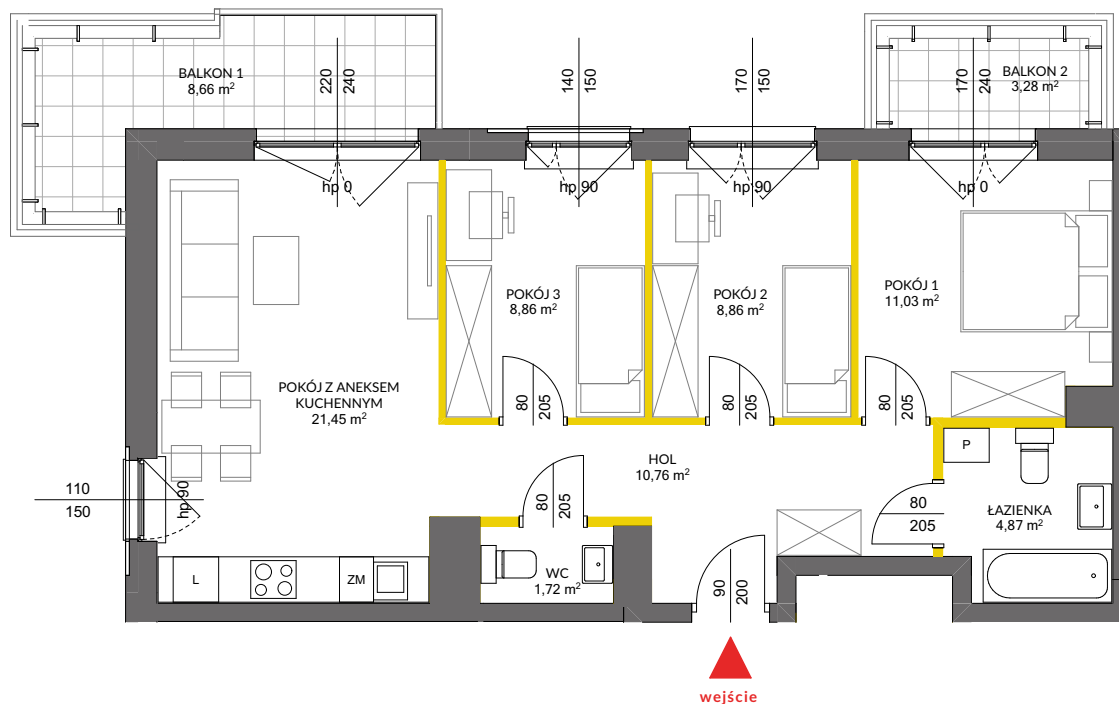




data sporządzenia karty 22.10.2021

LOKAL NR 34

PIĘTRO	4
POKOJE	4
KLATKA	1
POW. ROZLICZENIOWA	70,22 m ²
POW. UŻYTKOWA LOKALU	67,55 m ²

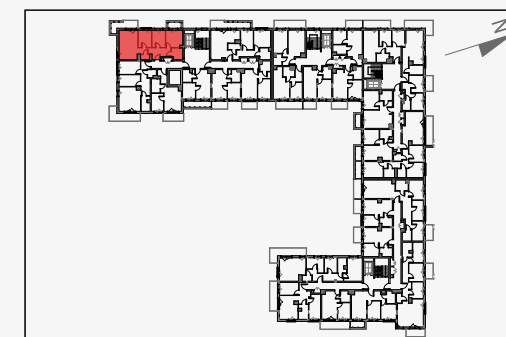


HOL	10,76 m ²
POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	21,45 m ²
POKÓJ 1	11,03 m ²
POKÓJ 2	8,86 m ²
POKÓJ 3	8,86 m ²
ŁAZIENKA	4,87 m ²
WC	1,72 m ²

BALKON 1	8,66 m ²
BALKON 2	3,28 m ²

POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI DZIAŁOWYMI NADAJĄCYMI SIĘ DO DEMONTAŻU	2,67 m ²
---	---------------------

POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU



LEGENDA:

- ścianki działowe
 - ścianki obudowy pionów instalacyjnych
- 1m 2m 3m 4m 5m



Powierzchnia lokalu obliczona została zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:2015-12, powołaną w rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Powierzchnia rozliczeniowa lokalu, uwzględniająca powierzchnię pod ściankami działowymi, służy do ustalenia ceny sprzedaży. Powierzchnia użytkowa lokalu służy do celów ewidencyjnych i wieczystoksięgowych. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie Nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa.

MIESZKANIE POWTARZALNE: 20

Adres inwestycji: Warszawa, ul. Łopuszańska 57

BIURO SPRZEDAŻY

☎ 22 228 66 80