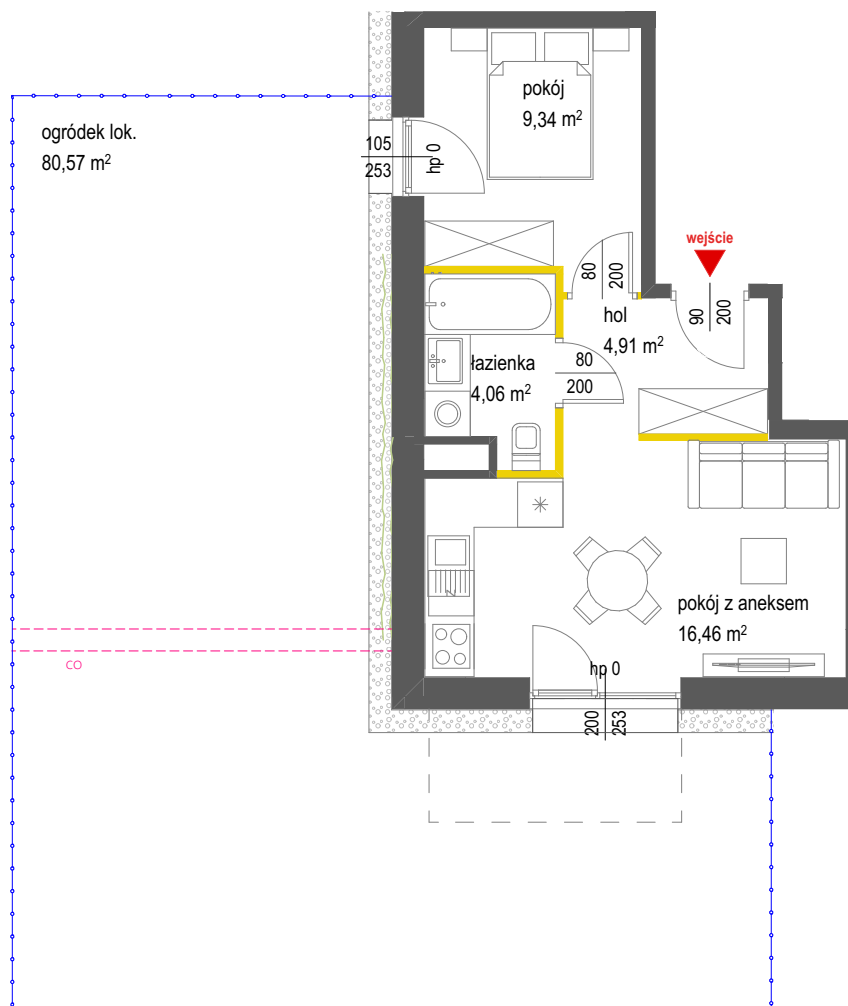


karta informacyjna inwestycji



- ścianki działowe nadające się do demontażu
- ściany i obudowy pionowych instalacyjnych
- ogrodzenie ogródków-systemowe, z paneli kratowych o wysokości ok. 110 cm
- opaska żwirowa



Powierzchnia lokalu obliczona została zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:2022-07, powołaną w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie Nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa. Wymiary okienne podane są w świetle muru od strony zewnętrznej.



NEO
NOVA OCHOTA 3

data sporządzenia karty 21.08.2025

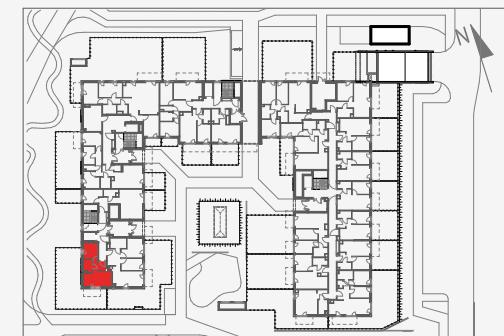
LOKAL NR 2

PIĘTRO	0
POKOJE	2
KLATKA	A
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	34,77 m ²

hol	4,91 m ²
pokój z aneksem	16,46 m ²
pokój	9,34 m ²
łazienka	4,06 m ²

ogródek lok.	80,57 m ²
--------------	----------------------

POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU



Adres inwestycji: Warszawa, ul. Wojciecha Opackiego 4A

BIURO SPRZEDAŻY

☎ tel. 22 228 66 80