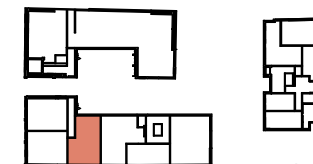


Kamienna Grobla

BIURO SPRZEDAŻY:
KAMIENNA GROBLA 30 LOK.U1
80-747, GDAŃSK
tel. +48 725 151 520



BUDYNEK: **KAMIENNA GROBLA 28** PIĘTRO: **0** KONDYGNACJA: **1**

LOKAL: **1**

TYP LOKALU: **DWUPOKOJOWE (LOFT)**

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: **69,41**

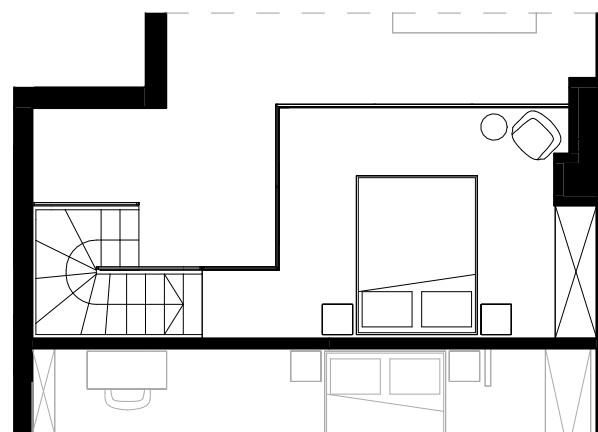
POWIERZCHNIA POD ŚCIANAMI Z MOŻLIWOŚCIĄ DEMONTAŻU: **0,26**

POWIERZCHNIA ANTRESOLI: **12,99**

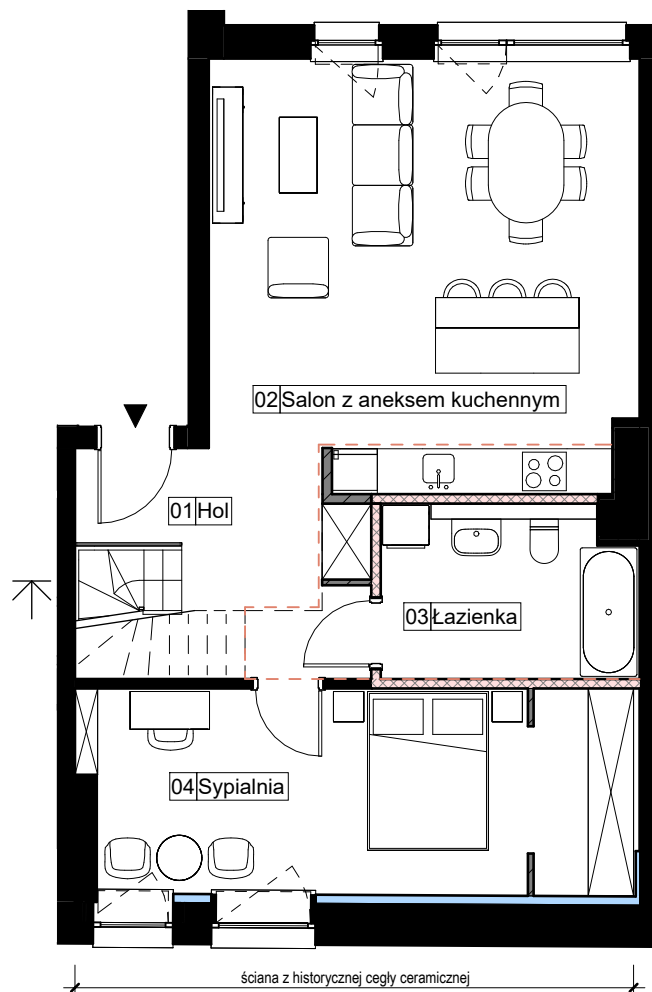
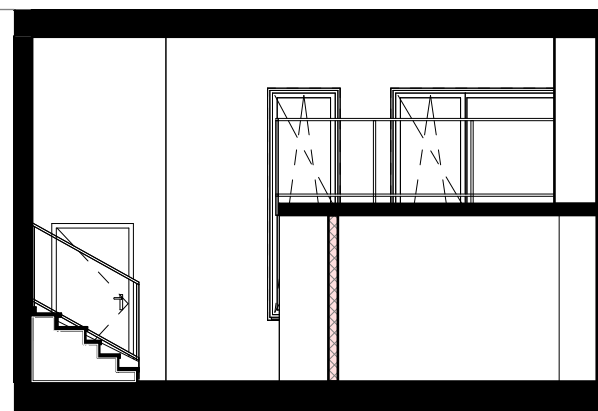
POWIERZCHNIA ROZLICZENIOWA: **82,66**

01	Hol	11,22 m ²
02	Salon z aneksem kuchennym	31,18 m ²
03	Łazienka	7,41 m ²
04	Sypialnia	19,60 m ²

RZUT ANTRESOLI



PRZEKRÓJ LOKALU



ściana z historycznej cegły ceramicznej



1:100



ściany konstrukcyjne

ściany z możliwością demontażu

ściany wewnętrzne wydzielające sanitariat

zakres antresoli

izolacja termiczna ścian historycznych

Powierzchnia użytkowa lokalu jest określona zgodnie z zasadami zawartymi w polskiej normie PN-ISO 9836:1997 z uwzględnieniem obowiązujących przepisów prawa. Szczegółowe zasady rozliczenia powierzchni użytkowej /rozliczeniowej znajdują się w umowie deweloperskiej /przedwstępnej. Przedstawiona na karcie aranżacja lokalu ma charakter przykładowy. Wrysowane wyposażenie: meble, wewnętrzna stolarka drzwiowa oraz elementy białego montażu służą celom prezentacji i nie stanowią zobowiązania umownego. Rozkład, wielkość i sposób/kierunek otwierania okien i drzwi a także położenie sanitariatów jest poglądowe i może ulegać modyfikacjom.

09.08.2023