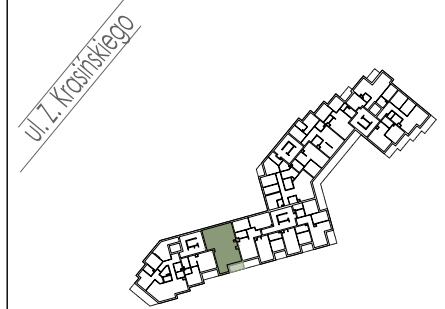


SADYII
ŻOLIBORZ II

+48 530 100 525
www.sadyzoliborz.pl

BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY
Z USŁUGAMI W PARTERZE
I GARAŻEM PODZIEMNYM
PRZY UL. KRASIŃSKIEGO W WARSZAWIE

PLAN SYTUACYJNY



PIĘTRO III

KLATKA		NR MIESZKANIA	
MIESZKANIE		F2.D.03.01	
FAZA		PIĘTRO	
LICZBA POKOI	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	WYSOKOŚĆ (W STANIE DEWELOPERSKIM)	
3	77.14 m ²	2.72 m	

WYKAZ POWIERZCHNI POMIESZCZEŃ

1	salon	17.23 m ²
2	sypialnia	13.26 m ²
3	sypialnia	13.49 m ²
4	aneks kuchenny	10.97 m ²
5	łazienka	5.03 m ²
6	wc	1.96 m ²
7	garderoba	4.27 m ²
8	hol	10.93 m ²
9	loggia	5.44 m ²

MIESZKANIE Z PRZEWIDZIANYM
ZASILANIEM INSTALACJI KLIMATYZACJI

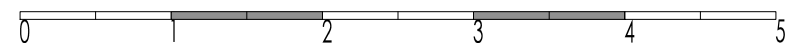
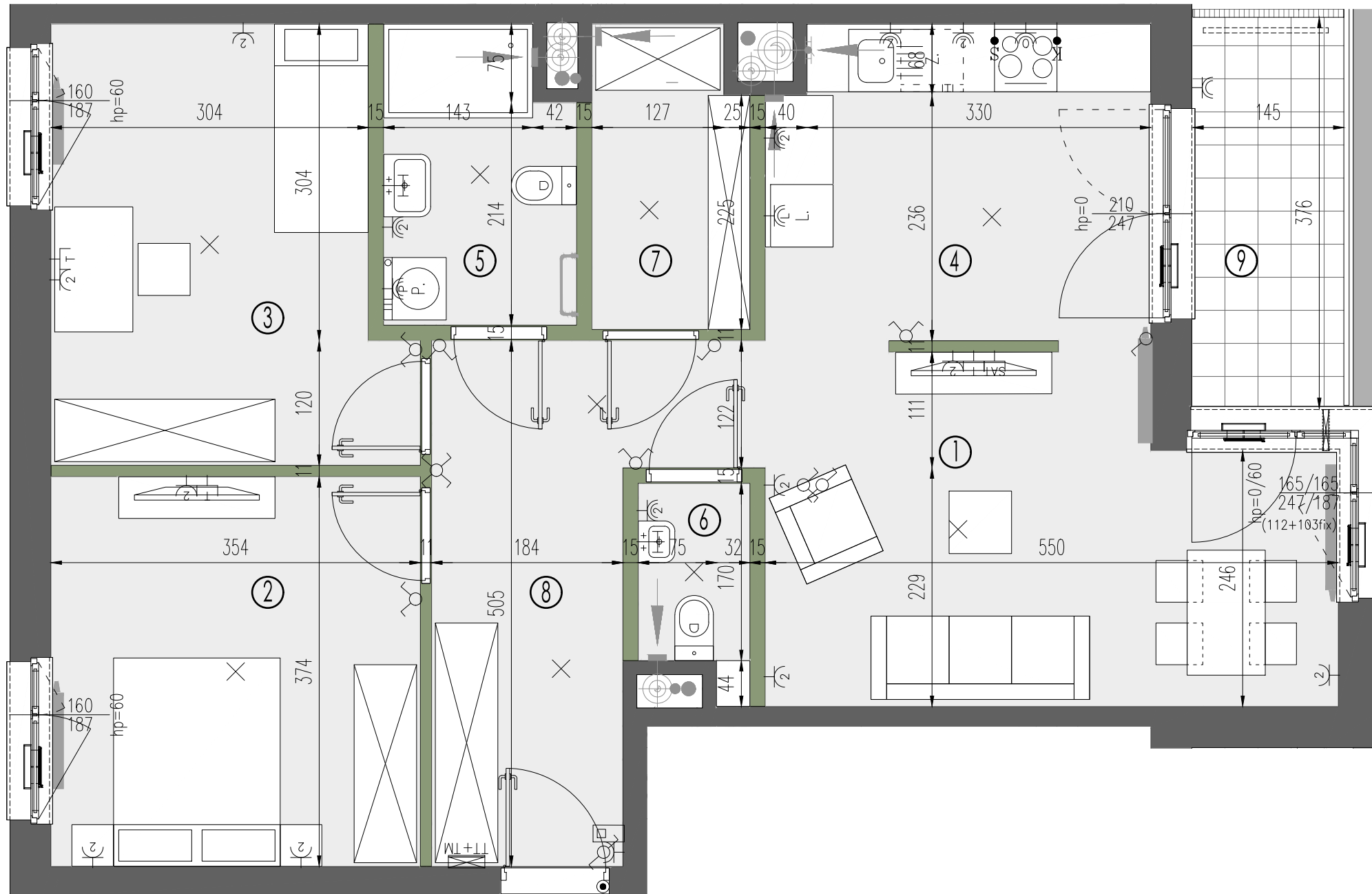
INNE MIESZKANIA O PODOBNYM UKŁADZIE

