



SEGMENT	A
KLATKA	2
PIĘTRO	6
MIESZKANIE	03
Korytarz	3.89 m²
Łazienka	4.88 m²
Pokoń	14.62 m²
Pokoń z aneksem	24.99 m²
POW. UŻYTKOWA	48.38 m²
Balkon	5.29 m²

	bez możliwości rozbiórki
	z możliwością rozbiórki

LOKALIZACJA MIESZKANIA

Przedstawiona na rzucie aranżacja ma charakter poglądowy



SEGMENT



PIĘTRO



RZUT

Powierzchnia użytkowa lokalu została określona w oparciu o Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z uwzględnieniem Polskiej Normy PN-ISO 9836:2002-07 przy założeniach: 1) powierzchnie użytkowej liczy się jest po kątach na poziomie posadzki z odjęciem powierzchni pod ścianami działowymi przeznaczonymi do demontażu i ponownego montażu (czyli mające charakter trwałego podłoża, przeznaczonych jak np. ściany murywane, które zalicza się do powierzchni teraźniejszej); 2) na powierzchni użytkowej lokalu wliczają się wszystkie przelaziska wewnętrzne (tj. pokój / pokój, przedpokój, kuchnia, łazienka, oddzielne WC, korytarz, garderoba); 3) powierzchnia balkonów została zdefiniowana jako powierzchnia użytkowa pomieszczenia i nie wliczana do powierzchni użytkowej podstawowej lokali mieszkalnych.