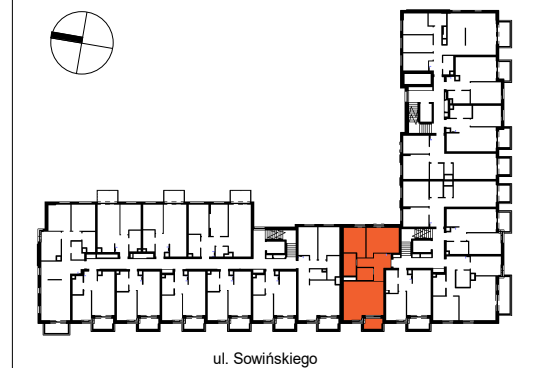


PLAN SYTUACYJNY



2 PIĘTRO

MIESZKANIE KLATKA NR MIESZKANIA
F1.B.02.05
FAZA PIĘTRO

LICZBA POKOI: **3** POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: **78.70 m²** WYSOKOŚĆ (w stanie deweloperskim): **2.72m**

WYKAZ POWIERZCHNI POMIESZCZEŃ

NUMER	NAMIA	POWIERZCHNIA (m ²)
1	SALON Z ANEKSEM	29.82
2	POKÓJ	17.39
3	POKÓJ	11.45
4	ŁAZIENKA	5.43
5	WC	4.19
6	PRZEDPOKÓJ	10.42
7	LOGGIA	4.33

