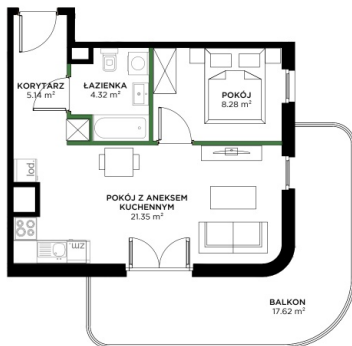




SEGMENT	A
KLATKA	1
PIĘTRO	2
MIESZKANIE	04
Korytarz	5.14 m²
Łazienka	4.32 m²
Pokój	8.28 m²
Pokój z aneksem	21.35 m²
POW. UŻYTKOWA	39.09 m²
Balkon	17.62 m²

	bez możliwości rozbiórki
	z możliwością rozbiórki

LOKALIZACJA MIESZKANIA

Przedstawiona na rzucie aranżacja ma charakter poglądowy



Powierzchnia użytkowa lokalu została określona w oparciu o Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z uwzględnieniem Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07 przy założeniach: 1) powierzchnie użytkowej lokalu nie jest po kół tylna na poziomie podłogi z odjęciem powierzchni pod ścianami działowymi nieprzeznaczonymi do demontażu i ponownego montażu (czyli mające charakter trwałego podłoża, przestrzeń jak np. ściany murowane, które zalicza się do powierzchni korpusu); 2) na powierzchni użytkowej lokalu, składają się wszystkie przeloczenia wewnętrzne (tj. pokój / pokój, przedpokój, kuchnia, łazienka, oddzielne WC, korytarz, garderoba, 3) powierzchnia balkonów została zdefiniowana jako powierzchnia użytkowa pomocnicza i niealiczana do powierzchni użytkowej podstawowej lokali mieszkalnych