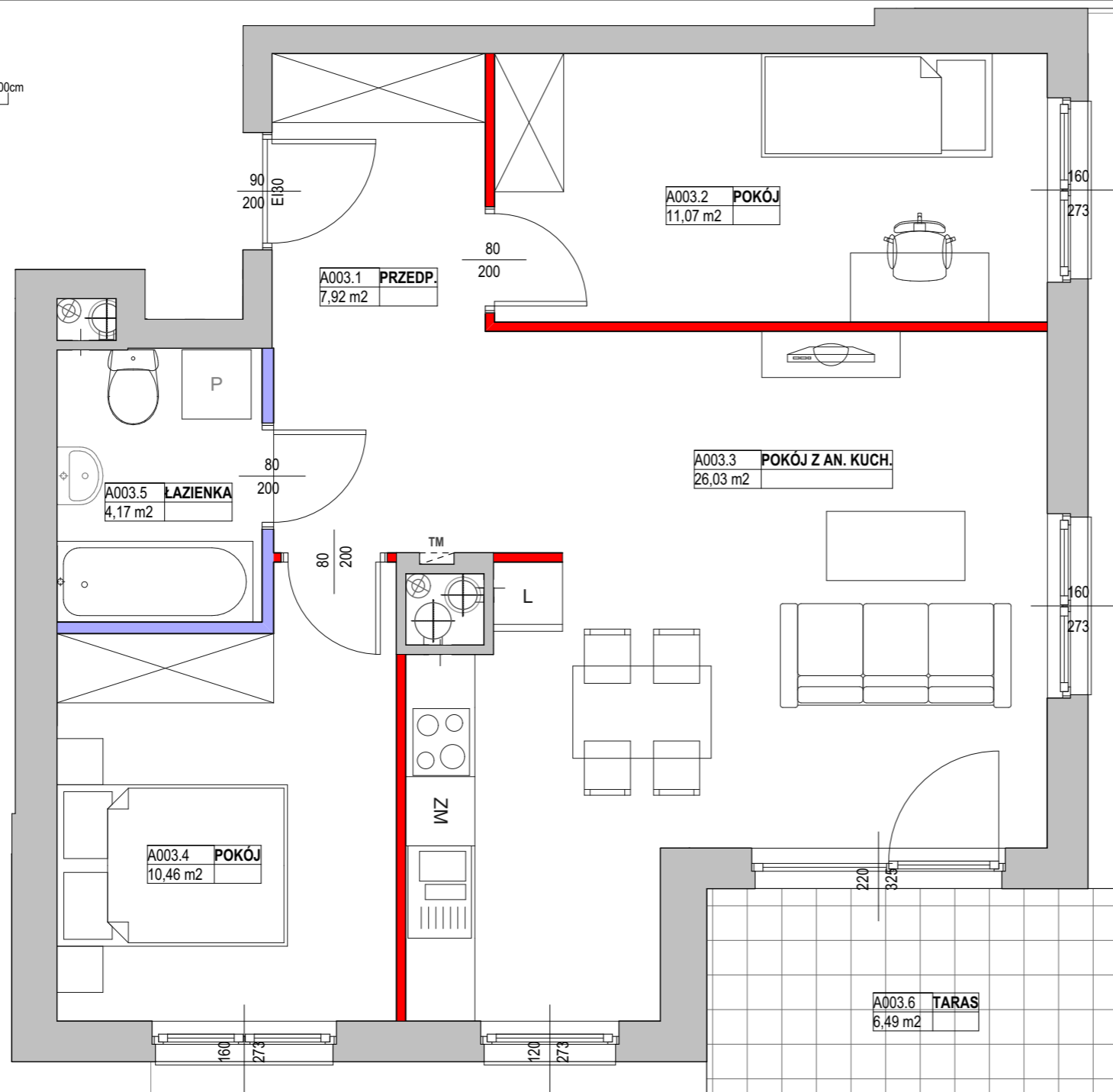


0 100 200cm

SKALA 1 : 50



A003.7 OGRÓDEK  
71,03 m<sup>2</sup>

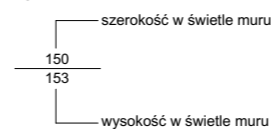
**UWAGI:**

1. OBLICZENIA POWIERZCHNI UŻYTKOWYCH POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZEŃ I LOKALU WYKONANEGO ZGODNIE Z ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ Z DNIA 25 KWIEŹNIA 2012 R. W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO (DZ. U. Z DNIA 27 KWIEŹNIA 2012 R.)
2. WSZYSTKIE ZMIANY W UKŁADZIE PODEJŚĆ DO KANALIZACJI SANITARNEJ I WENTYLACJI, WYMAGAJĄCE NARUSZENIA OBUDOWY SZACHTU INSTALACYJNEGO W MIESZKANIU PODLEGAJĄ AKCEPTACJI PROJEKTANTA I NIE MOGĄ BYĆ DOKONYWANE SAMODZIELNIE
3. INSTALOWANIE INDYWIDUALNYCH WENTYLATORÓW NA KANAŁACH ZBIORCZYCH, ZA WYJĄTKIEM PRZEZNACZONYCH DO TEGO CELU KANAŁÓW KUCHENNYCH JEST ZABRONIONE
4. NARUSZENIE ELEMENTÓW KONSTRUKCJI JEST ZABRONIONE
5. ZABUDOWA BALKONÓW, INSTALOWANIE ROLET ZEWNĘTRZNYCH, MARKIZ, KRAT, JEDNOSTEK ZEWNĘTRZNYCH KLIMATYZACJI, ITP. BEZ AKCEPTACJI GŁÓWNEGO PROJEKTANTA JEST ZABRONIONE

**LEGENDA:**

- █ - ściany nadające się do demontażu
- █ - ściany z możliwością zmiany aranżacji
- █ - ściana szachtu
- █ - ściana konstrukcyjna, zewnętrzna, międzylokalowa

OZNACZENIA OKIEN:



SYMBOLE:

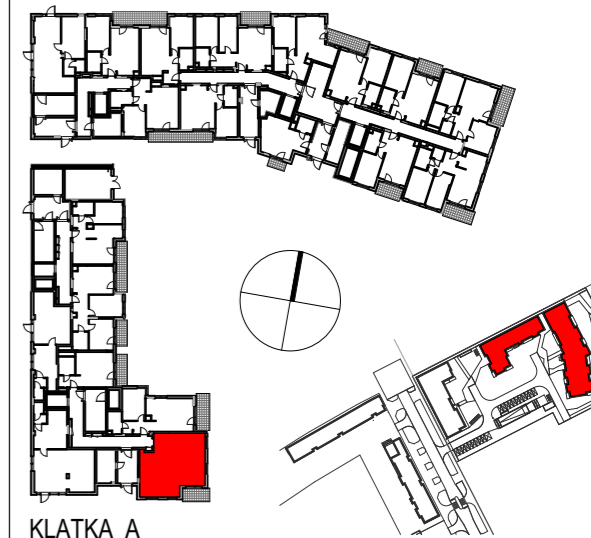
- pion kanalizacyjny
- pion wentylacji mechanicznej
- TM tablica elektryczna mieszkaniowa

