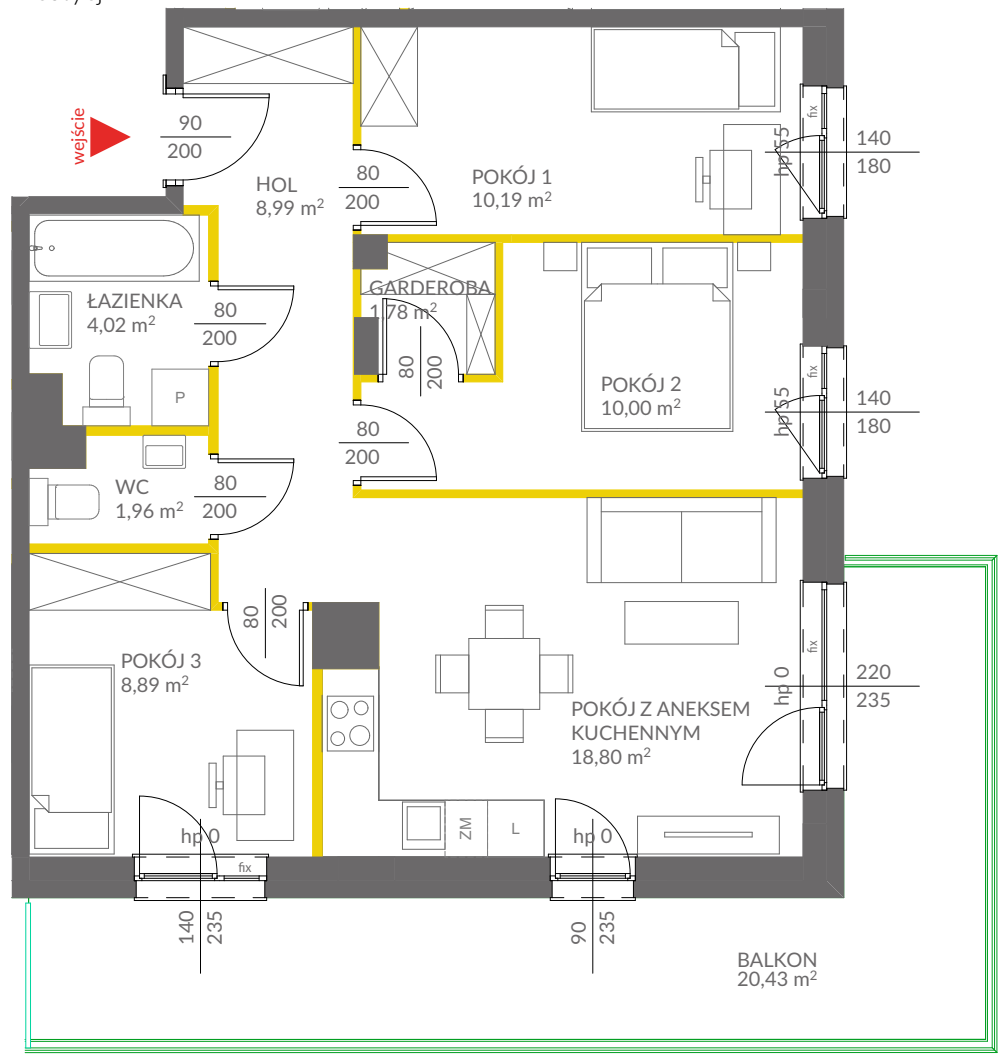




LEGENDA:

- ścianki działowe nadające się do demontażu
- ścianki obudowy pionów instalacyjnych
- balustrada balkonowa z wypełnieniem z blachy perforowanej h=110cm
- przegroda balkonowa z wypełnieniem ze szkła mlecznego h=250cm

Powierzchnia lokalu obliczona została zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:2015-12, powołaną w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie Nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa. Wymiary okienne podane są w świetle muru od strony zewnętrznej.

VICTORIA 2019



data sporządzenia karty 28/08/2025

LOKAL NR 136

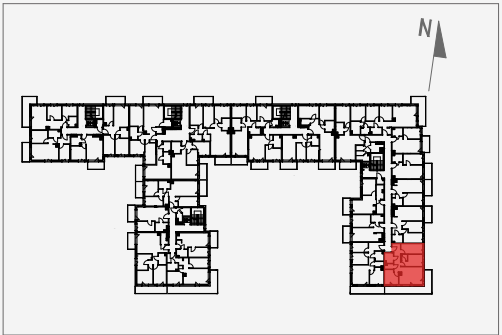
PIĘTRO	1
POKOJE	4
KLATKA	1

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA 64,63 m²

HOL	8,99 m²
ŁAZIENKA	4,02 m²
WC	1,96 m²
POKÓJ 1	10,19 m²
POKÓJ 2	10,00 m²
GARDEROBA	1,78 m²
POKÓJ 3	8,89 m²
POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	18,80 m²

BALKON 20,43 m²

POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU A



MIESZKANIA POWTARZALNE: 146

Adres inwestycji: Warszawa, ul. Marii Callas 20A

BIURO SPRZEDAŻY

22 113 95 15