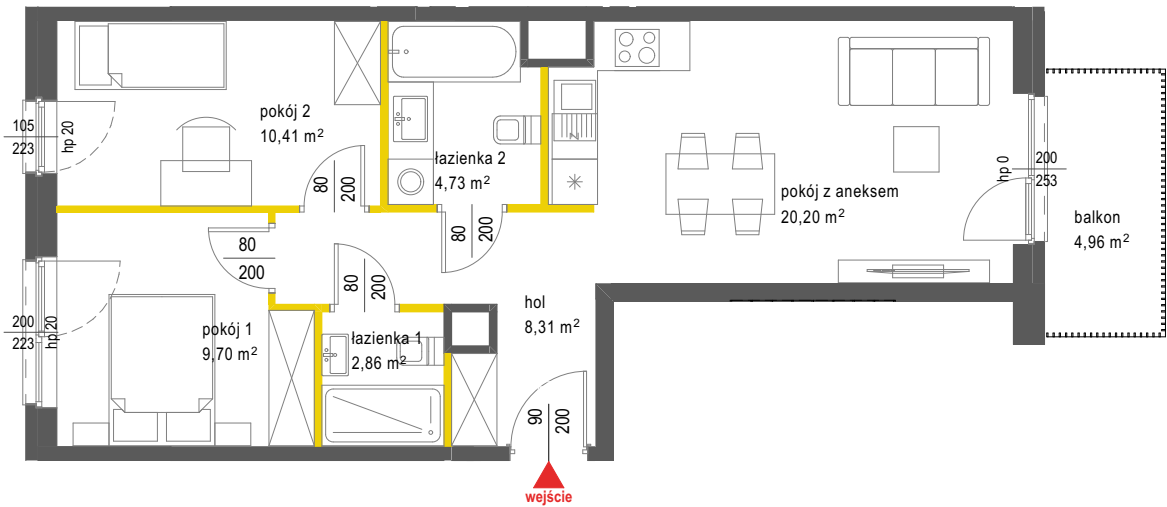


lokal mieszkalny

karta branżowa inwestycji



LEGENDA

- ścianki działowe nadające się do demontażu
- ściany i obudowy pionów instalacyjnych

Wysokość lokalu w świetle wykończonych przegród (tynk-posadzka): h= ~259-264cm



Występujące typy balustrad balkonowych:

- balustrada zewnętrzna- tralki
- balustrada zewnętrzna- płyta HPL
- balustrada zewnętrzna-panel szklany

*wysokość balustrady min. 110 cm od wykończonej posadzki

przegroda balkonowa wykonana z płyty HPL

ŁOPUSZAŃSKA 235

Niniejsza Karta branżowa nie stanowi załącznika do umowy deweloperskiej. Propozycja aranżacji wnętrza lokalu jest przykładowa i ma charakter wyłącznie poglądowy. Wymiary ukazane na Karcie branżowej mogą się różnić od wymiarów wskazanych na dokumentacji powykonawczej lokalu. Przed zamówieniem materiałów wykończeniowych, konieczne jest uprzednie wykonanie pomiarów lokalu z „natury”.



data sporządzenia karty 10.06.2025

LOKAL NR 5

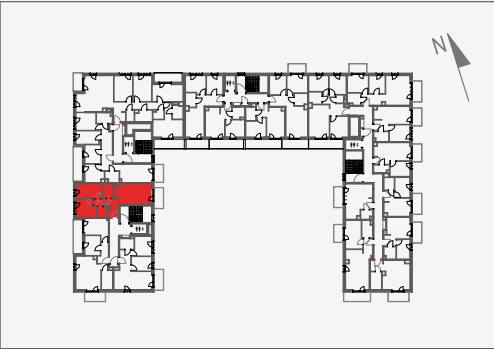
PIĘTRO	1
POKOJE	3
KLATKA	A
POWIERZCHNIA ROZLICZENIOWA	57,87 m²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	56,21 m²

hol	8,31 m²
pokój z aneksem	20,20 m²
pokój 1	9,70 m²
pokój 2	10,41 m²
łazienka 1	2,86 m²
łazienka 2	4,73 m²

POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI DZIAŁOWYMI	1,66 m²
---------------------------------------	---------

balkon	4,96 m²
--------	---------

POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU



MIESZKANIE POWTARZALNE: 8

Adres inwestycji: Warszawa, ul. Wojciecha Opackiego 4

BIURO SPRZEDAŻY

22 228 66 80