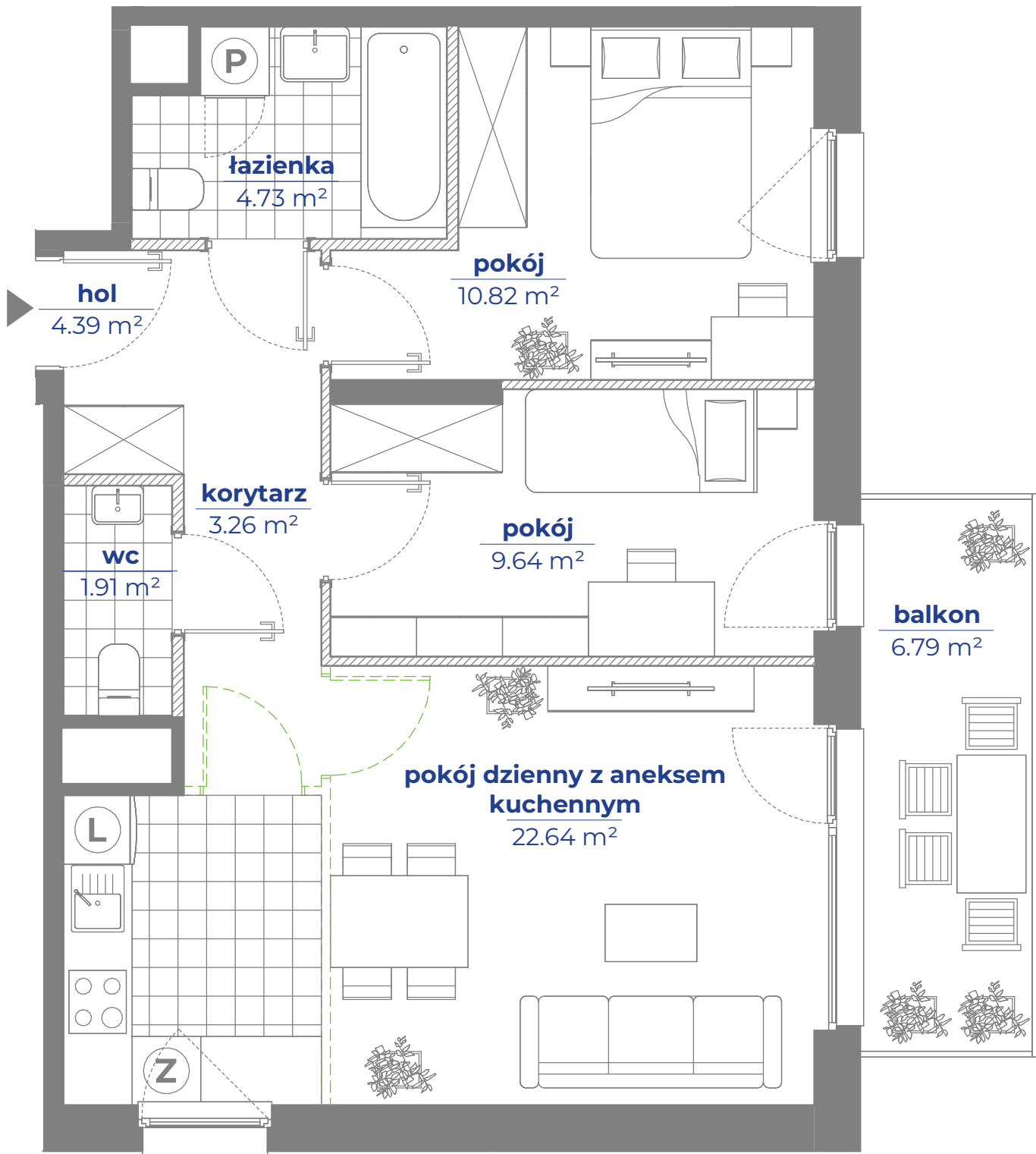
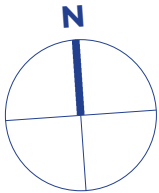




Przykładowa lokalizacja dodatkowych ścianek działowych/nadproży, które deweloper może wykonać za dodatkowym wynagrodzeniem w ramach procedury zmian lokatorskich na mocy postanowień odrębnej umowy

Spravia Kołtątajówka Sp. z o. o.
osiedlekoltatajowka.pl

OSIEDLE
KOŁTĄTAJÓWKA

Kraków
ul. Kuźnicy Kołtątajowskiej

DANE LOKALU:

LOKAL NR	LICZBA POKOI	POW. UŻYTKOWA
75	3	57.39 m ²
BLOK	KLATKA NR	PIĘTRO
A	1	5

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

pokój dzienny z aneksem kuchennym	22.64 m ²
pokój	10.82 m ²
pokój	9.64 m ²
łazienka	4.73 m ²
hol	4.39 m ²
korytarz	3.26 m ²
wc	1.91 m ²
powierzchnia użytkowa	57.39 m²
Powierzchnia zajęta przez elementy nadające się do usunięcia lub innej aranżacji, w tym ścianki działowe nie będące elementem konstrukcji i nie zawierające szachtów instalacyjnych	1.62 m ²
balkon	6.79 m ²

POŁOŻENIE MIESZKANIA W BUDYNKU



WARTOŚĆ
BRUTTO (PLN):

PROJEKTANT

Ucees

1. Aranżacja lokalu mieszkalnego przedstawiona na rzucie jest przykładowa.
2. Powierzchnia użytkowa lokalu określona jest na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07
3. Niniejsza karta katalogowa opracowana została na podstawie projektu wykonawczego. W toku dalszego projektowania, budowy lub zmian lokatorskich, mogą nastąpić zmiany w stosunku do informacji zawartych na karcie katalogowej, w szczególności w zakresie: powierzchni użytkowej, układu pomieszczeń oraz usytuowania lub powierzchni zajętej przez elementy nadające się do usunięcia lub innej aranżacji, takie jak np. ścianki działowe.
4. Uwaga: wykonanie dodatkowych ścianek działowych w ramach zmian lokatorskich może spowodować zmniejszenie powierzchni użytkowej lokalu.
5. Informacje na karcie nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 kodeksu cywilnego.