

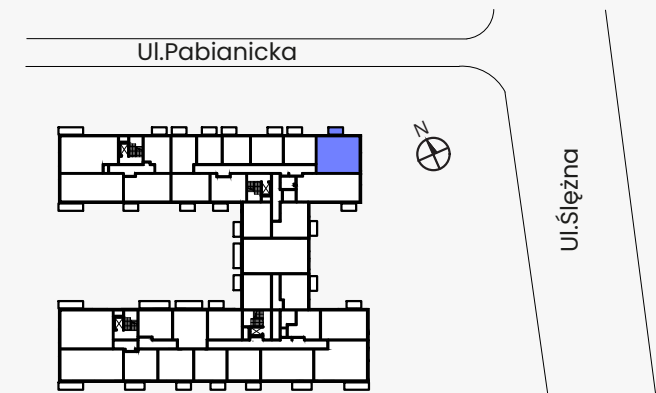
### Legenda

- Ściany konstrukcyjne i kominy - elementy stałe
- Ściany działowe - nadające się do demontażu
- Wejście do mieszkania
- Grzejnik pokojowy
- Grzejnik łazienkowy

# Mieszkanie 04.B.41

<b>Powierzchnia:</b>	61.67 m <sup>2</sup>
<b>Pokoje:</b>	3
<b>Piętro:</b>	4

1. Przedpokój	10.01 m <sup>2</sup>
2. Pokój	10.12 m <sup>2</sup>
3. Salon z aneksem	25.96 m <sup>2</sup>
4. Pokój	9.96 m <sup>2</sup>
5. Łazienka	3.47 m <sup>2</sup>
6. WC	2.15 m <sup>2</sup>
Balkon	4.50 m <sup>2</sup>



**NOWA**  
Pabianicka

Pabianicka 25, Wrocław  
sprzedaz@nowapabianicka.pl  
+48 536 160 000

Uwaga: Niniejsza karta lokalu nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego i ma charakter wyłącznie poglądowy, przedstawione powierzchnie podane na podstawie projektu budowlanego. Możliwe jest wystąpienie niewielkich zmian w projekcie wykonawczym. Sposób rozmieszczenia mebli, urządzeń, grzejników oraz zabudowy mają charakter poglądowy. Powierzchnie zostały podane dla wykończenia w standardzie deweloperskim zgodnie z normą PN-ISO 9836:2022-07. Podano wymiar otworów okiennych w świetle muru, otworów drzwiowych w świetle przejścia.