

lokal mieszkalny

karta informacyjna inwestycji

LEGENDA

ścianki działowe nadające się do demontażu

ściany i obudowy pionów instalacyjnych

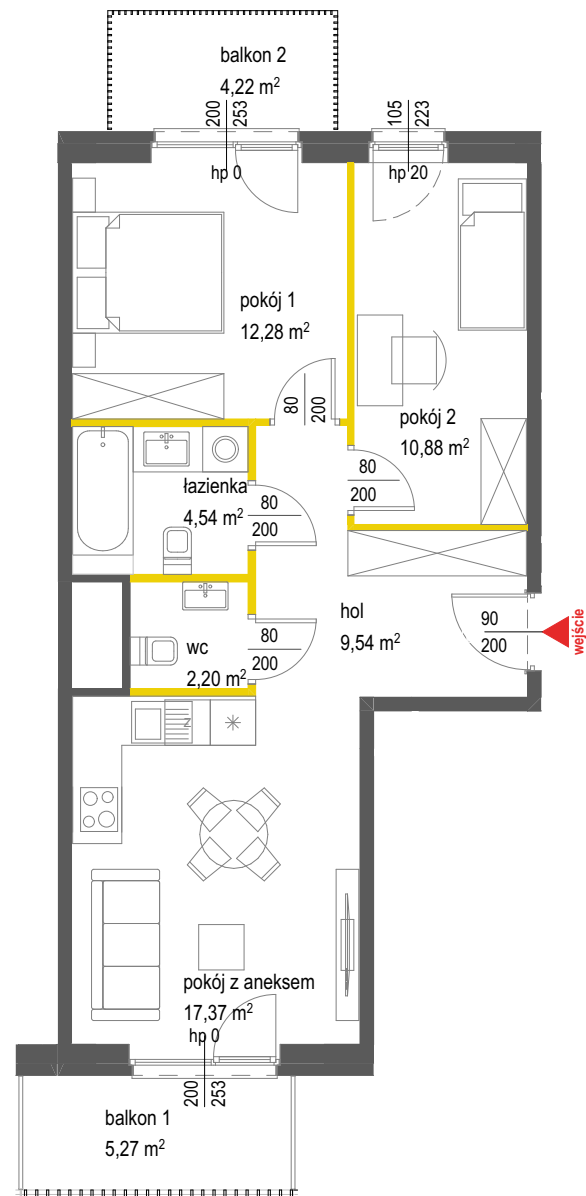
Występujące typy balustrad balkonowych:

balustrada zewnętrzna- tralki

balustrada zewnętrzna- płyta HPL

*wysokość balustrady min. 110 cm od wykończonej posadzki

przegroda balkonowa wykonana z płyty HPL



ŁOPUSZAŃSKA 235

Powierzchnia lokalu obliczona została zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:2022-07, powołaną w rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie Nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa. Wymiary okienne podane są w świetle muru od strony zewnętrznej.

NEO
NOVA OCHOTA 6

data sporządzenia karty 30.01.2026

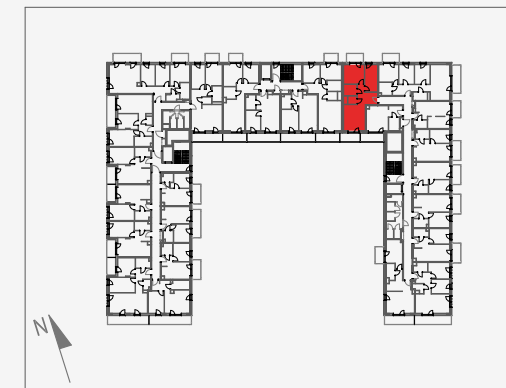
LOKAL NR 117

PIĘTRO	3
POKOJE	3
KLATKA	C
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	56,81 m ²

hol	9,54 m ²
pokój z aneksem	17,37 m ²
pokój 1	12,28 m ²
pokój 2	10,88 m ²
łazienka	4,54 m ²
wc	2,20 m ²

balkon 1	5,27 m ²
balkon 2	4,22 m ²

POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU



MIESZKANIA POWTARZALNE: 97, 107, 127, 137

Adres inwestycji: Warszawa, ul. Wojciecha Opackiego 6

BIURO SPRZEDAŻY

☎ 22 228 66 80