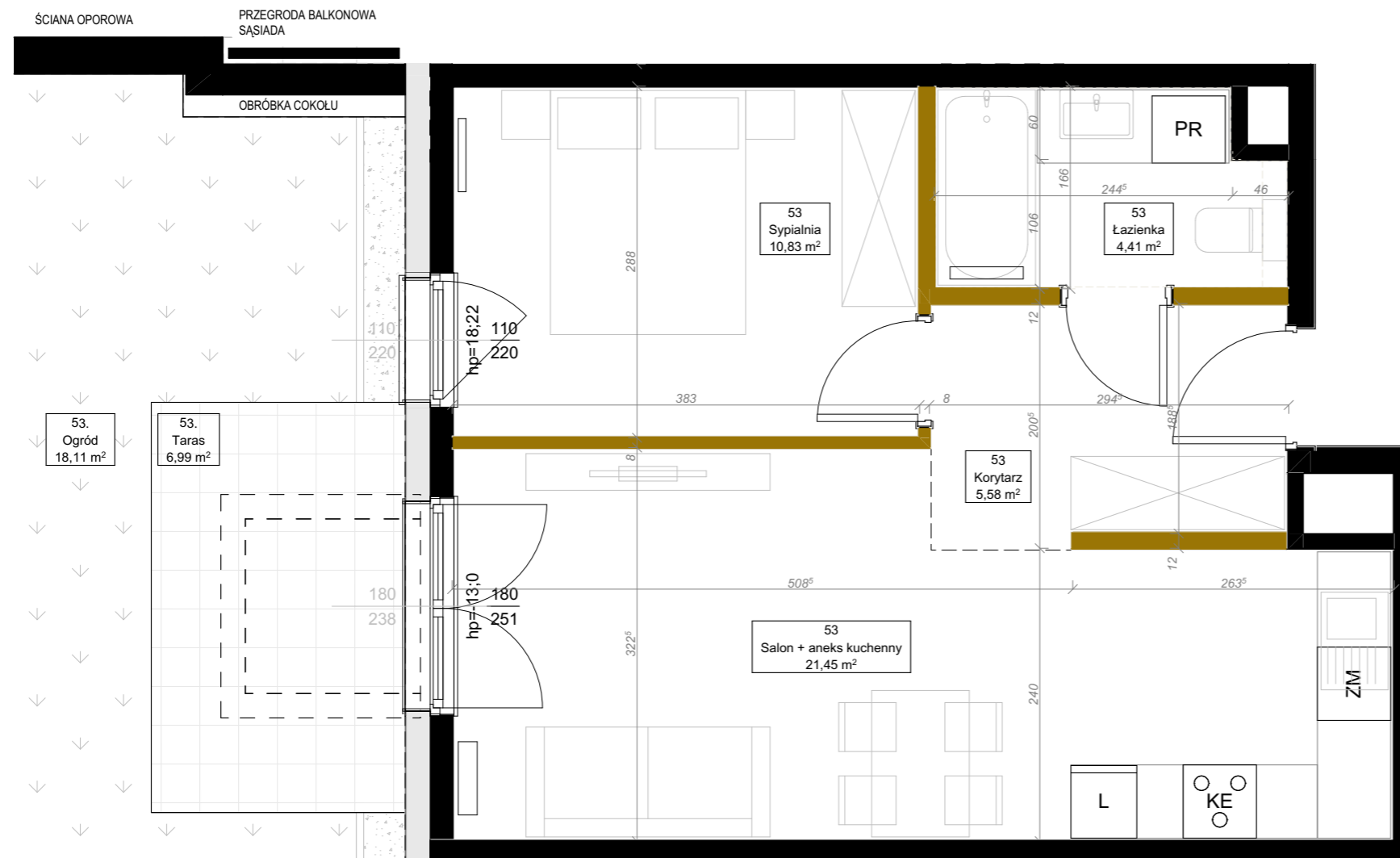
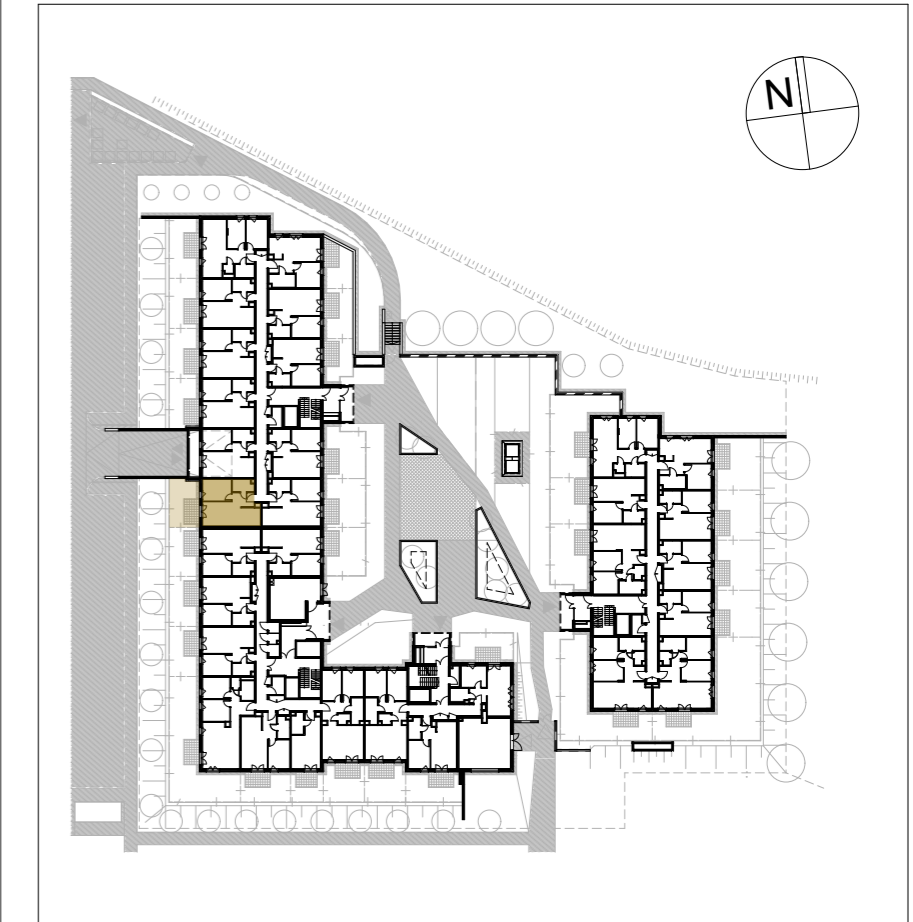


