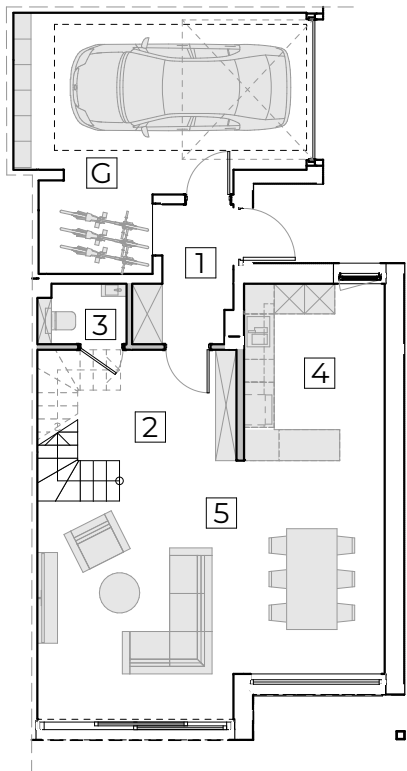


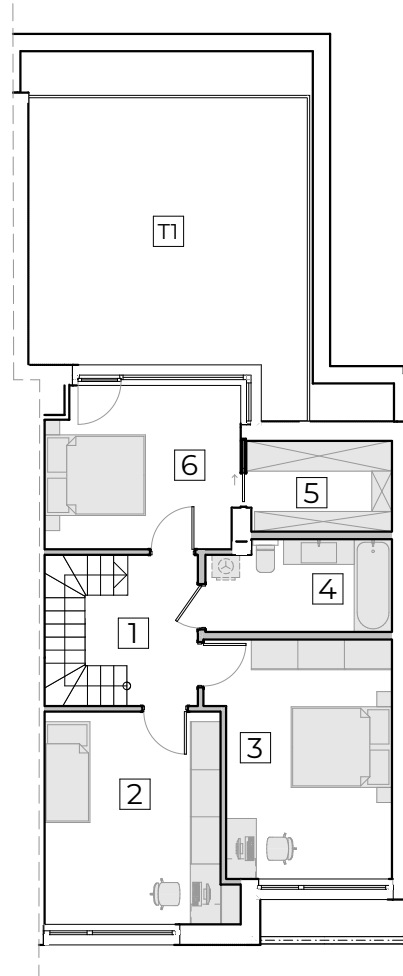
# LOKAL 4A



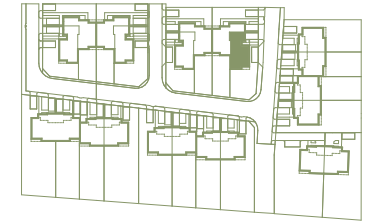
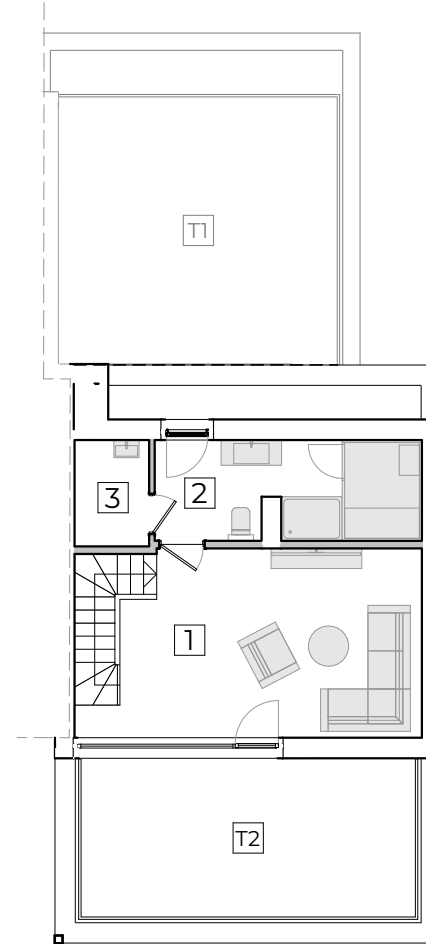
PARTER



