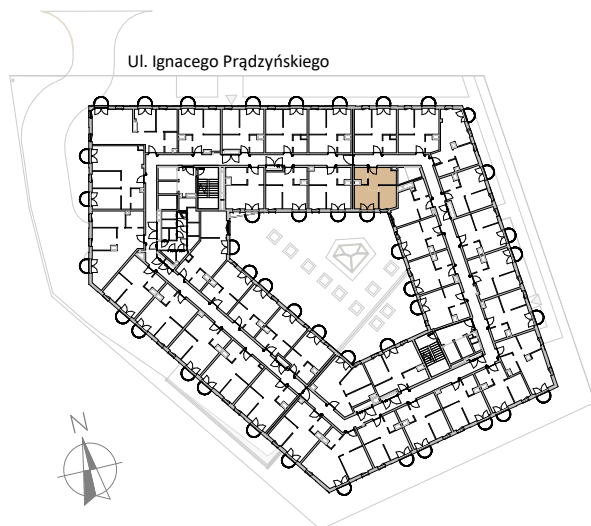


# apartamenty Oval Sky

WARSZAWA, WOLA, UL. PRĄDZYŃSKIEGO



Projektowane zagospodarowanie terenu



- Ściany bez możliwości modyfikacji
- Ściany z możliwością modyfikacji
- hp=0.0 - Wysokość wyk. parapetu nad wyk. posadzką (Brak parapetów w standardzie)

**lokal** **4.30**

**pomieszczenia:** 4  
**kondygnacja:** Piętro IV  
**strona świata:** Południe

|                             |                     |
|-----------------------------|---------------------|
| 1 Korytarz                  | 9.32 m <sup>2</sup> |
| 2 Łazienka                  | 3.51 m <sup>2</sup> |
| 3 Salon z aneksem kuchennym | 9.37 m <sup>2</sup> |
| 4 Sypialnia                 | 7.07 m <sup>2</sup> |
| + 5 Balkon***               | 1.68 m <sup>2</sup> |

**\*\* powierzchnia użytkowa:** 29.27 m<sup>2</sup>  
**\* powierzchnia wewnętrzna lokalu:** 29.71 m<sup>2</sup>

\* Powierzchnia wewnętrzna lokalu obejmuje:  
 - powierzchnię użytkową lokalu zgodnie z normą PN-ISO 9836:2022-07.  
 - powierzchnię pod ściankami działowymi z możliwością modyfikacji  
 - powierzchnię pod wszystkimi otworami / przejściami.  
 \*\* Powierzchnia użytkowa lokalu obliczona zgodnie z normą PN-ISO 9836:2022-07 (pow. będzie wskazana w księdze wieczyste). Ze względu na trwające prace projektowe powierzchnie oraz lokalizacje przyborów sanitarnych mogą ulec zmianie. Wyposażenie przedstawione na karcie jest przykładem aranżacji, nie stanowi zobowiązania umownego.  
 \*\*\* Projektowana powierzchnia tarasów / balkonów / loggi może ulec zmianie. Dopuszcza się lokalizowanie elementów infrastruktury technicznej na terenie tarasów.

