

lokal mieszkalny

karta informacyjna inwestycji



data sporządzenia karty 21/10/2024

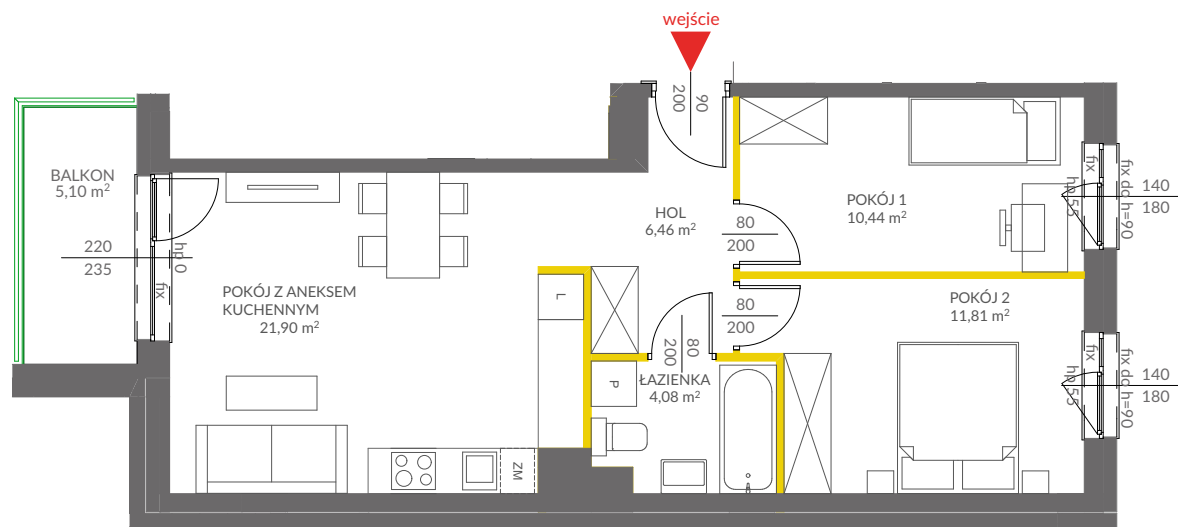
LOKAL NR 42

PIĘTRO	1
POKOJE	3
KLATKA	C
POWIERZCHNIA ROZLICZENIOWA	56,06 m ²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	54,69 m ²

HOL	6,46 m ²
ŁAZIENKA 1	4,08 m ²
POKÓJ 1	10,44 m ²
POKÓJ 2	11,81 m ²
POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	21,90 m ²

POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI DZIAŁOWYMI	1,37 m ²
--	---------------------

BALKON	5,10 m ²
--------	---------------------



LEGENDA:

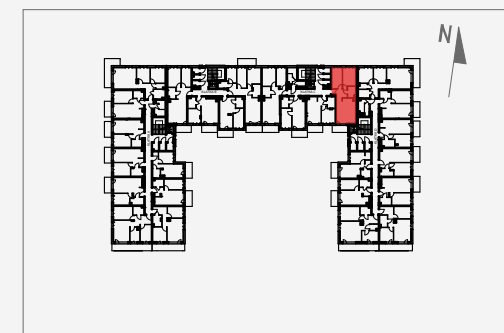
- ściany działowe nadające się do demontażu
- ściany obudowy pionów instalacyjnych



VICTORIA 2019

Powierzchnia lokalu obliczona została zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:2015-12, powołaną w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Powierzchnia rozliczeniowa lokalu, uwzględniająca powierzchnię pod ściankami działowymi, służy do ustalenia ceny sprzedaży. Powierzchnia użytkowa lokalu służy do celów ewidencyjnych i wieczystoksięgowych. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie Nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa. Wymiary okienne podane są w świetle muru od strony zewnętrznej.

POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU B



MIESZKANIE POWTARZALNE: 46

Adres inwestycji: Warszawa, ul. Marii Callas 18

BIURO SPRZEDAŻY

☎ 22 113 95 15