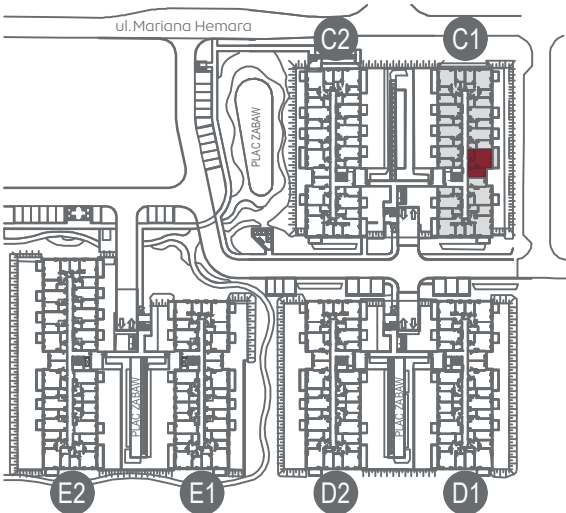
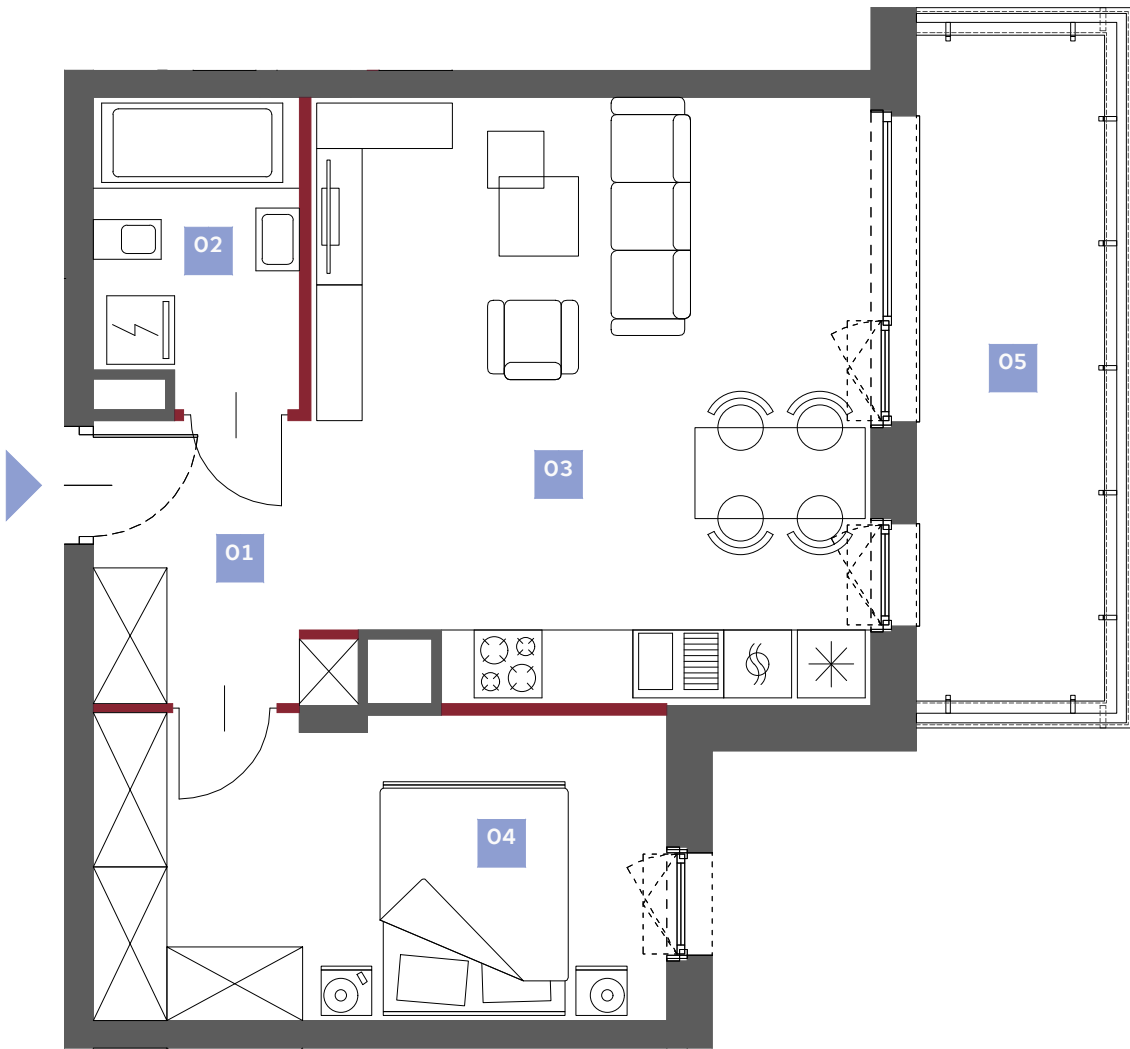


KARTA MIESZKANIA C1.19 | 2 POKOJE | 49.36m<sup>2</sup>



- ŚCIANY DZIAŁOWE
- Powierzchnia Użytkowa Lokalu Mieszkalnego obejmuje powierzchnię wszystkich pomieszczeń mierzoną zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego w oparciu o wytyczne normy PN-ISO 9836:2015-12.
  - Powierzchnię Sprzedażową Lokalu Mieszkalnego stanowi Powierzchnia Użytkowa Lokalu Mieszkalnego, powiększona o powierzchnię pod ścianami działowymi wskazanymi na niniejszym planie Lokalu Mieszkalnego.
  - Urządzenia sanitarne, kuchenne, umeblowanie oraz drzwi wewnątrzlokalowe nie stanowią wyposażenia lokalu.
  - Lokalizacja przyborów sanitarnych, rozmieszczenie punktów instalacyjnych, itp. zostały podane zgodnie z projektem wykonawczym. Mogą wystąpić niewielkie różnice usytuowania tych elementów powstałe w trakcie realizacji prac budowlanych.

Niniejszy plan ma charakter informacyjno-marketingowy i nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

MIASTECZKO  
BRZEZINY



UL. HEMARA, WARSZAWA

BUDYNEK C1  
PIĘTRO 1  
LICZBA POKOI 2

NR LOKALU C1.19  
POWIERZCHNIA SPRZEDAŻOWA 49.36m<sup>2</sup>

WYKAZ POMIESZCZEŃ

|                  |                     |
|------------------|---------------------|
| 1. HOL           | 4.80m <sup>2</sup>  |
| 2. ŁAZIENKA      | 4.69m <sup>2</sup>  |
| 3. SALON + ANEKS | 25.69m <sup>2</sup> |
| 4. POKÓJ         | 13.41m <sup>2</sup> |

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA 48.59m<sup>2</sup>

Powierzchnia pod ścianami działowymi wliczana do Powierzchni Sprzedażowej Lokalu Mieszkalnego 0.77m<sup>2</sup>

5. BALKON 10.12m<sup>2</sup>