

### Legenda

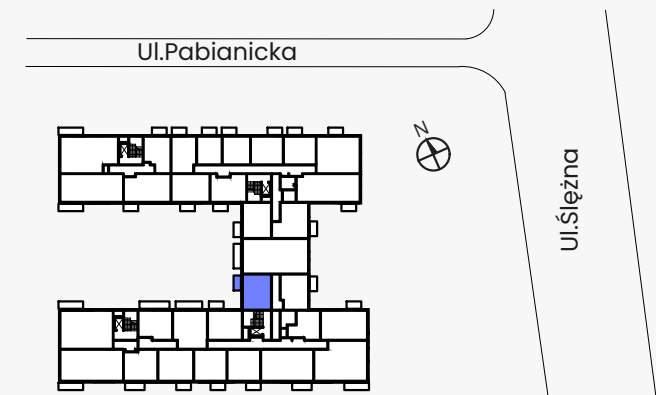
- Ściany konstrukcyjne i kominy - elementy stałe
- Ściany działowe - nadające się do demontażu
- Wejście do mieszkania
- Grzejnik pokojowy
- Grzejnik łazienkowy

Uwaga: Niniejsza karta lokalu nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego i ma charakter wyłącznie poglądowy, przedstawione powierzchnie podano na podstawie projektu budowlanego. Możliwe jest wystąpienie niewielkich zmian w projekcie wykonawczym. Sposób rozmieszczenia mebli, urządzeń, grzejników oraz zabudowy mają charakter poglądowy. Powierzchnie zostały podane dla wykończenia w standardzie deweloperskim zgodnie z normą PN-ISO 9836:2022-07. Podano wymiar otworów okiennych w świetle muru, otworów drzwiowych w świetle przejścia.

# Mieszkanie 01.C.01

|                      |                      |
|----------------------|----------------------|
| <b>Powierzchnia:</b> | 39.43 m <sup>2</sup> |
| <b>Pokoje:</b>       | 1                    |
| <b>Piętro:</b>       | 1                    |

|                    |                      |
|--------------------|----------------------|
| 1. Przedpokój      | 4.49 m <sup>2</sup>  |
| 2. Łazienka        | 5.01 m <sup>2</sup>  |
| 3. Salon z aneksem | 29.93 m <sup>2</sup> |
| Balkon             | 4.50 m <sup>2</sup>  |



**NOWA**  
Pabianicka

Pabianicka 25, Wrocław  
sprzedaz@nowapabianicka.pl  
+48 536 160 000