**KATALOG MIESZKAŃ  
ARCHITEKTURA**

PRZEDSIĘWZIĘCIE  
DEWELOPERSKIE  
"URSUS CENTRALNY"  
Warszawa

*Ursus*  
**CENTRALNY**

**BUDYNEK 2**



KLATKA A

NR LOKALU PARTER

**A003**

**POW. SPRZEDAŻOWA 60,61 m<sup>2</sup>**

**POW. UŻYTKOWA 59,65 m<sup>2</sup>**

A003.1	PRZEDP.	7,92 m <sup>2</sup>
A003.2	POKÓJ	11,07 m <sup>2</sup>
A003.3	POKÓJ Z AN. KUCH.	26,03 m <sup>2</sup>
A003.4	POKÓJ	10,46 m <sup>2</sup>
A003.5	ŁAZIENKA	4,17 m <sup>2</sup>

POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI  
NADAJĄCYMI SIĘ DO DEMONTAŻU 0,96 m<sup>2</sup>

A003.6	TARAS	6,49 m <sup>2</sup>
A003.7	OGRÓDEK	71,03 m <sup>2</sup>

NINIEJSZA KARTA KATALOGOWA ZOSTAŁA OPRACOWANA NA PODSTAWIE PROJEKTU BUDOWLANEGO. NIE STANOWI ONA WIERNIEGO ODWZOROWANIA POWSTAŁEGO LOKALU MIESZKALNEGO. KARTY MAJĄ JEDYNIĘ SŁUżyć WSKAZANIU POŁOŻENIA PROJEKTOWANYCH POMIESZCZEŃ LOKALU WRYŚOWANYCH NA PODSTAWIE PROJEKTU BUDOWLANEGO.

W TOKU DALSZEGO PROJEKTOWANIA MOGĄ WYSTĄPIĆ NIEWIELKIE ZMIANY W STOSUNKU DO INFORMACJI ZAWARTYCH W KARCIE KATALOGOWEJ.

NINIEJSZA KARTA NIE STANOWI WIĄZĄCEGO OPISU PREZENTOWANEGO LOKALU.

PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM.  
NIE PRZEZNACZONY DO CELÓW WYKONAWCZYCH.

REV. \_2019\_11\_05

Inwestor:  
RONSON DEVELOPMENT  
Sp. z o.o.- CITY 3 Sp. k.  
Al. KEN 57, 02-797 Warszawa  
tel. (22) 823-97-98  
www.ronson.pl

**RONSON**  
DEVELOPMENT

**AS**  
ARCHIPLAN STUDIO