PIĘTRO 1



PIĘTRO 2



**ŁĄCZNA POWIERZCHNIA  
LOKALU I POMIESZCZENIA  
PRZYNALEŻNEGO\*** 173.66 m<sup>2</sup>

POWIERZCHNIA  
UŻYTKOWA LOKALU  
liczona zgodnie z normą PN-ISO 9836 150.20 m<sup>2</sup>

POW. POM.  
PRZYNALEŻNEGO -  
GARAŻU 23.46 m<sup>2</sup>

POWIERZCHNIA  
DZIAŁKI 274.40 m<sup>2</sup>

POWIERZCHNIA OGRÓDKA  
LOKATORSKIEGO 120.50 m<sup>2</sup>

**PARTER 55.15 m<sup>2</sup>**

1. WIATROŁAP 4,51 m<sup>2</sup>  
2. HOL 7,46 m<sup>2</sup>  
3. TOALETA 2,05 m<sup>2</sup>  
4. KUCHNIA 9,79 m<sup>2</sup>  
5. SALON 31,34 m<sup>2</sup>

G. GARAŻ 23,46 m<sup>2</sup>

**PIĘTRO 1 59.33 m<sup>2</sup>**

1. KOMUNIKACJA 4,23 m<sup>2</sup>  
2. SYPIALNIA 1 15,04 m<sup>2</sup>  
3. SYPIALNIA 2 16,22 m<sup>2</sup>  
4. ŁAZIENKA 6,53 m<sup>2</sup>  
5. GARDEROBA 5,15 m<sup>2</sup>  
6. SYPIALNIA 3 12,16 m<sup>2</sup>