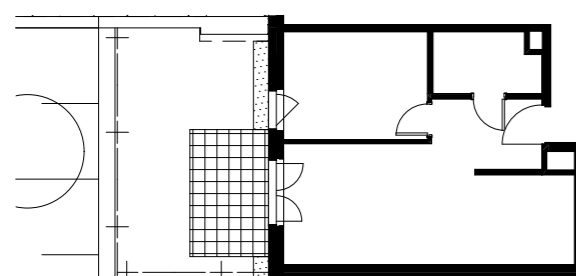
Aura Nova

Ożarów Mazowiecki

Położenie lokalu na terenie inwestycji



SCHEMAT MIESZKANIA
WRAZ Z OGRÓDKIEM



ściany działowe możliwe do demontażu
ściany bez możliwości demontażu

- Karta katalogowa lokalu opracowana na podstawie projektu budowlanego, nie przeznaczona do celów wykonawczych.
- Pomiarów pod zakup wyposażenia należy dokonać z natury, po zakończeniu realizacji.
- Obmiar powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego wykonano zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, zgodnie z normą PN-ISO 9836:2015
- Powierzchnie są obliczane w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, przy uwzględnieniu tynków, na poziomie podłogi
- Podane wymiary dotyczą ścian bez tynków. W toku realizacji wymiary i powierzchnie mogą ulec zmianom.
- Przykładowa aranżacja nie stanowi zobowiązania umownego.
- Ze względu na trwające prace projektowe lokalizacja, ilość i wielkość grzejników może ulec zmianie.
- Niniejsza karta mieszkaniowa ma charakter informacyjno-marketingowy i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu prawa - Art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego
- Wyjście na taras/balkon - różnica poziomów.
- Na wszelkie zmiany należy uzyskać zgodę projektanta
- Wysokość mieszkania wynosi min. 2,67m



BUDYNEK A, PARTER

LOKAL 53

Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia
Salon + aneks kuchenny	21,45
Sypialnia	10,83
Korytarz	5,58
Łazienka	4,41
Powierzchnia użytkowa	42,27 m²
Ogród	18,11
Taras	6,99
	25,10 m²

MILL-YON OŻARÓW
sp. z o.o.
al. J. Ch. Szucha 3/3
00-580 Warszawa

MKC ARCHITEKTURA
sp. z o.o. sp. k.
ul. Tarnowiecka 13
04-174 Warszawa
www.mkc.com.pl