PIĘTRO	0	1	2	3	4
NR	-	F2.D.01.01	F2.D.02.01	-	F2.D.04.01



MATEXI Polska Sp. z o.o.
Al. Jana Pawła II 29, 00-867 Warszawa
www.matexpolska.pl

Latergrupa Architekti Sp. z o.o. Sp. k.
ul. Rydygiera 8 / 20a lok. 110 01-793 Warszawa
tel. 22 633 63 79 mail: pracownia@latergrupa.pl



LEGENDA:

	ściany nierozbieralne		grzejnik ścienny		gniazdo rtv		łącznik oświetleniowy, jednobiegunowy		→S wypust dla oświetlenie szafek w kuchni		zewnętrzna oprawa oświetleniowa, mocowana do stropu
	ściany rozbieralne		grzejnik łazienkowy		gniazdo rtv + sat		łącznik oświetleniowy, świecznikowy		→K wypust dla kuchni elektrycznej		zewnętrzna oprawa oświetleniowa mocowana do elewacji
	balustrada		pion kanalizacji sanitarnej		gniazdo telekomunikacyjne		łącznik oświetleniowy, schodowy		przycisk dzwonkowy		opaska
	divider		pion wentylacyjny		gniazdo wtyczkowe jednokrotne		łącznik oświetleniowy, krzyżowy		domofon		gabiony / żywopłot
	nawiewnik w ramie okiennej		kratka wyciągowa		gniazdo wtyczkowe dwukrotne		wypust oświetleniowy sufitowy		przepust dla klimatyzacji, 20cm nad posadzką		trawnik
	nawiewnik glikowy		szczelna przepustnica zwrotna		gniazdo wtyczkowe bryzgoszczelne		wypust oświetleniowy ścienny		tablica mieszkaniowa		zawór wody do podlewania ogródków w opasce
									telekomunikacyjna skrzynka mieszkaniowa TSM		

KARTA KATALOGOWA JEST ZAŁĄCZNIKIEM DO UMOWY.

Zgodnie z normą PN-ISO 9836:2022-07 powierzchnia użytkowa lokalu jest obliczana w metrach kwadratowych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Dla wymiarów lokalu w stanie wykończonym na poziomie podłogi. Do powierzchni użytkowej nie wlicza się powierzchni elementów nadających się do demontażu (rury, kanały, ścianki działowe). Wymiary podane są w stanie wykończonym. Wymiary i powierzchnie mogą ulec zmianom. Instalacje oraz urządzenia elektryczne, sanitarne i drzwi wewnętrzne nie stanowią wyposażenia lokali. Przedstawiono przykładowe rozmieszczenie urządzeń sanitarnych i kuchennych, podłoga pod posadzkę wykonane ze szlichty. Na warstwy wykończeniowe podłóg przewidziano 2 cm. Zabrania się ingerencji w elementy nośne budynku oraz szachty instalacyjne.