



data sporządzenia karty 18.05.2024

LOKAL NR 243

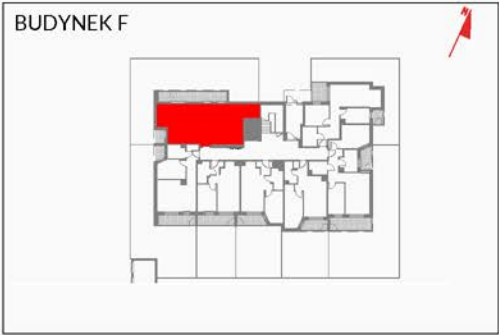
PIĘTRO	0
POW. UŻYTKOWA	58,00m ²
POKOJE	3

HOL	5,82 m ²
POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	21,46 m ²
POKÓJ 1	12,59 m ²
POKÓJ 2	8,76 m ²
ŁAZIENKA 1	4,59 m ²
ŁAZIENKA 2	3,37 m ²

LOGGIA 1	11,57 m ²
LOGGIA 2	2,14 m ²
OGRÓDEK LOKATORSKI	101,22 m ²

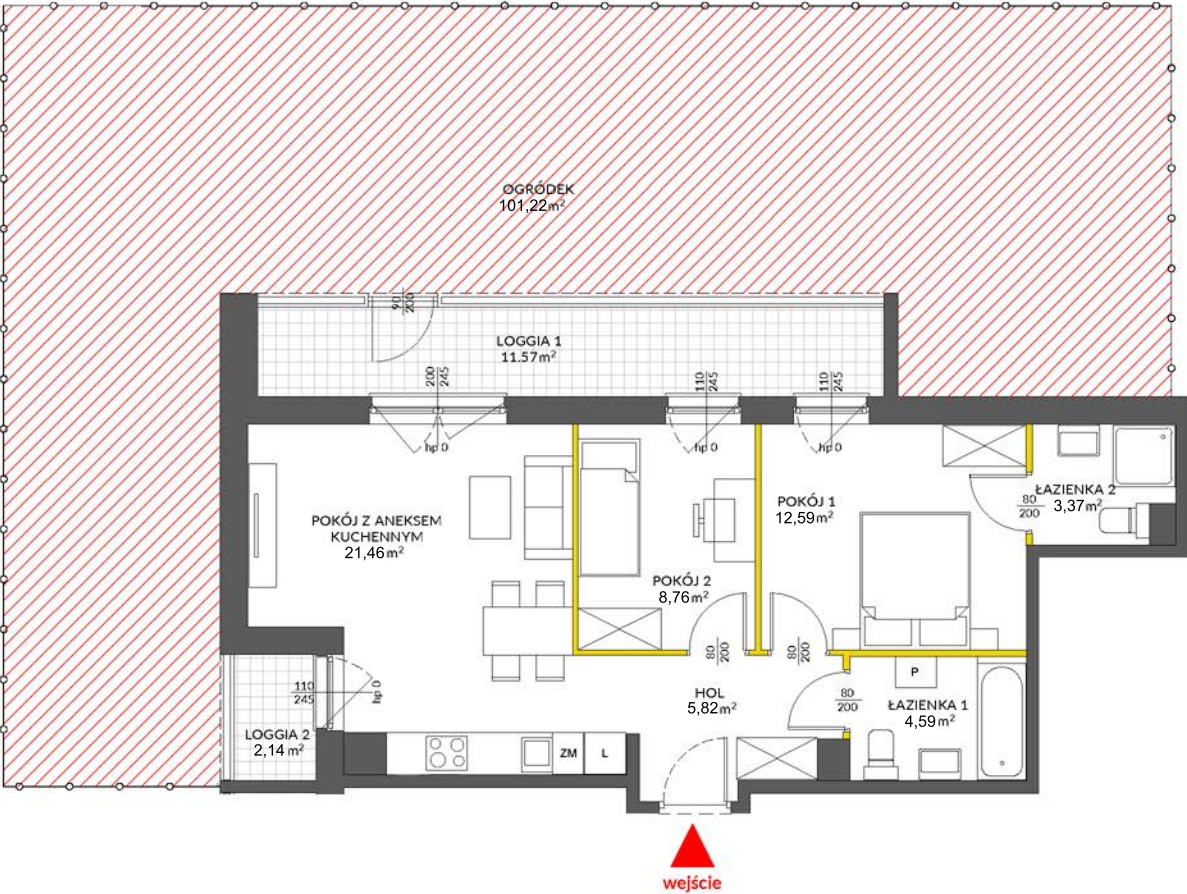
POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI DZIAŁOWYMI NADAJĄCYMI SIĘ DO DEMONTAŻU	1,41 m ²
---	---------------------

POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU



MIESZKANIE POWTARZALNE: brak
Adres inwestycji: Warszawa, ul. Marywilska

BIURO SPRZEDAŻY
☎ 22 123 94 44



LEGENDA:
ścianki działowe nadające się do demontażu
ścianki obudowy pionów instalacyjnych



Na podstawie art. 26 ustawy z dnia 13 lutego 2020 roku o zmianie ustawy - Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw, dokumentacja projektowa została sporządzona w oparciu o przepisy w brzmieniu obowiązującym do dnia 19 września 2020 roku, w konsekwencji czego pomiar powierzchni dokonany został według Polskiej Normy PN-ISO 9836:1997. Powierzchnię użytkową wskazano w stanie wykończonym, z uwzględnieniem tynków. Wymiary liniowe pomieszczeń podano w ścianach bez tynków. Do powierzchni użytkowej wlicza się powierzchnię pod ścianami działowymi nadającymi się do demontażu. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Aranżacja lokalu przedstawiona na rysunku jest przykładowa.