

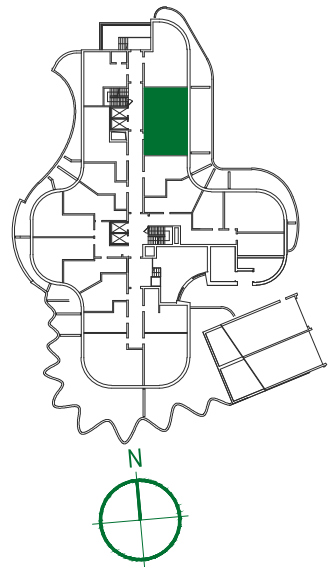
# WIŚLANE TARASY 2.0

1. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych i inne podano na podstawie projektu budowlanego. W trakcie realizacji mogą wystąpić różnice wymiarów i usytuowania elementów w stosunku do stanu wynikającego z projektu, związane ze specyfiką prac budowlanych.

2. Wymiary są obliczone w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, przy uwzględnieniu tynków i okładzin o grubości ok. 1 cm, na poziomie podłogi, bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów itp.

3. Powierzchnia użytkowa lokali oraz pomieszczeń określona jest na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2020 poz.1609 z późniejszymi zmianami), z uwzględnieniem normy PN-ISO 9836:2022-07

4. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa (standard oferowany do sprzedaży nie obejmuje schodów, mebli, wykończenia podłóg, wyposażenia kuchni, łazienek itp.), ma wyłącznie charakter informacyjno-poglądowy i nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.



## A3

budynek	C
piętro	0
mieszkanie	A3
liczba pokoi	4

<b>1</b>	przedpokój	6,60 m <sup>2</sup>
<b>2</b>	pokój dzienny z aneksem kuch	24,11 m <sup>2</sup>
<b>3</b>	sypialnia	9,97 m <sup>2</sup>
<b>4</b>	sypialnia	9,54 m <sup>2</sup>
<b>5</b>	sypialnia	12,03 m <sup>2</sup>
<b>6</b>	łazienka	4,34 m <sup>2</sup>
<b>7</b>	łazienka	3,43 m <sup>2</sup>
<b>8</b>	komunikacja	3,62 m <sup>2</sup>

**O** ogródek 33,71 m<sup>2</sup>

powierzchnia 73,64 m<sup>2</sup>