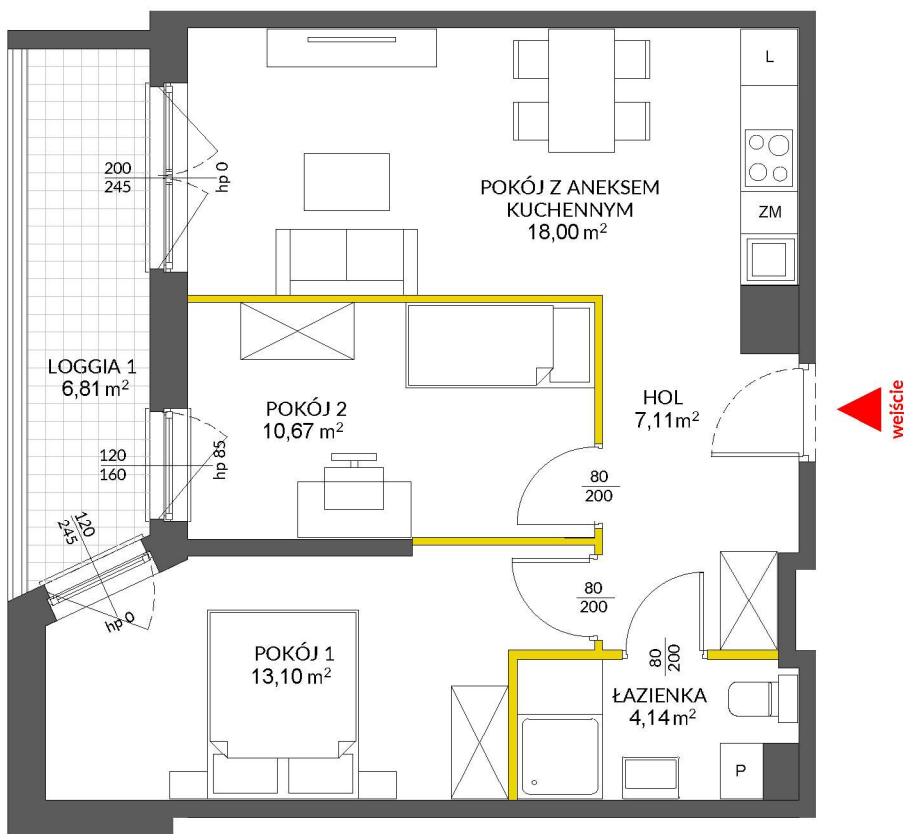




lokal mieszkalny

karta informacyjna inwestycji



LEGENDA:

-  ścianki działowe nadające się do demontażu
-  ścianki obudowy pionów instalacyjnych



Na podstawie art. 26 ustawy z dnia 13 lutego 2020 roku o zmianie ustawy - Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw, dokumentacja projektowa została sporządzona w oparciu o przepisy w brzmieniu obowiązującym do dnia 19 września 2020 roku, w konsekwencji czego pomiar powierzchni dokonany został według Polskiej Normy PN-ISO 9836:1997. Powierzchnię użytkową wskazano w stanie wykończonym, z uwzględnieniem tynków. Wymiary liniowe pomieszczeń podano w ścianach bez tynków. Do powierzchni użytkowej wlicza się powierzchnię pod ścianami działowymi nadającymi się do demontażu. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzegł sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Aranżacja lokalu przedstawiona na rysunku jest przykładowa.

miasteczko
Nova Sfera

data sporządzenia karty 15.01.2024

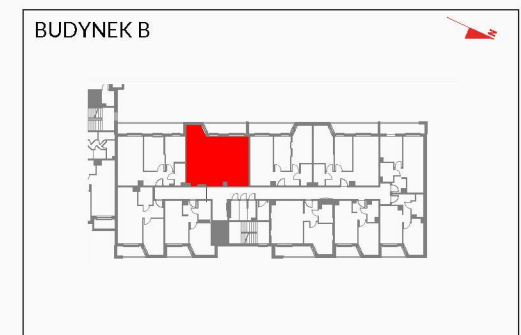
LOKAL NR 51

PIĘTRO
POW. UŻYTKOWA **1**
POKOJE **54,25 m²**
3

HOL	7,11 m ²
POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	18,00 m ²
POKÓJ 1	13,10 m ²
POKÓJ 2	10,67 m ²
ŁAZIENKA	4,14 m ²
LOGGIA 1	6,81 m²

POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI
DZIAŁOWYMI NADAJĄCYMI SIĘ
DO DEMONTAŻU 1,23 m²

POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU



MIESZKANIE POWTARZALNE: 61, 71

Adres inwestycji: Warszawa, ul. Marywilska

BIURO SPRZEDAŻY

 22 123 94 44