



solano

# MIESZKANIE NR 74 4 POKOJE / 88,81 m<sup>2</sup>



solano

Gdynia, ul. Strzelców, Mały Kack

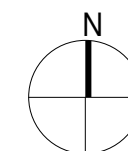
## DANE LOKALU:

LOKAL	LICZBA POKOI	POW. SPRZEDAŻOWA
74	4	88,81 m <sup>2</sup>
BUDYNEK	KLATKA	PIĘTRO
B	C	3

## ZESTAWIENIE POWIERZCHNI:

Pokój dzienny	18,70 m <sup>2</sup>
Pokój	12,10 m <sup>2</sup>
Kuchnia	11,51 m <sup>2</sup>
Pokój	10,23 m <sup>2</sup>
Pokój	9,97 m <sup>2</sup>
Hol	9,68 m <sup>2</sup>
Łazienka	4,23 m <sup>2</sup>
Wnęka gard.	3,82 m <sup>2</sup>
Łazienka	2,75 m <sup>2</sup>
WC	1,52 m <sup>2</sup>
Wnęka gard.	1,41 m <sup>2</sup>
Suma: powierzchnia użytkowa	85,92 m <sup>2</sup>
Powierzchnia zajęta przez elementy nadające się do demontażu, w tym ścianki działowe nie będące elementem konstrukcji i nie zawierające szachtów instalacyjnych.	2,89 m <sup>2</sup>
Suma: powierzchnia sprzedażowa	88,81 m <sup>2</sup>
Loggia	8,65 m <sup>2</sup>

## POŁOŻENIE MIESZKANIA W BUDYNKU:

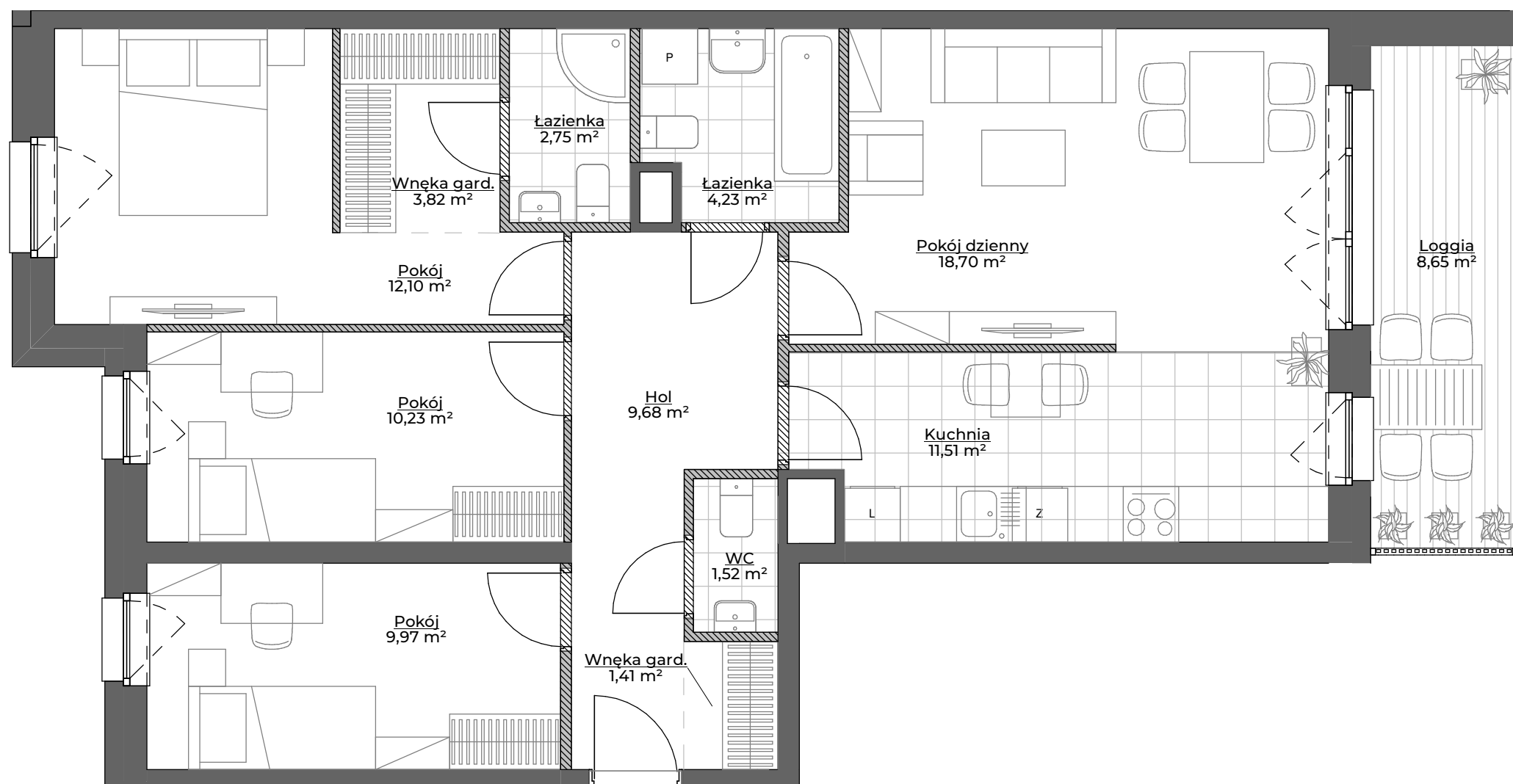


## WARTOŚĆ BRUTTO (PLN):

## PROJEKTANT:

**KWADRAT**  
STUDIO ARCHITEKTONICZNE

**rebelconcept**  
K&M Droszcz Architekci



0 1 2 3 4 5 m

- Aranżacja lokalu mieszkalnego przedstawiona na rzucie jest przykładowa.
- Powierzchnia sprzedażowa stanowi sumę powierzchni użytkowej lokalu oraz powierzchni lokalu zajętej przez elementy nadające się do demontażu, w tym ścianki działowe nie będące elementem konstrukcji i nie zawierające szachtów instalacyjnych.
- Powierzchnia użytkowa lokalu określona jest na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2015-12.
- Niniejsza karta katalogowa opracowana została na podstawie projektu wykonawczego. W toku dalszego projektowania, budowy lub zmian lokatorskich, mogą nastąpić zmiany w stosunku do informacji zawartych na karcie katalogowej, w szczególności w zakresie: powierzchni sprzedażowej, powierzchni użytkowej, układu pomieszczeń oraz usytuowania elementów nadających się do demontażu, takich jak np. ścianki działowe.
- Informacje na karcie nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 kodeksu cywilnego.

# spravvia

Spravvia sp. z o. o.  
www.spravvia.pl