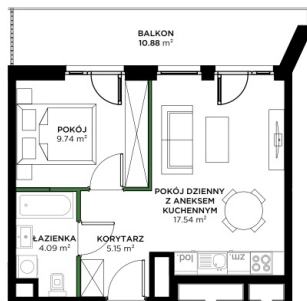




SEGMENT	C
KLATKA	1
PIĘTRO	1
MIESZKANIE	03
Korytarz	5.15 m ²
Łazienka	4.09 m ²
Pokój	9.74 m ²
Pokój z aneksem	17.54 m ²
POW. UŻYTKOWA	36.52 m ²
Balkon	10.88 m ²

	bez możliwości rozbiórki
	z możliwością rozbiórki

LOKALIZACJA MIESZKANIA

Przedstawiona na rzucie aranżacja ma charakter poglądowy



SEGMENT



PIĘTRO



RZUT

Powierzchnia użytkowa lokalu została określona na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szacunkowego zakresu i formy projektu budowlanego z uwzględnieniem Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07 przy założeniach: 1) powierzchnię użytkową liczy się jest po kładzie na poziomie posadzki z odjęciem powierzchni pod ścianami działowymi przeznaczonymi do demontażu i ponownego montażu (czyli mające charakter twardego podłoża, przestrzeń jak np. ściany murowane, które zalicza się do powierzchni korpusowej); 2) na powierzchnię użytkową lokalu wliczają się wszystkie przelaziska wewnętrzne (tj. pokój / pokój, przedpokój, kuchnia, łazienka, oddzielne WC, korytarz, garderoba); 3) powierzchnia balkonów została zdefiniowana jako powierzchnia użytkowa pomocnicza i niealiczana do powierzchni użytkowej podstawowej lokalu mieszkalnych.

AKTUALIZACJA - 08.07.2025