



SEGMENT	B
KLATKA	2
PIĘTRO	8
MIESZKANIE	02
Łazienka	4.01 m ²
Pokój	7.22 m ²
Pokój z aneksem	15.71 m ²
POW. UŻYTKOWA	26.94 m²

Loggia	7.06 m ²
--------	---------------------

 bez możliwości rozbiórki
 z możliwością rozbiórki

Powierzchnia użytkowa lokalu została określona w oparciu o Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z uwzględnieniem Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07 przy założeniach: 1) powierzchnię użytkową liczy się jako powierzchnię w poziomie posadzki z odjęciem powierzchni pod ścianami działowymi nieprzeznaczonymi do demontażu i ponownego montażu (czyli mające charakter trwałego podziału, przestrzeń jak np. ściany murowane, które zalicza się do powierzchni konstrukcyjnej); 2) na powierzchni użytkowej lokalu wchodzi się wszystkie przelączczenia wewnętrzne tj. pokój / pokój, przedpokój, kuchnia, łazienka, oddzielne WC, korytarz, garderoba; 3) powierzchnia balkonów została zdefiniowana jako powierzchnia użytkowa pomieszczenia i nie wliczana do powierzchni użytkowej podstawowej lokali mieszkalnych

AKTUALIZACJA - 08.07.2025

LOKALIZACJA MIESZKANIA

Przedstawiona na rzucie aranżacja ma charakter poglądowy

