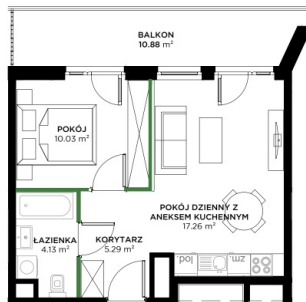




SEGMENT	C
KLATKA	1
PIĘTRO	6
MIESZKANIE	03
Korytarz	5.29 m²
Łazienka	4.13 m²
Pokój	10.03 m²
Pokój z aneksem	17.26 m²
POW. UŻYTKOWA	36.71 m²
Balkon	10.88 m²

	bez możliwości rozbiórki
	z możliwością rozbiórki

LOKALIZACJA MIESZKANIA

Przedstawiona na rzucie aranżacja ma charakter poglądowy



SEGMENT



PIĘTRO



RZUT

Powierzchnia użytkowa lokalu została określona w oparciu o Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z uwzględnieniem Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07 przy założeniach, iż powierzchnia użytkowa liczą się jest po bez tytułu na poziomie posadzki z odjęciem powierzchni pod ścianami działowymi przeznaczonymi do demontażu i ponownego montażu (czyli mające charakter twarzonego podziału przestrzeni jak np. ściany murawne, które zalicza się do powierzchni konstrukcyjnej). Zł na powierzchnię użytkową lokalu składają się wszystkie pomieszczenia wewnętrzne tj., pokój / pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka, oddzielna WC, korytarz, garażownia, 3/ powierzchnia balkonowa została zdefiniowana jako powierzchnia użytkowa pomocnicza i niewliczana do powierzchni użytkowej podliczanej lokali mieszkalnych.

AKTUALIZACJA - 08.07.2025