

ARTEPOLIS ETAP 1

MIESZKANIE NR 47

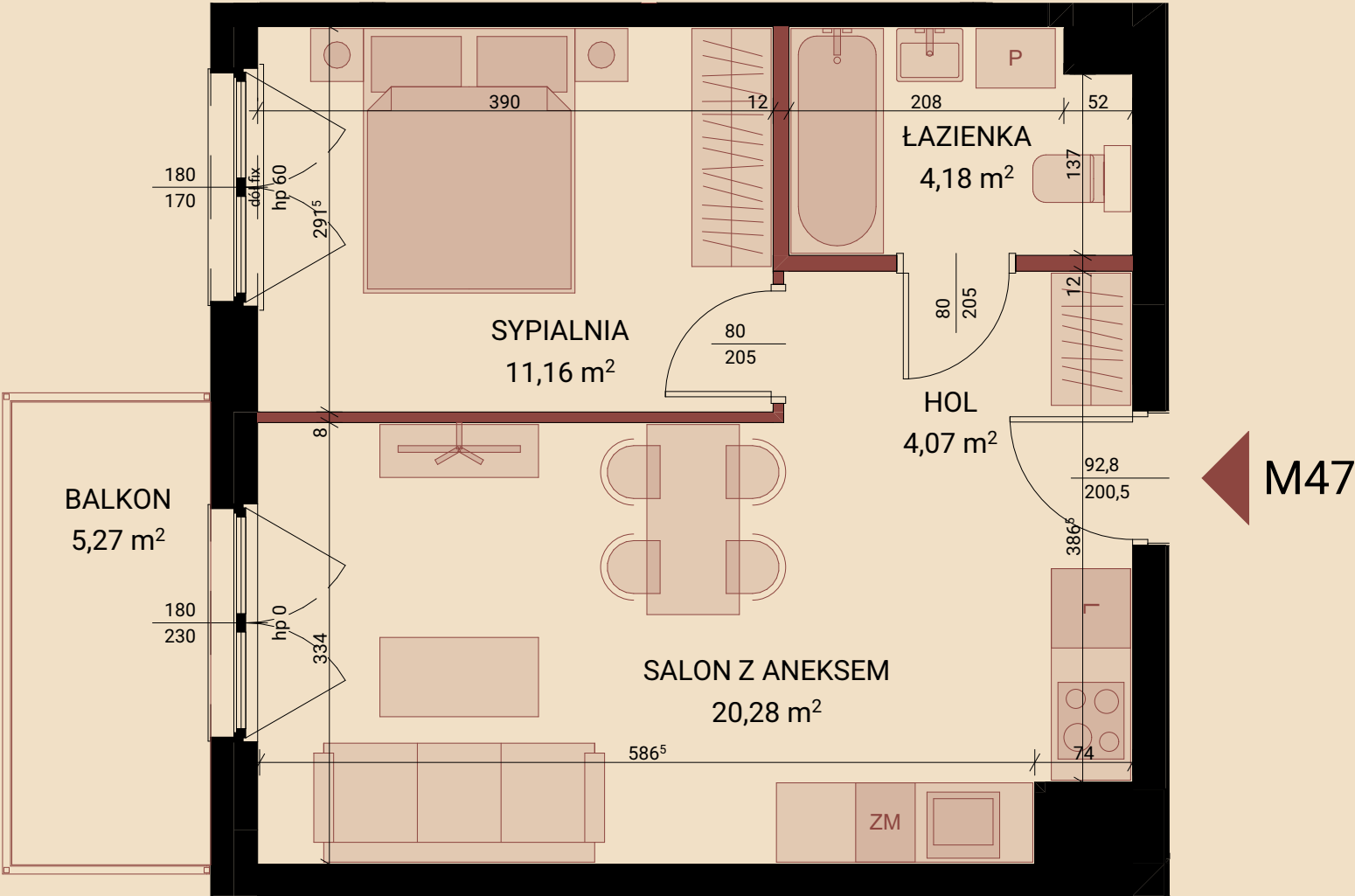
2 POKOJE

pomieszczenie	powierzchnia
PIĘTRO 6	
HOL	4,07 m ²
SALON Z ANEKSEM	20,28 m ²
SYPIALNIA	11,16 m ²
ŁAZIENKA	4,18 m ²
SUMA UŻYTKOWA LOKALU 39,69 m ²	
CZĘŚCI PRZYNALEŻNE	
BALKON	5,27 m ²



LEGENDA:

- ŚCIANY DZIAŁOWE - MOŻLIWOŚĆ PRZEBUDOWY
- ŚCIANY ZEWNĘTRZNE/KONSTRUKCYJNE/SZACHTY KOMINOWE



- Powierzchnia użytkowa mieszkania określona jest na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dn. 11.09.2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy Projektu Budowlanego (DZ. U. 2020r. POZ. 1609), liczona zgodnie z zasadami zawartymi w polskiej normie PN-ISO 9836:2022-07.
- Powierzchnia użytkowa mieszkania jest obliczona w metrach kwadratowych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, dla wymiarów lokalu w stanie wykończonym, na poziomie podłogi, nie licząc listew przypodłogowych, progów itp. Nie są wliczane powierzchnie otworów na drzwi i okna oraz nisze w elementach zamykających.
- Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych, rozmieszczenie punktów instalacyjnych itp. podano zgodnie z Projektem Budowlanym. Mogą wystąpić niewielkie różnice wymiarów i usytuowania elementów w wyniku realizacji prac budowlanych.
- Wymiary pomieszczeń podane zostały bez uwzględnienia tynków.
- Grubość ścian międzylokalowych oraz nośnych po uwzględnieniu tynku wynosi 21cm, 27cm, 23,5 cm, 30,5cm.
- Wysokość pomieszczeń mierzona od szlichty do wykończonego sufitu wynosi ok. 265cm.
- Przedstawiona aranżacja ma charakter przykładowy, umeblowanie nie stanowi wyposażenia nabywanego lokalu.