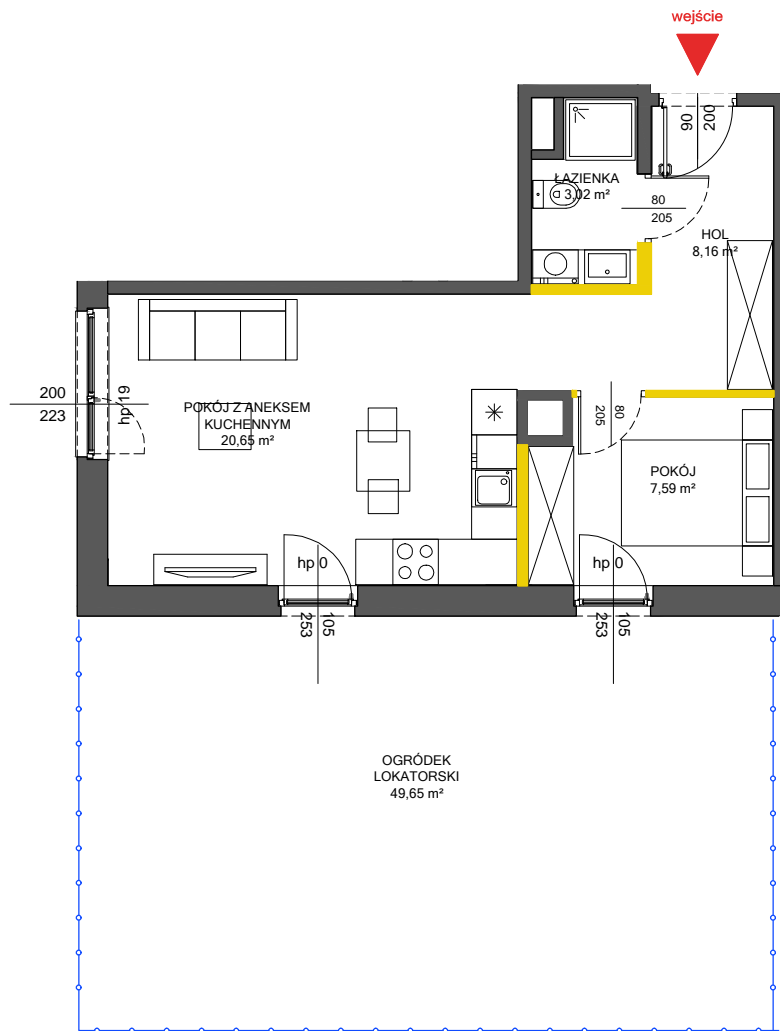


lokal mieszkalny

karta informacyjna inwestycji



LEGENDA

- ścianki działowe
- ścianki obudowy pionów instalacyjnych



Powierzchnia lokalu obliczona została zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:2015-12, powołaną w rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Powierzchnia rozliczeniowa lokalu, uwzględniająca powierzchnię pod ściankami działowymi, służy do ustalenia ceny sprzedaży. Powierzchnia użytkowa lokalu służy do celów ewidencyjnych i wieczystoksięgowych. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie Nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa.

 **VICTORIA DOM**

 **NOVA VIVA
GARDEN**

data sporządzenia karty 17.06.2022

LOKAL NR 2

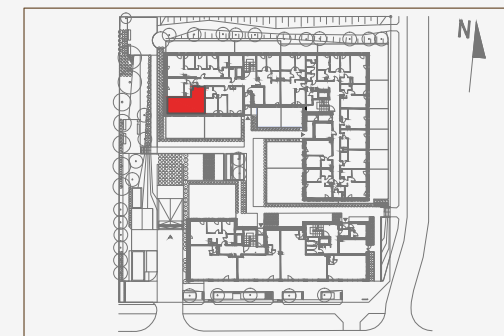
PIĘTRO	0
POKOJE	2
KLATKA	1
POWIERZCHNIA ROZLICZENIOWA	40,52 m ²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	39,42 m ²

HOL	8,16 m ²
POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	20,65 m ²
POKÓJ	7,59 m ²
ŁAZIENKA	3,02 m ²

POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI
DZIAŁOWYMI 1,10 m²

OGRÓDEK LOKATORSKI 49,65 m²


POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU



MIESZKANIE POWTARZALNE: 9, 15, 21

Adres inwestycji: Warszawa, ul. Włodkowica 9

BIURO SPRZEDAŻY

 22 113 95 16