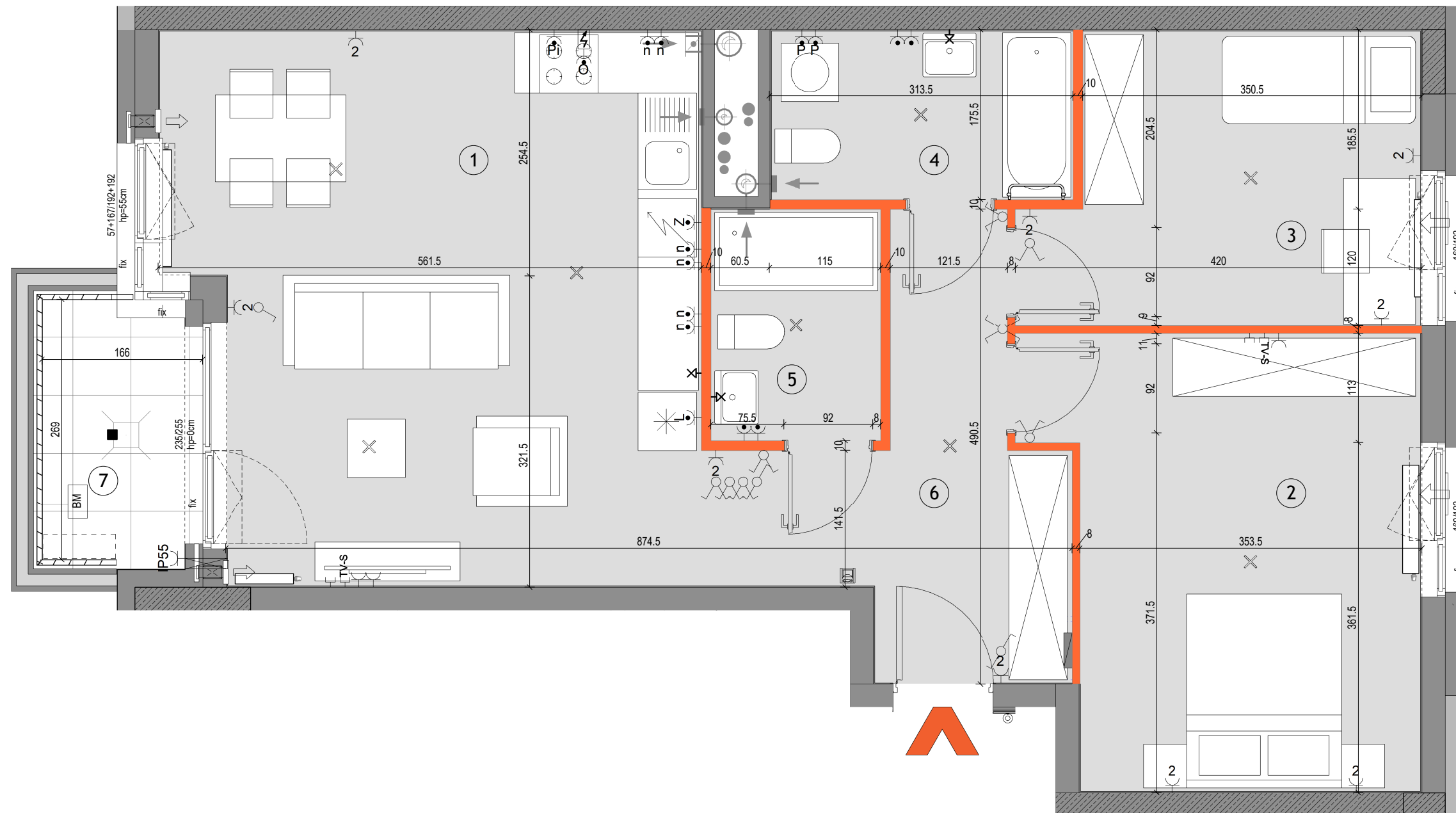
INNE MIESZKANIA O PODOBNYM UKŁADZIE

PIĘTRO	0	1	2	3	4	5	6	7
NUMER		B.01.05	X	B.03.05	B.04.05	B.05.03		



Matexi Polska
ul. Jana Pawła II 29
00-867 Warszawa
www.matexipolska.pl

HRA HERMANOWICZ
REWSKI
ARCHITEKCI



LEGENDA

	Ściany nierozbieralne: mury murowane/żelbetonowe		Ogrodzenie systemowe		Wpust odwodnienia		Wypust elektryczny 230V/400V		Gniazdo sieci strukturalnej RJ45 kat.5e
	Ściany demontowalne		Przegroda międzylokalowa pełna / szklana		Pion kanalizacyjny		Gniazdo lodówki ~230V/16A, IP44		Wypust oświetleniowy ścienny, ~230V
	Wykończenie balkonów / tarasów / loggi: płytki gresowe na buzonach		Opaska żwirowa		Wideodomofon mieszkaniowy		Gniazdo zmywarki ~230V/16A, IP44		Wypust oświetleniowy sufitowy, ~230V
	Wykończenie balkonów: żywica poliuretanowa		Grzejnik płytowy		Tablica teletechn mieszkaniowa		Gniazdo piekarnika ~230V/16A, IP44		Wyłącznik ścienny ~230V/10A, IP20
	Żywopłót / donice balkonowe tarasowe		Grzejnik łazienkowy		proponowana lokalizacja jednostki zewnętrznej klimatyzacji		Gniazdo nad blatem ~230V/16A, IP44		Wyłącznik pojedynczy ~230V/10A, IP20
	Balustrada stalowa ażurowa		Pion okapu kuchennego (króciec r125mm)		proponowana lokalizacja otworu pod klimatyzację		Gniazdo okapu ~230V/16A, IP44		Wyłącznik pojedynczy ~230V/10A, IP44
	Balustrada półpełna z murkiem		Pion wentylacyjny (króciec r125mm)		Gniazdo ~230V/16A, IP20		Gniazdo pralki ~230V/16A, IP44		Przycisk dzwonekowy ~230V/10A, IP20
	Balustrada wysoka - na roślinność		Nawietrzaki antysmogowe (ścienne glikowe i okienne)		Gniazdo ~230V/16A, IP44		Gniazdo natynkowe ~230V/16A, IP55		■ Oświetlenie na balkonie - kinkiet
			Złącza do podlewania		Gniazdo ~230V/16A, IP44				

KARTA KATALOGOWA JEST ZAŁĄCZNIKIEM DO UMOWY
Zgodnie z PN-ISO 9836:2022-07 powierzchnia użytkowa lokalu jest obliczana w metrach kwadratowych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, dla wymiarów lokalu w stanie wykończonym na poziomie podłogi. Do powierzchni użytkowej nie wlicza się powierzchni elementów nadających się do demontażu (rur, kanałów, ścianek działowych) oraz loggi, balkonów czy tarasów. Wymiary podane są w stanie wykończonym. Wymiary, wysokość i powierzchnie mogą ulec nieznacznym zmianom. Instalacje oraz urządzenia elektryczne, sanitarne i drzwi wewnętrzne nie stanowią wyposażenia lokali. Instalacja klimatyzacji zgodnie z rysunkiem oraz legendą rysunku. Przedstawiono przykładowe rozmieszczenie urządzeń sanitarnych i kuchennych. Podłoga pod posadzką wykonaną ze szlichty. Na warstwy wykończeniowe podłóg przewidziano 2cm. Zabrania się ingerencji w elementy nośne budynku oraz szachty instalacyjne.