

lokal mieszkalny

karta informacyjna inwestycji



data sporządzenia karty 15.01.2024

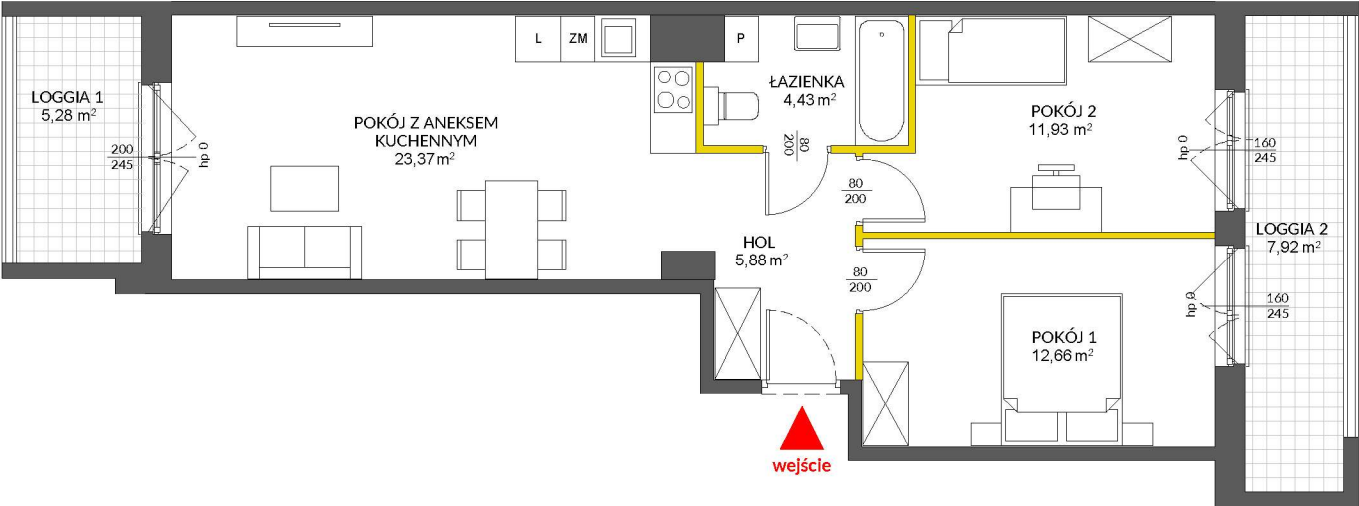
LOKAL NR 150

|               |                      |
|---------------|----------------------|
| PIĘTRO        | 2                    |
| POW. UŻYTKOWA | 59,53 m <sup>2</sup> |
| POKOJE        | 3                    |

|                           |                      |
|---------------------------|----------------------|
| HOL                       | 5,88 m <sup>2</sup>  |
| POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM | 23,37 m <sup>2</sup> |
| POKÓJ 1                   | 12,66 m <sup>2</sup> |
| POKÓJ 2                   | 11,93 m <sup>2</sup> |
| ŁAZIENKA                  | 4,43 m <sup>2</sup>  |

|          |                     |
|----------|---------------------|
| LOGGIA 1 | 5,28 m <sup>2</sup> |
| LOGGIA 2 | 7,92 m <sup>2</sup> |

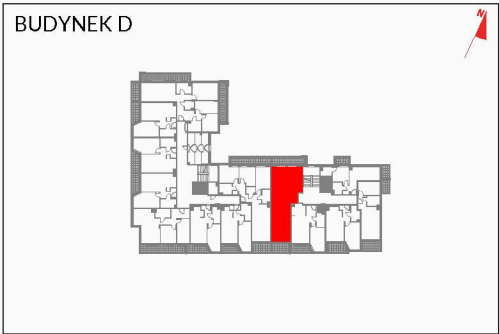
|                                                                         |                     |
|-------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI<br>DZIAŁOWYMI NADAJĄCYMI SIĘ<br>DO DEMONTAŻU | 1,26 m <sup>2</sup> |
|-------------------------------------------------------------------------|---------------------|



- LEGENDA:
- ścianki działowe nadające się do demontażu
  - ścianki obudowy pionów instalacyjnych



POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU



MIESZKANIE POWTARZALNE: 145, 155  
Adres inwestycji: Warszawa, ul. Marywilska

BIURO SPRZEDAŻY

☎ 22 123 94 44

Na podstawie art. 26 ustawy z dnia 13 lutego 2020 roku o zmianie ustawy - Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw, dokumentacja projektowa została sporządzona w oparciu o przepisy w brzmieniu obowiązującym do dnia 19 września 2020 roku, w konsekwencji czego pomiar powierzchni dokonany został według Polskiej Normy PN-ISO 9836:1997. Powierzchnię użytkową wskazano w stanie wykończonym, z uwzględnieniem tynków. Wymiary liniowe pomieszczeń podano w ścianach bez tynków. Do powierzchni użytkowej wlicza się powierzchnię pod ścianami działowymi nadającymi się do demontażu. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Aranżacja lokalu przedstawiona na rysunku jest przykładowa.