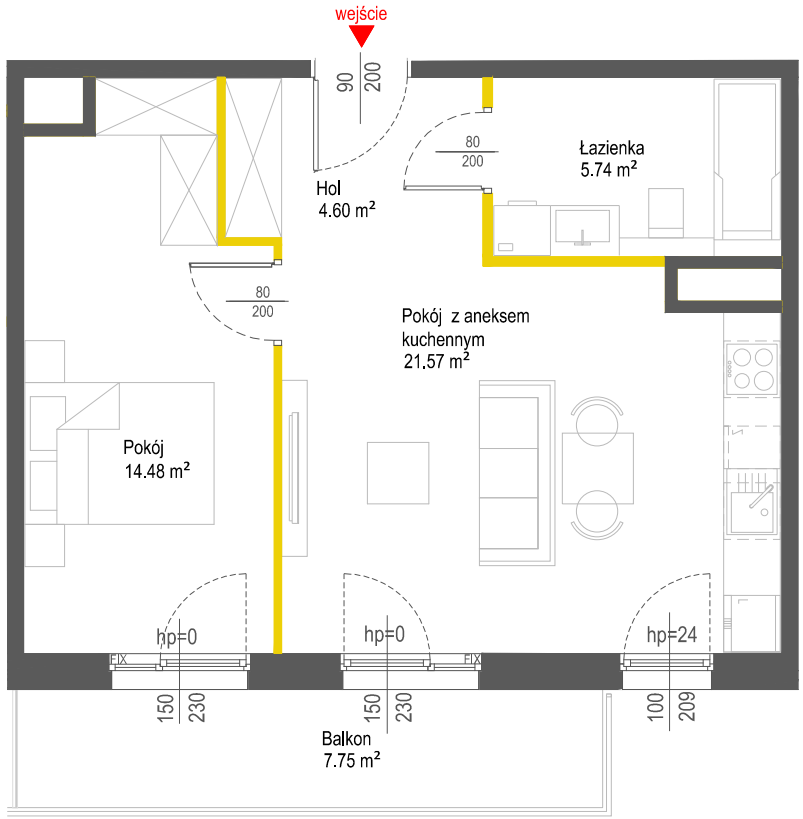
**lokal mieszkalny**
karta informacyjna inwestycji




**LEGENDA**

- ścianki działowe nadające się do demontażu
- ściany i obudowy pionów instalacyjnych
- balustrada zewnętrzna

1m 2m 3m 4m 5m

**SMOK DEVELOPMENT**

Powierzchnia lokalu obliczona została zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:2022-07, powołaną w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie Nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa. Wymiary okienne podane są w świetle muru od strony zewnętrznej.

Mista KRAKÓW

data sporządzenia karty 18.12.2025

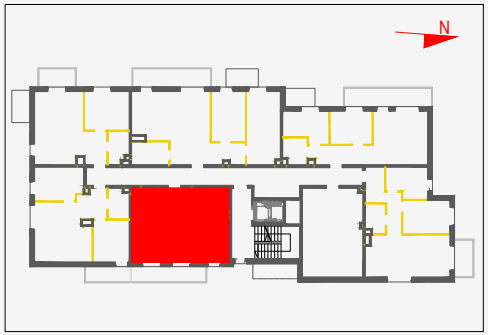
## LOKAL NR 2

| | |
|---|---|
| **PIĘTRO** | 1 |
| **POKOJE** | 2 |
| **KLATKA** | BUDYNEK A |
| **POWIERZCHNIA UŻYTKOWA** | 46.39 m² |

| | |
|---|---|
| Hol | 4.60 m² |
| Pokój z aneksem kuchennym | 21.57 m² |
| Pokój | 14.48 m² |
| Łazienka | 5.74 m² |

| | |
|---|---|
| Balkon | 7.75 m² |

POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU A




MIESZKANIA POWTARZALNE: -

Adres inwestycji: ul. Mistrzejowicka 53, Kraków

**BIURO SPRZEDAŻY**

tel. 12 351 05 01