T1. TARAS 30,18 m<sup>2</sup>

**PIĘTRO 2 35.72 m<sup>2</sup>**

1. POKÓJ 22,34 m<sup>2</sup>  
2. ŁAZIENKA 10,26 m<sup>2</sup>  
3. POM. GOSP. 3,12 m<sup>2</sup>

T2. TARAS 20,79 m<sup>2</sup>



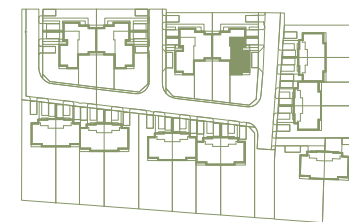
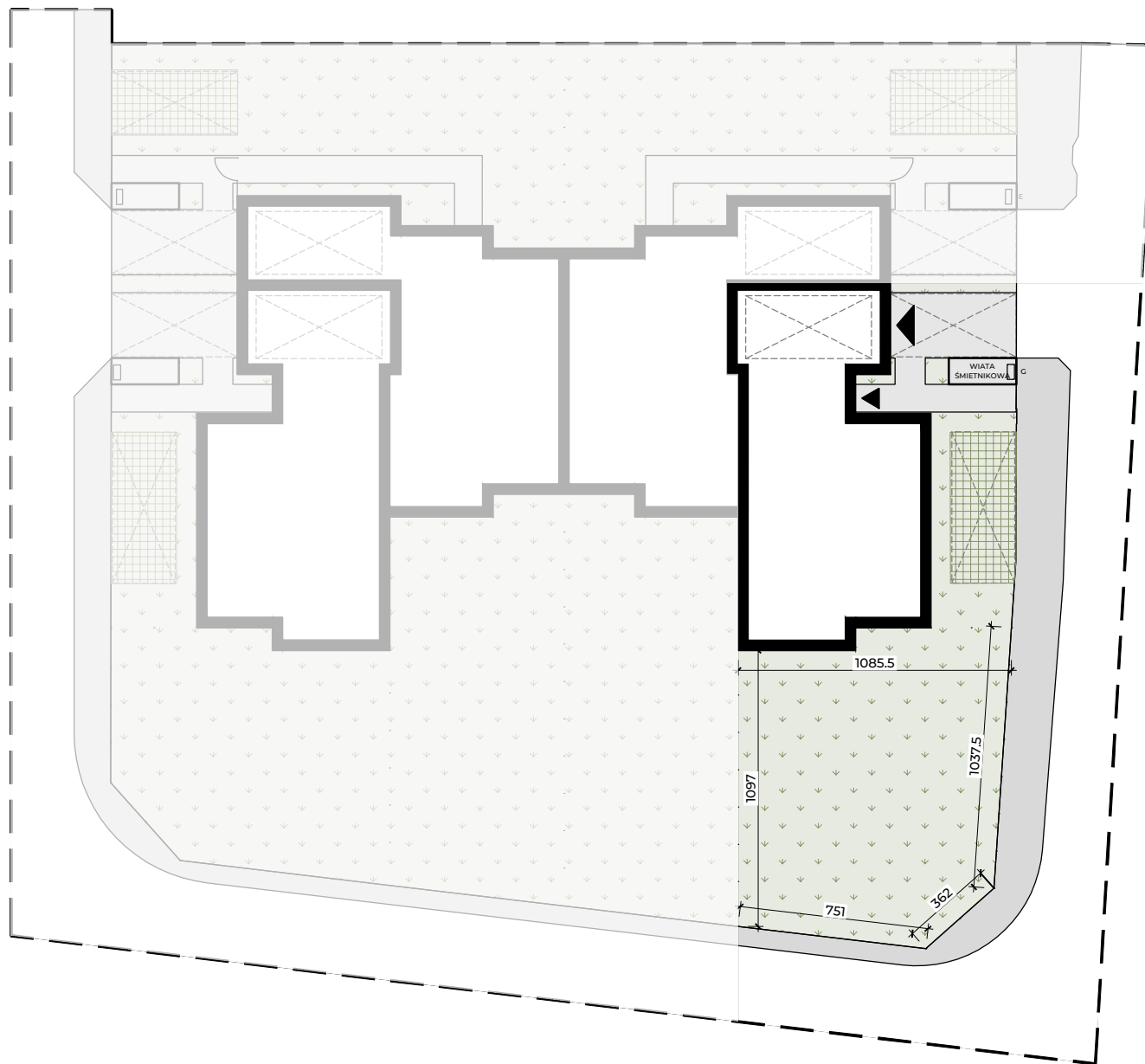
UWAGI: POWIERZCHNIE UŻYTKOWA LOKALU ORAZ POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENI PODANO ZGODNIE Z NORMĄ PN: ISO 9836 (Z UWZGLĘDNIENIEM TYNKÓW). KARTA KATALOGOWA LOKALU ZOSTAŁA OPRACOWANA NA PODSTAWIE PROJEKTU BUDOWLANEGO. PODANE WYMIARY POMIESZCZENI SĄ WYMIARAMI W ŚWIETLE PIONOWYCH PRZEGRÓD (ŚCIAN) W STANIE SUROWYM. ROZMIESZCZENIE URZĄDZEŃ SANITARNYCH ORAZ SKRZYDŁA DRZWIOWE MAJĄ CHARAKTER ORIENTACYJNY. POWIERZCHNIA MIESZKAŃ, WYMIARY OKIEN ORAZ USYTUOWANIE PODŁĄCZEŃ SANITARNYCH I KUCHENNYCH MOGĄ ULEC ZMIANIE W DALSZEJ FAZIE PROJEKTU.  
\*ŁĄCZNA POWIERZCHNIA LOKALU I POWIERZCHNIA POMIESZCZENIA PRZYNALEŻNEGO OZNACZA SUMĘ POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALU ORAZ POWIERZCHNI POMIESZCZENIA PRZYNALEŻNEGO.  
[www.rohe.pl/visla](http://www.rohe.pl/visla)

**ROHE**

Al. Jerozolimskie 200/150 | (+48) 662 115 167 | [visla@rohe.pl](mailto:visla@rohe.pl)

# LOKAL 4A

## LOKALIZACJA



UWAGI: NINIEJSZY RYSUNEK ZAGOSPODAROWANIA TERENU MA CHARAKTER POGLADOWY. WYMIARY I POWIERZCHNIE PRZEDSTAWIONE NA RYSUNKU SĄ ORIENTACYJNE I MOGĄ ULEC ZMIANIE W TRAKCIE REALIZACJI INWESTYCJI. WIĄZĄCE I OSTATECZNE WYMIARY ORAZ POWIERZCHNIA OGRÓDKA ZOSTANĄ OKREŚLONE NA PODSTAWIE OBIAMU GEODEZYJNEGO PO ZAKOŃCZENIU ROBÓT.