



KĘPA PARK

MOCNY PUNKT DO ZAMIESZKANIA



UL. DMOWSKIEGO KĘPA MIESZCZAŃSKA WROCŁAW

MIESZKANIE

K1.3.9

POWIERZCHNIA

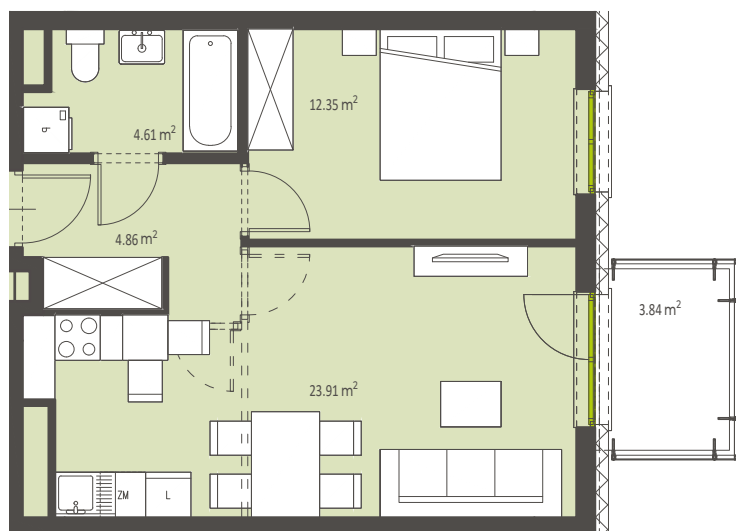
45,73 m²

POKOJE

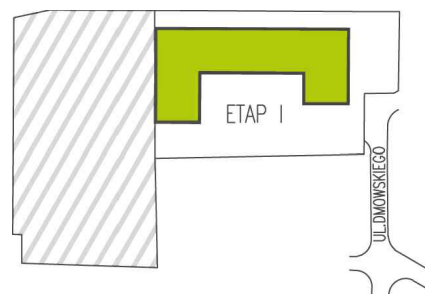
2

PIĘTRO

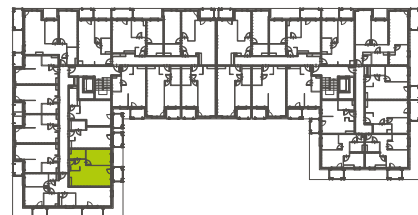
3



LOKALIZACJA BUDYNKU NA DZIAŁCE



USYTUOWANIE MIESZKANIA
NA KONDYGNACJI



Przedpokój	4,86 m ²
Łazienka	4,61 m ²
Sypialnia	12,35 m ²
Salon z aneksem kuchennym	23,91 m ²

45,73 m²

Balkon 3,84 m²



SKALA 1:100



ATC DEVELOPMENT Sp. z o.o. | Biuro Sprzedaży Mieszkań
ul. Świstackiego 23/1A, 50-430 Wrocław
tel. 71 790 11 09, e-mail: sprzedaz@atcdevelopment.pl,
www.atcdevelopment.pl

Powierzchnia poszczególnych lokali jest powierzchnią użytkową netto w rozumieniu PN-ISO 9836:1997. Ostateczna powierzchnia lokali zostanie określona na podstawie pomiaru powykonawczego. Załączony rzut należy traktować poglądowo, jest on prezentowany w celu przedstawienia rozkładu funkcjonalnego pomieszczeń w obrębie lokalu.

Powierzchnię podano dla budynku w stanie wykończonym, na poziomie podłogi z uwzględnieniem 1,5cm tynku na ścianach. Do powierzchni kondygnacji netto wliczane są elementy nadające się do demontażu lub przeniesienia, takie jak ścianki działowe. Do powierzchni kondygnacji netto nie są wliczane szachty instalacyjne wraz z ich obudową i wykończeniem 1,5 cm tynku, a także powierzchnie otworów przeznaczonych na drzwi i okna oraz nisze.